



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 444 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIKNOTTEN AS
Forretningsadresse: Vigeland Brugs veg 21
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 210 042	5 332 847
Sum inntekter		5 210 042	5 332 847
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 020 231	1 027 203
Annen driftskostnad	2	2 582 494	2 686 088
Sum kostnader		3 602 725	3 713 291
Driftsresultat		1 607 317	1 619 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217 597	2 204
Annen finansinntekt		5 421	
Sum finansinntekter		223 018	2 204
Rentekostnad til foretak i samme konsern		576 170	441 137
Annen rentekostnad		1 489 993	959 917
Sum finanskostnader		2 066 163	1 401 054
Netto finans		-1 843 144	-1 398 850
Ordinært resultat før skattekostnad		-235 827	220 706
Skattekostnad på resultat	6	-52 122	48 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		-183 705	172 058
Årsresultat		-183 705	172 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-183 705	172 058
Totalresultat		-183 705	172 058
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			172 058
Overført fra annen egenkapital		-183 705	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-183 705	172 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	40 581 241	41 592 441
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	73 004	1 000
Sum varige driftsmidler		40 654 245	41 593 441
Sum anleggsmidler		40 654 245	41 593 441
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 798	70 897
Andre kortsiktige fordringer		978 424	70 788
Sum fordringer		1 016 222	141 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 063 204	292 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 063 204	292 222
Sum omløpsmidler		12 079 426	433 907
SUM EIENDELER		52 733 671	42 027 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 539 734	4 723 439
Sum opptjent egenkapital		4 539 734	4 723 439
Sum egenkapital		4 639 734	4 823 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	476 835	528 957
Sum avsetninger for forpliktelser		476 835	528 957
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	31 333 330	23 716 268
Øvrig langsiktig gjeld	4	15 528 426	11 028 426
Sum annen langsiktig gjeld		46 861 756	34 744 694
Sum langsiktig gjeld		47 338 591	35 273 651
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		388 741	1 138 103
Betalbar skatt	6		78 908
Annen kortsiktig gjeld	7	366 605	713 247
Sum kortsiktig gjeld		755 346	1 930 258
Sum gjeld		48 093 937	37 203 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 733 671	42 027 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 517089

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 444 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIKNOTTEN AS
Forretningsadresse: Vigeland Brugs veg 21
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 994 444 018
MARIKNOTTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 210 042	5 332 847
Sum inntekter		5 210 042	5 332 847
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 020 231	1 027 203
Annen driftskostnad	2	2 582 494	2 686 088
Sum kostnader		3 602 725	3 713 291
Driftsresultat		1 607 317	1 619 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217 597	2 204
Annen finansinntekt		5 421	
Sum finansinntekter		223 018	2 204
Rentekostnad til foretak i samme konsern		576 170	441 137
Annen rentekostnad		1 489 993	959 917
Sum finanskostnader		2 066 163	1 401 054
Netto finans		-1 843 144	-1 398 850
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-235 827	220 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 122	48 648
Årsresultat		-183 705	172 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-183 705	172 058
Totalresultat		-183 705	172 058
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
			172 058
Overført fra annen egenkapital		-183 705	
Sum overføringer og disponeringer		-183 705	172 058



Organisasjonsnr: 994 444 018
MARIKNOTTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	40 581 241	41 592 441
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	73 004	1 000
Sum varige driftsmidler		40 654 245	41 593 441
Sum anleggsmidler		40 654 245	41 593 441
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 798	70 897
Andre kortsiktige fordringer		978 424	70 788
Sum fordringer		1 016 222	141 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 063 204	292 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 063 204	292 222
Sum omløpsmidler		12 079 426	433 907
SUM EIENDELER		52 733 671	42 027 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 539 734	4 723 439
Sum opptjent egenkapital		4 539 734	4 723 439
Sum egenkapital		4 639 734	4 823 439



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	476 835	528 957
Sum avsetninger for forpliktelses		476 835	528 957
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	31 333 330	23 716 268
Øvrig langsiktig gjeld	4	15 528 426	11 028 426
Sum annen langsiktig gjeld		46 861 756	34 744 694
Sum langsiktig gjeld		47 338 591	35 273 651
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			
Gjeld til	5		
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		388 741	1 138 103
Betalbar skatt	6		78 908
Annen kortsiktig gjeld	7	366 605	713 247
Sum kortsiktig gjeld		755 346	1 930 258
Sum gjeld		48 093 937	37 203 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 733 671	42 027 348



Organisasjonsnr: 994 444 018
MARIKNOTTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Mariknotten AS

Org.nr.: 994 444 018



Resultatregnskap			
Mariknotten AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		5 210 042	5 332 847
Sum driftsinntekter		5 210 042	5 332 847
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 020 231	1 027 203
Annen driftskostnad	2	2 582 494	2 686 088
Sum driftskostnader		3 602 725	3 713 291
Driftsresultat		1 607 317	1 619 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217 597	2 204
Annen finansinntekt		5 421	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		576 170	441 137
Annen rentekostnad		1 489 993	959 917
Resultat av finansposter		-1 843 144	-1 398 850
Resultat før skattekostnad		-235 827	220 706
Skattekostnad på resultat	6	-52 122	48 648
Resultat		-183 705	172 058
Årsresultat		-183 705	172 058
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	172 058
Overført fra annen egenkapital		183 705	0
Sum overføringer		-183 705	172 058



Balanse

Mariknotten AS


Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	40 581 241	41 592 441
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	73 004	1 000
Sum varige driftsmidler		40 654 245	41 593 441
Sum anleggsmidler		40 654 245	41 593 441
Omløpsmidler			
Kundefordringer		37 798	70 897
Andre kortsiktige fordringer		978 424	70 788
Sum fordringer		1 016 222	141 685
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 063 204	292 222
Sum omløpsmidler		12 079 426	433 907
Sum eiendeler		52 733 671	42 027 348

**Balanse**

Mariknotten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 539 734	4 723 439
Sum opptjent egenkapital		4 539 734	4 723 439
Sum egenkapital		4 639 734	4 823 439
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	476 835	528 957
Sum avsetning for forpliktelser		476 835	528 957
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	31 333 330	23 716 268
Øvrig langsiktig gjeld	4	15 528 426	11 028 426
Sum annen langsiktig gjeld		46 861 756	34 744 694
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		388 741	1 138 103
Betalbar skatt	6	0	78 908
Annen kortsiktig gjeld	7	366 605	713 247
Sum kortsiktig gjeld		755 346	1 930 258
Sum gjeld		48 093 937	37 203 909
Sum egenkapital og gjeld		52 733 671	42 027 348

Vennesla, 29.05.2024
Styret i Mariknotten AS


Steinar Holbæk
Styrets leder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Øvrige noteopplysninger



Mariknotten AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	51 720 774	583 380	52 304 154
Tilgang kjøpte driftsmidler		81 035	81 035
Anskaffelseskost 31.12.23	51 720 774	664 415	52 385 189
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	11 139 533	591 411	11 730 944
Bokført verdi 31.12.23	40 581 241	73 004	40 654 245
Årets ordinære avskrivninger	1 011 200	9 031	1 020 231
Økonomisk levetid	5-50 år	5-10 år	

Note 2 Lønn, ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 3 Eierforhold mv.

Aksjekapital og fordeling	Pålydende	Aksjer	Andel
Samlet antall ordinære aksjer	kr 1 000,00	100	100,0 %
<i>Eiere:</i>	<i>Tilknytning:</i>		
Holbæk Holding AS		100	100,0 %

Steinar Holbæk (styrets leder) eier 100 % av stemmeberettigede aksjer i Holbæk Holding AS.

Note 4 Langsiktig gjeld i konsernforhold

I posten inngår langsiktig gjeld til Holbæk Holding AS på kr 15 528 426. Det er betalt kr 576 170 i renter på lån et. Rentesats 4 %. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet. Nedbetaling etter nærmere avtale.

Note 5 Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	31 333 330	23 716 268
Sum	31 333 330	23 716 268

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2023	2022
Fast eiendom	40 581 241	41 593 441
Kundefordringer	-	-
Sum	40 581 241	41 593 441



Mariknotten AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	78 908
Endring i utsatt skatt	-52 122	-30 260
Skattekostnad ordinært resultat	-52 122	48 648
Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-235 827	220 706
Permanente forskjeller	-1 087	420
Endring i midlertidige forskjeller	161 118	137 548
Skattepliktig inntekt	-75 796	358 673
Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	78 908
Sum betalbar skatt i balansen	0	78 908

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 243 230	2 404 348	161 118
Sum	2 243 230	2 404 348	161 118
Akkumulert fremførbart underskudd	-75 796	0	75 796
Grunnlag for utsatt skatt	2 167 434	2 404 348	236 914
Utsatt skatt (22 %)	476 835	528 957	52 121

Note 7 Annen kortsiktig gjeld i konsernforhold

I posten inngår kortsiktig gjeld (skyldige renter på lån) til Holbæk Holding AS på kr 207 326.

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift og selskapets styre bekrefter at grunnlaget for fortsatt drift foreligger.



REVISJONSFIRMA

torbjørn salvesen as

REVISJONSFIRMA + AUTORISERT REGNSKAPSFØRERFIRMA

Skippergata 2a
4611 Kristiansand

Telefon + 950 25 488
E-post + salvesen@revisorsenteret.no
Bank + 3100.11.63224
Org. nr. + NO 988 958 638 MVA

Til generalforsamlingen
i
Mariknotten AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2023

Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Mariknotten AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 183 705,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



MEDLEM I
REVISORFORENINGEN



Til: Mariknotten AS
Att: Generalforsamlingen


Sak: Revisors beretning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Kristiansand, 30. mai 2024
Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS


Torbjørn Salvesen
Statsautorisert revisor