



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 335 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 7 AS  
Forretningsadresse: Storamyrr 2  
4280 SKUDENESHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Brede Melhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		528 000	540 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>528 000</b>	<b>540 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	135 558	200 713
<b>Sum kostnader</b>		<b>135 558</b>	<b>200 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>392 442</b>	<b>339 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		421	81
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>421</b>	<b>81</b>
Annen rentekostnad		216 332	139 743
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 332</b>	<b>139 743</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-215 911</b>	<b>-139 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>176 531</b>	<b>200 125</b>
Skattekostnad	5	38 847	44 093
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 684</b>	<b>156 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 684</b>	<b>156 032</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 684</b>	<b>156 032</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>137 684</b>	<b>156 032</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	137 684	156 032
Annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 684</b>	<b>156 032</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	2, 3	7 252 399	7 252 399
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 252 399</b>	<b>7 252 399</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 252 399</b>	<b>7 252 399</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2		
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 705	12 537
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 705</b>	<b>12 537</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 683	159 958
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 683</b>	<b>159 958</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 388</b>	<b>172 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 378 788</b>	<b>7 424 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	303 178	303 178
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>603 178</b>	<b>603 178</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	887 289	749 605
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>887 289</b>	<b>749 605</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 490 467</b>	<b>1 352 783</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 235 825	5 473 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 235 825</b>	<b>5 473 478</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 235 825</b>	<b>5 473 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	38 847	44 093
Annen kortsiktig gjeld	6	613 648	554 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>652 495</b>	<b>598 633</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 888 320</b>	<b>6 072 111</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 378 788</b>	<b>7 424 894</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602548

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 335 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 7 AS  
Forretningsadresse: Storamyr 2  
4280 SKUDENESHAVN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Brede Melhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 994 335 626  
HARALDSGATEN 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		528 000	540 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>528 000</b>	<b>540 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	135 558	200 713
<b>Sum kostnader</b>		<b>135 558</b>	<b>200 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>392 442</b>	<b>339 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		421	81
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>421</b>	<b>81</b>
Annen rentekostnad		216 332	139 743
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 332</b>	<b>139 743</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-215 911</b>	<b>-139 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	176 531	200 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 847</b>	<b>44 093</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 684</b>	<b>156 032</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 684</b>	<b>156 032</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>137 684</b>	<b>156 032</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	137 684	156 032
Annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 684</b>	<b>156 032</b>



Organisasjonsnr: 994 335 626  
HARALDSGATEN 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Eiendom 2, 3

Sum varige driftsmidler 7 252 399 7 252 399

Sum anleggsmidler 7 252 399 7 252 399

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 2

#### Fordringer

##### Andre kortsiktige

##### fordringer

Sum fordringer 4 705 12 537

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

##### Bankinnskudd, kontanter o.

##### l.

Sum bankinnskudd, 121 683 159 958

##### kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 121 683 159 958

Sum omløpsmidler 126 388 172 495

SUM EIENDELER 7 378 788 7 424 894

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 300 000 300 000

Annen innskutt egenkapital 4 303 178 303 178

Sum innskutt egenkapital 603 178 603 178

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 887 289 749 605

Sum opptjent egenkapital 887 289 749 605

Sum egenkapital 1 490 467 1 352 783

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	5 235 825	5 473 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 235 825</b>	<b>5 473 478</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 235 825</b>	<b>5 473 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	38 847	44 093
Annen kortsiktig gjeld	6	613 648	554 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>652 495</b>	<b>598 633</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 888 320</b>	<b>6 072 111</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 378 788</b>	<b>7 424 894</b>



Organisasjonsnr: 994 335 626  
HARALDSGATEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Haraldsgaten 7 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekt		528 000	540 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>528 000</b>	<b>540 500</b>
Annen driftskostnad	1	135 558	200 713
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>135 558</b>	<b>200 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>392 442</b>	<b>339 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		421	81
Rentekostnad		216 332	139 743
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-215 911</b>	<b>-139 662</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>176 531</b>	<b>200 125</b>
Skattekostnad	5	38 847	44 093
<b>Årsresultat</b>		<b>137 684</b>	<b>156 032</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	137 684	156 032
<b>Sum overføringer</b>		<b>137 684</b>	<b>156 032</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Haraldsgaten 7 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	2, 3	7 252 399	7 252 399
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>7 252 399</u>	<u>7 252 399</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>7 252 399</u>	<u>7 252 399</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 705	12 537
<b>Sum fordringer</b>		<u>4 705</u>	<u>12 537</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 683	159 958
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>126 388</u>	<u>172 495</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>7 378 788</u>	<u>7 424 894</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Haraldsgaten 7 AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	303 178	303 178
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>603 178</b>	<b>603 178</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	887 289	749 605
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>887 289</b>	<b>749 605</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 490 467</b>	<b>1 352 783</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 235 825	5 473 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 235 825</b>	<b>5 473 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	38 847	44 093
Annen kortsiktig gjeld	6	613 648	554 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>652 495</b>	<b>598 633</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 888 320</b>	<b>6 072 111</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 378 788</b>	<b>7 424 894</b>
Skudeneshavn, 29.06.2023			
<hr/> Ole Brede Melhus styreleder/daglig leder			
<b>Haraldsgaten 7 AS</b>		<b>Side 3</b>	



## Haraldsgaten 7 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Varige driftsmidler/immaterielle eiendeler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. I den grad det er påkrevd er varige driftsmidler nedskrevet til virkelig verdi.

#### Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



## Haraldsgaten 7 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

#### Note 2 - Varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1	7 252 399	7 252 399
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>7 252 399</b>	<b>7 252 399</b>
Akkumulerte avskrivninger 1.1	0	0
Årets avskrivning	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 1.1	0	0
Avgang avskrivninger	0	0
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>7 252 399</b>	<b>7 252 399</b>

Avskrivningsplan Ingen avskrivning

Det er ikke foretatt endringer i avskrivningsplan i forhold til tidligere år.

#### Note 3 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt:	0	0
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 235 825	5 473 478
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld:		
Eiendom	7 252 399	7 252 399

#### Langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 000	4 300 000



## Haraldsgaten 7 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Note 4 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 1. januar 2022</b>	<b>300 000</b>	<b>303 178</b>	<b>749 605</b>	<b>1 352 783</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat			137 684	137 684
<b>Egenkapital 31. desember 2022</b>	<b>300 000</b>	<b>303 178</b>	<b>887 289</b>	<b>1 490 467</b>

#### Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet består av 300 aksjer pålydende 1.000.

Selskapet har kun en aksjeklasse og aksjene eies av:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
Byggtorget Sandve Trelast AS	300	100 %	100 %	Representert i styret

#### Note 5 – Skattekostnad

##### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	38 847
<u>Endring utsatt skatt/skattefordel</u>	<u>0</u>
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>38 847</b>

##### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skatt	176 531	
Permanente forskjeller	47	
<u>Endring midlertidige forskjeller</u>	<u>0</u>	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>176 578</b>	
Betalbar skatt	22 %	38 847

#### Utsatt skatt/skattefordel

Det er ingen midlertidige forskjeller i selskapet pr 31.12.22.

#### Note 6 – Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer	0	0
Gjeld	526 132	474 734