



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 343 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 50 AS  
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60C  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	1	50 000	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 375	10 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 375</b>	<b>10 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 625</b>	<b>39 250</b>
Annen rentekostnad			105
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>105</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-105</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>37 625</b>	<b>39 145</b>
Skattekostnad	2	8 278	8 635
<b>Årsresultat</b>		<b>29 347</b>	<b>30 510</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 347</b>	<b>30 510</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 347</b>	<b>30 510</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		29 347	30 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 347</b>	<b>30 510</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	586 200	586 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>586 200</b>	<b>586 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>586 200</b>	<b>586 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	167 899	138 909
<b>Sum fordringer</b>		<b>167 899</b>	<b>138 909</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 779	38 779
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 779</b>	<b>38 779</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 678</b>	<b>177 688</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>792 878</b>	<b>763 888</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	616 200	616 200
Annen innskutt egenkapital		20 958	20 958
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>637 158</b>	<b>637 158</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		120 731	91 384



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>120 731</b>	<b>91 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>757 889</b>	<b>728 542</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	8 278	8 635
Annen kortsiktig gjeld	4	26 711	26 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 989</b>	<b>35 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 989</b>	<b>35 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>792 878</b>	<b>763 888</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477557

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 343 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 50 AS  
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60C  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 914 343 569  
HILLEVÅGSVEIEN 50 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	1	50 000	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 375	10 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 375</b>	<b>10 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 625</b>	<b>39 250</b>
Annen rentekostnad			105
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>105</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-105</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>37 625</b>	<b>39 145</b>
Skattekostnad	2	8 278	8 635
<b>Årsresultat</b>		<b>29 347</b>	<b>30 510</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 347</b>	<b>30 510</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 347</b>	<b>30 510</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		29 347	30 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 347</b>	<b>30 510</b>



Organisasjonsnr: 914 343 569  
HILLEVÅGSVEIEN 50 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

3

586 200

586 200

Sum varige driftsmidler

586 200

586 200

Sum anleggsmidler

586 200

586 200

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

4

167 899

138 909

Sum fordringer

167 899

138 909

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

38 779

38 779

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

38 779

38 779

Sum omløpsmidler

206 678

177 688

SUM EIENDELER

792 878

763 888

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

616 200

616 200

Annen innskutt egenkapital

20 958

20 958

Sum innskutt egenkapital

637 158

637 158

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

120 731

91 384

Sum opptjent egenkapital

120 731

91 384

Sum egenkapital

6

757 889

728 542

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	2	8 278	8 635
Annen kortsiktig gjeld	4	26 711	26 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 989</b>	<b>35 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 989</b>	<b>35 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>792 878</b>	<b>763 888</b>



Organisasjonsnr: 914 343 569  
HILLEVÅGSVEIEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAPET 2024

Hillevågsveien 50 AS

Org.nr 914 343 569

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Hillevågsveien 50 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt	1	50 000	50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 375	10 750
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 375</b>	<b>10 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 625</b>	<b>39 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	105
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-105</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>37 625</b>	<b>39 145</b>
Skattekostnad	2	8 278	8 635
<b>Årsresultat</b>		<b>29 347</b>	<b>30 510</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		29 347	30 510
<b>Sum overføringer</b>		<b>29 347</b>	<b>30 510</b>



### Hillevågsveien 50 AS

#### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	586 200	586 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>586 200</b>	<b>586 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>586 200</b>	<b>586 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	167 899	138 909
<b>Sum fordringer</b>		<b>167 899</b>	<b>138 909</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 779	38 779
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 678</b>	<b>177 688</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>792 878</b>	<b>763 888</b>





Hillevågsveien 50 AS


Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	616 200	616 200
Annen innskutt egenkapital		20 958	20 958
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>637 158</b>	<b>637 158</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		120 731	91 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>120 731</b>	<b>91 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>757 889</b>	<b>728 542</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	8 278	8 635
Annen kortsiktig gjeld	4	26 711	26 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 989</b>	<b>35 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 989</b>	<b>35 346</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>792 878</b>	<b>763 888</b>

Stavanger, 09.04.2025

  
Håge Johannessen  
styreleder

  
Peter Øvind Johannessen  
styremedlem

  
Bjørn Fossan  
styremedlem



## Hillevågsveien 50 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Hillevågsveien 50 AS

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 278	8 635
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 278</b>	<b>8 635</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	37 625	39 145
Permanente forskjeller	0	105
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>37 625</b>	<b>39 250</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 278	8 635
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 278</b>	<b>8 635</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	586 200	586 200
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>586 200</b>	<b>586 200</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>586 200</b>	<b>586 200</b>



## Hillevågsveien 50 AS

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer	167 899	138 909
Annen kortsiktig gjeld	26 711	26 711

Selskapets eiendom leies ut til morselskapet.

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hillevågsveien 50 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	616 200	1,0	616 200
<b>Sum</b>	<b>616 200</b>		<b>616 200</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiendomsdrift AS	616 200	100,0	100,0

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	616 200	20 958	91 384	728 542
Årets resultat	0	0	29 347	29 347
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>616 200</b>	<b>20 958</b>	<b>120 731</b>	<b>757 889</b>

### Note 7 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke utbetalt lønn.