



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	979 159 099
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAGA & BERG AS
Forretningsadresse:	Refstadveien 22 0589 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bård Arnstein Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		33 825	
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 825</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		33 825	
Lønnskostnad	3		-3 688
Avskrivning			2 320
Annen driftskostnad	3	167 601	186 113
<b>Sum kostnader</b>		<b>201 426</b>	<b>184 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-167 601</b>	<b>-184 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			7 252 854
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 766 830	2 054 397
Annen renteinntekt		4 188	12 099
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 771 018</b>	<b>9 319 350</b>
Annen rentekostnad		3 430 635	2 032 404
Annen finanskostnad		175 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 605 635</b>	<b>2 032 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-834 617</b>	<b>7 286 946</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 002 218</b>	<b>7 102 201</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-220 488	14 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-781 730</b>	<b>7 087 476</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-781 730</b>	<b>7 087 476</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		781 730	-7 087 476
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>781 730</b>	<b>-7 087 476</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 105 515	885 027
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 105 515</b>	<b>885 027</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	11 114 318	11 114 318
Lån til foretak i samme konsern		155 762 518	159 595 688
Investeringer i aksjer og andeler		1 398 581	2 042 278
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>168 275 417</b>	<b>172 752 284</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>169 380 932</b>	<b>173 637 311</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			3 213
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 213</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 737 523	591 749
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 737 523</b>	<b>591 749</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 737 523</b>	<b>594 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>172 118 455</b>	<b>174 232 273</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 887 400	19 669 130
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 887 400</b>	<b>19 669 130</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 087 400</b>	<b>19 869 130</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		121 500 000	121 325 000
Øvrig langsiktig gjeld		31 500 000	33 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>153 000 000</b>	<b>154 325 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>153 000 000</b>	<b>154 325 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 985	6 935
Annen kortsiktig gjeld		20 070	31 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 055</b>	<b>38 143</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>153 031 055</b>	<b>154 363 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>172 118 455</b>	<b>174 232 273</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 343630

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 159 099  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGA & BERG AS  
Forretningsadresse: Refstadveien 22  
0589 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Arnstein Haga  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 159 099  
HAGA & BERG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		33 825	
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 825</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		33 825	
Lønnskostnad	3		-3 688
Avskrivning			2 320
Annen driftskostnad	3	167 601	186 113
<b>Sum kostnader</b>		<b>201 426</b>	<b>184 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-167 601</b>	<b>-184 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			7 252 854
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 766 830	2 054 397
Annen renteinntekt		4 188	12 099
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 771 018</b>	<b>9 319 350</b>
Annen rentekostnad		3 430 635	2 032 404
Annen finanskostnad		175 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 605 635</b>	<b>2 032 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-834 617</b>	<b>7 286 946</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 002 218</b>	<b>7 102 201</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-220 488	14 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-781 730</b>	<b>7 087 476</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-781 730</b>	<b>7 087 476</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		781 730	-7 087 476
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>781 730</b>	<b>-7 087 476</b>



Organisasjonsnr: 979 159 099  
HAGA & BERG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 105 515 885 027  
Sum immaterielle eiendeler 1 105 515 885 027

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 11 114 318 11 114 318  
Lån til foretak i samme  
konsern 155 762 518 159 595 688  
Investeringer i aksjer og  
andeler 1 398 581 2 042 278  
Sum finansielle  
anleggsmidler 168 275 417 172 752 284

Sum anleggsmidler 169 380 932 173 637 311

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 3 213  
Sum fordringer 3 213

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 2 737 523 591 749  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 737 523 591 749

Sum omløpsmidler 2 737 523 594 962

SUM EIENDELER 172 118 455 174 232 273

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 200 000 200 000  
Sum innskutt egenkapital 2 200 000 200 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 18 887 400 19 669 130  
Sum opptjent egenkapital 18 887 400 19 669 130

Sum egenkapital 19 087 400 19 869 130



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	121 500 000	121 325 000
Øvrig langsiktig gjeld	31 500 000	33 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>153 000 000</b>	<b>154 325 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>153 000 000</b>	<b>154 325 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 985	6 935
Annen kortsiktig gjeld	20 070	31 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>31 055</b>	<b>38 143</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>153 031 055</b>	<b>154 363 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>172 118 455</b>	<b>174 232 273</b>



Organisasjonsnr: 979 159 099  
HAGA & BERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Finansinntekter inntektsføres når de er opptjent Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Datterselskap / tilknyttet selskap Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapets regnskap. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet ikke er forbigående. Selskapet har valgt og ikke utarbeide konsernregnskap ved å benytte unntaket for små foretak. Jfr. Regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00
Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse



Øyvind Berg Invest AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Tika AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

## Note

### Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-3688.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-3688.00

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og ingen har mottatt godtgjørelser i 2020 Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2020.

Revisor: Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 37 500 inkl. mva. Herav for konsultative tjenester kr. 0.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Dælengengt 24 AS	100.00%	100.00%		
Ingar AS	100.00%	100.00%		

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Haga & Berg AS

---

## Årsrapport for 2021

**Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

**Revisjonsberetning**



## Haga & Berg AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		33 825	0
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		33 825	0
Lønnskostnad		0	-3 688
Avskrivning		0	2 320
Annen driftskostnad		167 601	186 113
Sum driftskostnader		201 426	184 745
Driftsresultat		-167 601	-184 745
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 766 830	2 054 397
Annen finansinntekt		4 188	7 264 953
Annen finanskostnad		175 000	0
Annen rentekostnad		3 430 635	2 032 404
Netto finansposter		-834 617	7 286 946
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 002 218	7 102 201
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-220 488	14 725
<b>Årsresultat</b>		<b>-781 730</b>	<b>7 087 476</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	781 730	-7 087 476



## Haga & Berg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	<u>1 105 515</u>	<u>885 027</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 105 515</u>	<u>885 027</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	11 114 318	11 114 318
Lån til foretak i samme konsern	6,11	155 762 518	159 595 688
Investeringer i aksjer og andeler	8	<u>1 398 581</u>	<u>2 042 278</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>168 275 417</u>	<u>172 752 284</u>
Sum anleggsmidler		<u>169 380 932</u>	<u>173 637 311</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		<u>0</u>	<u>3 213</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>3 213</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	<u>2 737 523</u>	<u>591 749</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 737 523</u>	<u>594 962</u>
Sum eiendeler		<u>172 118 455</u>	<u>174 232 273</u>




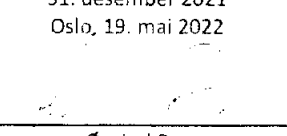
## Haga & Berg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2,4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	18 887 400	19 669 130
Sum opptjent egenkapital		18 887 400	19 669 130
Sum egenkapital		19 087 400	19 869 130
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	121 500 000	121 325 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	31 500 000	33 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		153 000 000	154 325 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 985	6 935
Annen kortsiktig gjeld		20 070	31 208
Sum kortsiktig gjeld		31 055	38 143
Sum gjeld		153 031 055	154 363 143
Sum egenkapital og gjeld		172 118 455	174 232 273

31. desember 2021  
Oslo, 19. mai 2022

  
Bård Arnstein Haga  
styreleder

  
Øyvind Berg  
styremedlem, daglig leder



## Haga & Berg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansinntekter inntektsføres når de er opptjent

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utflignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### *Datterselskap / tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapets regnskap. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet ikke er forbigående.

Selskapet har valgt og ikke utarbeide konsernregnskap ved å benytte unntaket for små foretak. Jfr. Regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Eierstruktur

Aksjonærene i Haga & Berg AS pr. 31.12.2021 var:

	Aksjer	Eierandel
Tika AS, eiet av styrets leder/daglig leder	50	50 %
Øyvind Berg Invest AS, eiet av styremedlem	50	50 %
Totalt antall aksjer pålydende kr. 2 000	100	100 %



## Haga & Berg AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	-3 688
Sum	0	-3 688

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021, og ingen har mottatt godtgjørelser i 2021

#### Note 4 - Egenkapital

Årets endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	19 669 130	19 869 130
Årets resultat		-781 730	-781 730
Egenkapital 31.12.2021	200 000	18 887 400	19 087 400

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-220 488	14 725
Netto skattekostnad	-220 488	14 725

Spesifikasjon av utsatt skatt:

	2021	2020
Driftsmidler	0	0
Fremførbart underskudd	-5 025 069	-4 022 851
Sum	-5 025 069	-4 022 851
Utsatt skattefordel	1 105 515	885 027
Endring utsatt skattefordel	220 488	14 725

#### Note 6 – Konsernforhold og nærstående parter

	2021	2020
Mv Dælengengt 24 AS – fordring	62 709 811	66 247 348
Mv Ingar AS – fordring	93 052 707	93 348 340
Mv Tika AS - gjeld	-12 750 000	-12 500 000
Mv Øyvind Berg Invest AS - gjeld	-12 750 000	-12 500 000

Kr 4 684 827 av fordring på Dælengengt 24 AS er rentefri.

Lån fra Tika AS og Øyvind Berg Invest AS er renteberegnet med 2%.



## Haga & Berg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 – Aksjer i datterselskap

Selskapet eier 100 % av aksjene i Dælengengt 24 AS som er bokført til kostpris kr. 1 084 318. Selskapets egenkapital 31.12.2021 er kr. -5 623 376. Selskapet hadde et overskudd på kr 407 039 i 2021.

Selskapet eier 100 % av aksjene i Ingar AS som eier 100 % av aksjene i AS Ingar Nilsens vei 1. Aksjene er bokført til kostpris kr. 10 030 000. Selskapets egenkapital 31.12.2021 er kr. -409 953. Resultatet for 2021 var et underskudd på kr. 121 223.

#### Note 8 – Aksjeinvesteringer

Selskapet har investert i følgende selskaper:

	Investert verdi	Eierandel
SPG Invest 25 AS	1 180 367	28,8%
Bolig Rykkin AS	218 213	13,1%

Alle aksjer antas å ha høyere salgsverdi enn kostpris.

#### Note 9 – Driftsmidler

	Maskiner / inventar
Anskaffelseskost 01.01.2021	73 694
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	73 694
Akk. avskrivninger 01.01.2021	73 694
Akk. avskrivninger 31.12.2021	73 694
Balanseført verdi 31.12.2021	0
Årets avskrivninger	0
Økonomisk levetid	3 år

#### Note 10 – Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kr. 7 052 bundne skattetrekkmidler.

#### Note 11 – Langsiktig gjeld

Det er tatt opp et lån i SEB med sikkerhet i selskapets eiere samt eiendommen i selskapets datterselskap Dælengengt 24 AS og Ingar ASA/AS Ingar Nilsens vei 1. Midlene er lånt videre til selskapets datterselskap Dælengengt 24 AS( 38,2%) og Ingar AS ( 61,8%) i forbindelse med utvikling av eiendommene.



## NITSCHKE

NITSCHKE AS  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International  
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Haga & Berg AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Haga & Berg AS som viser et underskudd på kr 781 730. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 19. mai 2022

**NITSCHKE AS**

Hans Hagen jr.  
statsautorisert revisor