



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 529 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROKO DEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: Trevaren 10D
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kormeseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 252 118	796 573
Annen driftsinntekt		3 981	
Sum inntekter		1 256 099	796 573
Kostnader			
Lønnskostnad	4	703 421	311 228
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	29 358	35 773
Annen driftskostnad		511 129	440 751
Sum kostnader		1 243 908	787 752
Driftsresultat		12 191	8 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	275
Annen finansinntekt		308	180
Sum finansinntekter		407	455
Annen rentekostnad		7 715	8 175
Sum finanskostnader		7 715	8 175
Netto finans		-7 308	-7 720
Ordinært resultat før skattekostnad		4 883	1 101
Skattekostnad på ordinært resultat	2	9 305	-13 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 422	15 039
Årsresultat		-4 422	15 039
Totalresultat		-4 422	15 039
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 422	15 039
Sum overføringer og disponeringer		-4 422	15 039



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 591	14 193
Sum immaterielle eiendeler		5 591	14 193
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	135 624	143 092
Sum varige driftsmidler		135 624	143 092
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		33 000	33 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 000	33 000
Sum anleggsmidler		174 215	190 285
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	6	17 520	126 578
Andre fordringer		34 750	12 666
Sum fordringer		52 270	139 244
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	55 318	52 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 318	52 978
Sum omløpsmidler		107 588	192 222
SUM EIENDELER		281 803	382 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 141	51 563
Sum opptjent egenkapital		47 141	51 563
Sum egenkapital	3	77 141	81 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		77 687	109 980
Sum annen langsiktig gjeld		77 687	109 980
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			56 250
Betalbar skatt	2	703	255
Skyldige offentlige avgifter		60 272	92 287
Annen kortsiktig gjeld		66 000	42 172
Sum kortsiktig gjeld		126 975	190 964
Sum gjeld		204 662	300 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		281 803	382 507



Resultatregnskap

Roko Development AS

	Note	2019	2018
Salgsinntekter		1 252 118	796 573
Andre driftsinntekter		3 981	0
Sum driftsinntekter		1 256 099	796 573
Lønnskostnad	4	703 421	311 228
Avskrivning varige driftsmidler	8	29 358	35 773
Annen driftskostnad		511 129	440 751
Sum driftskostnad		1 243 908	787 752
Driftsresultat		12 191	8 821
Annen renteinntekt		99	275
Annen finansinntekt		308	180
Sum finansinntekter		407	455
Annen rentekostnad		7 715	8 175
Sum finanskostnader		7 715	8 175
Sum netto finansposter		-7 308	-7 720
Ordinært resultat før skattekostnad		4 883	1 101
Skattekostnad på ordinært resultat	2	9 305	-13 938
Ordinært resultat		-4 422	15 039
Årsresultat		-4 422	15 039
Overført annen egenkapital		-4 422	15 039
Sum disponert		-4 422	15 039



Balanse

Roko Development AS

	Note	2019	2018
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 591	14 193
Sum immaterielle eiendeler		5 591	14 193
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	8	135 624	143 092
Sum varige driftsmidler		135 624	143 092
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		33 000	33 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 000	33 000
Sum anleggsmidler		174 215	190 285
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	17 520	126 578
Andre fordringer		34 750	12 666
Sum fordringer		52 270	139 244
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	55 318	52 978
Sum omløpsmidler		107 588	192 222
Sum eiendeler		281 803	382 507

Roko Development AS Org.nr. 915529232



Balanse

Roko Development AS

	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Selskapskapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 141	51 563
Sum opptjent egenkapital		47 141	51 563
Sum egenkapital	3	77 141	81 563
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld		77 687	109 980
Sum annen langsiktig gjeld		77 687	109 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	56 250
Betalbar skatt	2	703	255
Skyldige offentlige avgifter		60 272	92 287
Annen kortsiktig gjeld		66 000	42 172
Sum kortsiktig gjeld		126 975	190 964
Sum gjeld		204 662	300 944
Sum egenkapital og gjeld		281 803	382 507

Heggedal, 17.04.2020 /
Styret for Roko Development AS

Roger Kormeseth
Styreleder



Roko Development AS Noter 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000 kr. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. I 2019 hadde selskapet ingen varekostnad eller varelager.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap dersom dette er vurdert som hensiktsmessig.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Roko Development AS

Noter 2019

Note 2 Skattekostnad

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	4 883	1 101
Permanente forskjeller	1 951	7
Endring i midlertidige forskjeller	-3 639	14 193
Anvendt fremførbart undderskudd		
Årets skattegrunnlag	3 195	15 301
Endring utsatt skatt	8 602	-14 193
Betalbar skatt i balansen	703	-255
Årets skattekostnad i resultatet	9 305	255
Underskudd til fremføring		

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital per 01.01.	30 000	51 563	81 563
Årets resultat		-4 422	-4 422
Avsatt utbytte		-	-
Egenkapital per 31.12.	30 000	47 141	77 141

Note 4 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader:

Følgende poster er inkludert i lønnskostnader:

	2019	2018
Lønn og feriepenger	616 000	268 800
Arbeidsgiveravgift	87 421	38 684
OTP	-	3 744
Andre ytelser	4 028	4 392
Sum	707 449	315 620
Antall årsverk	1	1

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket hadde i 2019 ingen avtale om tjenstepensjonsforsikring.

Godtgjørelser:

Følgende godtgjørelser er gitt til selskapets ledende personer:

	Daglig leder	Styret
Lønn	550 000	0
Annen godtgjørelse	4 028	0



Roko Development AS

Noter 2019

Note 5 Aksjonær

Selskapets eier pr. 31.12.	Eierandel
Roger Kormeseth	100%

Foretaket har 300 aksjer pålydende 100 kr. Foretaket har en aksjeklasse.

Note 6 Fordringer

Selskapets kundefordringer er oppført i balansen til pålydende verdi og uten fradrag for avsetning til forventet og mulig tap per 31.12.

Note 7 Bankmidler

I posten inngår egen konto for bundne skattetreks midler med kr 19 506. Skyldig trekkansvar utgjør kr 19 506.

Note 8 Driftsmidler og avskrivninger

	Varebiler o.l.	Inventar	Total
Bokført verdi per 1.1.	87 040	56 052	143 092
Tilgang	30 779	9 529	40 308
Avgang		18 419	18 419
Årets avskrivninger	19 973	9 385	29 358
Bokført verdi per 31.12.	97 846	37 777	135 623

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det er knyttet usikkerhet til inntjeningen i 2020 på grunn av corona pandemien.



Styrets årsberetning 2019
ROKO Development AS
Org.nr. 915529232

ROKO Development AS har som formål å bedrive konsulentvirksomhet, interim- og endringsledelse og nærings- og forretningsutvikling innen handel, logistikk/transport og samferdsel, utvikling og utleie av jakt og friluftaktiviteter, samt investeringer i fast eiendom og verdipapirer og alt som naturlig hører til dette.

I 2019 har selskapets virksomhet vært konsentrert rundt to hovedområder; konsulentvirksomhet innen logistikk gjennom det deleide selskapet Flowchange AS og utleie av hjortejakt gjennom den heleide satsningen «Hjorteriket».

Konsulentvirksomheten har i 2019 vært rettet mot private og offentlige kunder. Det er videre i løpet av 2019 investert betydelig tid og ressurser på å utvikle nye produkter i regi av Flowchange AS rettet mot det grønne skiftet innen logistikk og transport. Innsalg av disse produktene er påbegynt i starten på 2020. ROKO Development AS eier 25% av Flowchange AS som benyttes som markedsførende selskap for en del av de konsulenttjenestene som tilbys av ROKO Development AS. Flowchange AS har etablert en solid posisjon som tilbyder av konsulenttjenester innen logistikk, transport og samferdsel spesielt rettet mot det grønne skiftet, se www.flowchnage.no.

Selskapet har siden 2017 vært engasjert i utleie av hjortejakt på Nord-Møre hvor selskapet har inngått en langsiktig avtale om leie av storviltjakten i Todalen i Aure kommune. Et jaktområdet på nesten 50 000 mål med en betydelig kvote. Satsningen er etablert under varemerket «Hjorteriket», se www.hjorteriket.no. Satsningen er forretningsmessig basert og langsiktig. Det er siden 2017 blitt foretatt betydelige investeringer i salg- og markedsaktiviteter og infrastruktur som har langsiktig levetid og effekt. Det vil bli gjort ytterligere investeringer i infrastruktur i årene som kommer, men i mindre omfang.

Selskapet fikk et overskudd før skatt på kr 4 883,-. Etter skattemessige justeringer fikk selskapet et ordinært resultat etter skatt på kr – 4 422,-. Underskuddet føres mot annen egenkapital. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

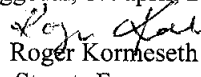
Korona-situasjonen vil påvirke selskapet negativt i første halvår av 2020. Til tross for denne vanskelige situasjonen vurderes de langsiktige markedsutsiktene som positive. Hjortejakten for sesongen 2020 er tilnærmet full utleid med langsiktige leietakere.

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter. Virksomheten følger offentlige regulativ og lover for organisering av et godt arbeidsmiljø. Det har vært en ansatt i 100 % stilling i selskapet ved utgangen av 2019.

Selskapet retter seg etter lov om likestilling mellom kjønnene. Ved ansettelse blir det foretatt vurderinger basert på kvalifikasjoner uavhengig av kjønn. Styret mener det således ikke er nødvendig å iverksette spesielle tiltak for å fremme likestilling.

Bedriften driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Heggedal, 17. april, 2020


Roger Kormeseth
Styrets Formann



Org.nr.919497653MVA

Til Generalforsamlingen i Roko Development AS

Uttalelse om årsregnskapet 2019

Vi har gjennomgått årsregnskapet for Roko Development AS, som består av balanse per 31.12.2019, resultatregnskap som viser et underskudd etter skatt på kr. 4.422,- samt en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide av årsregnskapet i samsvar med regnskapsloven regler og god regnskapsskikk i Norge, og for en slik intern kontroll som styret finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Regnskapsførers oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om årsregnskapet. Vi har gjennomgått regnskapet i samsvar med lover og forskrifter i Norge som krever at vi etterlever etiske krav og gjennomfører kontrollen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskap ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

Vår gjennomgang av årsregnskapet innebærer utførelse av handlinger for å innhente bevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar vi hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsoppgjør i samsvar med regnskapsloven regler og god regnskapsskikk. Formålet er å utforme handlinger som er hensiktsmessige ut fra omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. Gjennomgangen omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet bevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen i Roko Development AS per 31. desember 2019 og av resultat for regnskapsåret som ble avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Asker, 17.04.2019

Anita Kjos, autorisert regnskapsfører

Adb Regnskap AS Postboks 71 1371 ASKER	Adb Regnskap AS Strøket 7 1370 ASKER	Telefon: 66 75 88 30 Fax: 66 75 88 40	E-Mail post@adbregnskap.no Web www.adbregnskap.no	Bankgiro: 8101.86.83245
--	--	--	--	----------------------------