



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 962 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MPLM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Blommenholmveien 5C
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------------------|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 28 917 050 | |
| Annen driftsinntekt | | 170 484 | |
| Sum inntekter | | 29 087 534 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 21 145 569 | |
| Annen driftskostnad | | 90 768 | 30 344 |
| Sum kostnader | | 21 236 338 | 30 344 |
| Driftsresultat | | 7 851 196 | -30 344 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 116 | 184 |
| Sum finansinntekter | | 116 | 184 |
| Annen rentekostnad | | 744 548 | 356 173 |
| Annen finanskostnad | | 860 | 586 |
| Sum finanskostnader | | 745 408 | 356 760 |
| Netto finans | | -745 292 | -356 576 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 7 105 904 | -386 920 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 1 476 046 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 629 858 | -386 920 |
| Årsresultat | | 5 629 858 | -386 920 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 629 858 | -386 920 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 390 850 | -386 920 |
| Overføringer annen egenkapital | | 5 239 009 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 5 629 858 | -386 920 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 11 199 285 | |
| Sum varige driftsmidler | | 11 199 285 | |
| Sum anleggsmidler | | 11 199 285 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | | 19 102 320 |
| Sum varer | | | 19 102 320 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 246 309 | 294 528 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 246 309 | 294 528 |
| Sum omløpsmidler | | 2 246 309 | 19 396 848 |
| SUM EIENDELER | | 13 445 594 | 19 396 848 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 239 009 | |
| Udekket tap | | | 390 850 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 239 009 | -390 850 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 5 269 009 | -360 850 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 6 603 507 | 10 603 507 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 603 507 | 10 603 507 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 603 507 | 10 603 507 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 40 912 | 7 547 589 |
| Betalbar skatt | | 1 476 046 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 56 120 | 1 606 601 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 573 078 | 9 154 190 |
| Sum gjeld | | 8 176 585 | 19 757 697 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 445 594 | 19 396 848 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 822088

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 962 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MPLM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Blommenholmveien 5C
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 962 347
MPLM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 28 917 050 | |
| Annen driftsinntekt | | 170 484 | |
| Sum inntekter | | 29 087 534 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 21 145 569 | |
| Annen driftskostnad | | 90 768 | 30 344 |
| Sum kostnader | | 21 236 338 | 30 344 |
| Driftsresultat | | 7 851 196 | -30 344 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 116 | 184 |
| Sum finansinntekter | | 116 | 184 |
| Annen rentekostnad | | 744 548 | 356 173 |
| Annen finanskostnad | | 860 | 586 |
| Sum finanskostnader | | 745 408 | 356 760 |
| Netto finans | | -745 292 | -356 576 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 1 476 046 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 629 858 | -386 920 |
| Årsresultat | | 5 629 858 | -386 920 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 629 858 | -386 920 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 390 850 | -386 920 |
| Overføringer annen egenkapital | | 5 239 009 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 5 629 858 | -386 920 |



Organisasjonsnr: 921 962 347
MPLM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

11 199 285
11 199 285

Sum anleggsmidler

11 199 285

0

Omløpsmidler

Varer

Varer

19 102 320

Sum varer

19 102 320

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2 246 309

294 528

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 246 309

294 528

Sum omløpsmidler

2 246 309

19 396 848

SUM EIENDELER

13 445 594

19 396 848

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 239 009

Udekket tap

390 850

Sum opptjent egenkapital

5 239 009

-390 850

Sum egenkapital

5 269 009

-360 850

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

6 603 507

10 603 507

Øvrig langsiktig gjeld

6 603 507

10 603 507

Sum annen langsiktig gjeld

6 603 507

10 603 507



| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | 6 603 507 | 10 603 507 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 40 912 | 7 547 589 |
| Betalbar skatt | 1 476 046 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 56 120 | 1 606 601 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 573 078 | 9 154 190 |
| Sum gjeld | 8 176 585 | 19 757 697 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 13 445 594 | 19 396 848 |



Organisasjonsnr: 921 962 347
MPLM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 30.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| M.B.H. Holdings AS | 250.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |
| IPN Hokding AS | 250.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |
| Indigo MB AS | 250.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |
| Grein AS | 250.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 1000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



MPLM Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP

| | NOTE | 2020 01.01. - 31.12 | 2019 01.01. - 31.12 |
|--------------------------------------------|------|------------------------|------------------------|
| DRIFTSINNEKTER: | | | |
| Driftsinntekter | 5 | 29 087 534 | 0 |
| SUM DRIFTSINNEKTER | | 29 087 534 | 0 |
| DRIFTSKOSTNADER: | | | |
| Varekostnader | 5 | 21 145 569 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 90 769 | 30 344 |
| SUM DRIFTSKOSTNADER | | 21 236 338 | 30 344 |
| DRIFTSRESULTAT | | 7 851 196 | -30 344 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER: | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Renteinntekter | | 116 | 184 |
| Sum finansinntekter | | 116 | 184 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostnader | 5 | 744 548 | 356 173 |
| Annen finanskostnad | | 860 | 587 |
| Sum finanskostnader | | 745 408 | 356 760 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (745 292) | (356 576) |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 7 105 904 | (386 920) |
| Sum Skattekostnad | 2 | 1 476 046 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 5 629 858 | (386 920) |
| DISPONERING AV ÅRSRESULTAT | | | |
| Overføring annen egenkapital | 3 | 5 239 008 | 0 |
| Fremføring av udekket tap | 3 | 390 850 | (386 920) |
| Sum | | 5 629 858 | (386 920) |



MPLM Eiendom AS

BALANSE

| EIENDELER | | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| | NOTE | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bolig inklusvie tomt | 7 | 11 199 285 | 0 |
| Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 11 199 285 | 0 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 11 199 285 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | | 0 | 19 102 320 |
| Kontanter og bankinnskudd | 1 | 2 246 309 | 294 528 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 2 246 309 | 19 396 848 |
| SUM EIENDELER | | 13 445 594 | 19 396 848 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital: | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital: | | | |
| Annen egenkapitaø | 3 | 5 239 009 | 0 |
| Udekket tap | 3 | 0 | (390 850) |
| SUM EGENKAPITAL | | 5 269 009 | (360 850) |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 6 603 507 | 10 603 507 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 6 603 507 | 10 603 507 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 40 912 | 7 547 589 |
| Betalbar skatt | | 1 476 046 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 56 120 | 1 606 601 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 573 078 | 9 154 191 |
| SUM GJELD | | 8 176 585 | 19 757 698 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 445 594 | 19 396 848 |

Bærum, 30.08.2021

Marianne Høe
Styrets leder / Daglig lederPål Jacobsen
StyremedlemLars Greina
StyremedlemMichael Bastøe-Hansen
Styremedlem



MPLM Eiendom AS

NOTEOPPLYSNINGER

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Inntekter

Salgsinntekter resultatføres iht opptjeningsprinsippet, når varene er levert eller tjenesten utført.

b) Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom fallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

c) Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har en levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer i driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og en utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsrunderskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatteavdrag midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignende.

e) Fordringer

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning til å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.



Noteopplysninger MPLM Eiendom AS

NOTE 1

BANKINNSKUDD

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------|------------------|----------------|
| Bundne skattetreksmidler | 0 | 0 |
| Bank | 2 246 309 | 294 528 |
| SUM BANK | 2 246 309 | 294 528 |

NOTE 2

SKATTER

| | 2020 | 2019 |
|----------------------------------------------|------------------|----------|
| Årets skattekostnad fordeler seg på: | | |
| Betalbar skatt | 1 476 046 | 0 |
| Endring utsatt skattefordel | 87 253 | (85 163) |
| Ikke bokført Endring utsatt skattefordel | (87 253) | 85 163 |
| Sum skattekostnader (skatteinntekter) | 1 476 046 | 0 |

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | | |
|-----------------------------------|------------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnad | 7 105 904 | -386 920 |
| Permanente forskjeller | 0 | -184 |
| Anvendelse fremførbart underskudd | -396 604 | |
| Årets skattegrunnlag | 6 709 300 | -387 104 |

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Sum fremførbart underskudd | 0 | (396 604) |
| Sum Grunnlag korreksjonskatt, midlertidige forskjeller og fremførbart underskudd | 0 | (396 604) |

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Utsatt skattefordel | 0 | (87 253) |
| Ikke balanseført utsatt skattefordel | 0 | 87 253 |
| Balanseført utsatt skatt | 0 | 0 |

NOTE 3

EGENKAPITAL

| | Aksje kapital | Annen egenkapital | Udekket tap | SUM |
|--------------------------|---------------|-------------------|-------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.19 | 30 000 | | -390 850 | -360 850 |
| Årets resultat | | 5 239 008 | 390 850 | 5 629 858 |
| Egenkapital 31.12 | 30 000 | | 0 | 5 269 008 |

Aksjekapitalen består av 1.000 aksjer à kr 30.

| Aksjonærliste | Antall Aksjer |
|-------------------|---------------|
| Indigo MB AS | 250 |
| Grein AS | 250 |
| IPN Holding AS | 250 |
| M.B.H. Holding AS | 250 |

Stilling
Styre leder Marianne Høe eier 100% av selskapet
Styremedlem Lars Greina eier 100% av aksjene
Styremedlem Pål Jacobsen eier 100% av aksjene
Styremedlem Michael Bastøe-Hansen eier 100% av aksjene

NOTE 4

LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE,

Godtgjørelser:

Det har ikke vært ansatte i 2020

Selskapet har ikke etablert OTP siden det ikke faller innunder regelverket for etablering av slik ordning

NOTE 5

DRIFTSINNEKTER / VAREKOSTNAD

| | 2020 | 2019 |
|----------------------------------------------------|-------------------|------|
| Driftsinntekter | | |
| Salg to eiendommer - fratrukket kostnad til megler | 28 917 050 | 0 |
| Leieinntekt bolig | 170 484 | 0 |
| Sum Driftsinntekter | 29 089 554 | |

Varekostnader

| | | |
|---------------------------------------------------|-------------------|----------|
| Tomtekostnad og oppføringskostnader boliger solgt | 21 145 569 | 0 |
| Sum Varekostnad | 21 145 569 | 0 |

NOTE 6

VARER / KORTSIKTIGE FORDRINGER / LANGSIKTIG GJELD / KORTSIKTIG GJELD

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| Varer | | |
| Selskapet overtok eiendommen Grønsundsåsen 45, Nesbru 02.01.19. Dette er en eiendom som er kjøpt for å utvikle og selge. | 0 | 19 102 320 |
| Sum varer | 0 | 19 102 320 |

Sum Fordringer

| | | |
|--|---|---|
| | 0 | 0 |
|--|---|---|

| Langsiktig gjeld - | Kommentar | Rentebelastning 2020 | 2020 | 2019 |
|-----------------------|------------------------------------------|----------------------|-----------|-----------|
| Asker & Bærum Bygg AS | 4,0% rente | 129 428 | 3 507 | 4 003 507 |
| Grein AS | 3,2% rente av Mnok 1,5; 4,0% rente 0,150 | 54 000 | 1 650 000 | 1 650 000 |



| | | | | |
|-------------------|------------------------------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Indigo MB AS | 3,2% rente av Mnok 1,5; 4,0% rente 0,150 | 54 000 | 1 650 000 | 1 650 000 |
| IPN Holding AS | 3,2% rente av Mnok 1,5; 4,0% rente 0,150 | 54 000 | 1 650 000 | 1 650 000 |
| M.B.H. Holding AS | 3,2% rente av Mnok 1,5; 4,0% rente 0,150 | 54 000 | 1 650 000 | 1 650 000 |
| Sum Gjeld | | 345 428 | 6 603 507 | 10 603 507 |

| Kortsiktig gjeld | Rentebelastning 2020 | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|-----------------------------|-------------|-------------|
| Asker & Bærum Bygg AS, leverandørkreditt | 263 668 | | |
| Lars Grein | 102 904 | 0 | 0 |
| Innlån Mnok 4,0 28.04.2020 Innfridd 22.10.2020 | | | |
| Pål Jacobsen | 32 548 | 0 | 0 |
| Innlån Mnok 2,0 08.06.2020 Innfridd 17.09.2020 | | | |
| Sum | 399 120 | | |

| | | |
|-------------------------------|---------------|------------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 2020 | 2019 |
| Påløpt rente | 0 | 356 601 |
| Påløpte kostnader | 55 000 | 1 250 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 120 | |
| Sum | 56 120 | 1 606 601 |

NOTE 7

EIENDOM

Selskapet kjøpte i 2019 en tomt i Asker kommune. Denne ble seksjonert til 3 eiendomer. To er solgt. Siste eiendommen er beholdt og leies ut. Denne eiendommen er reklassifisert fra varelager til Boliger inklusive tomt.

| Adresse | Kommune | Gnr / Bnr. | Kostpris |
|--------------------|------------|------------|------------|
| Grønnsundåsen 45 B | 3025 Asker | 39 / 2050 | 11 199 284 |

NOTE 8

REVISJON

Selskapet har valgt å bruke muligheten til å velge bort revisor. Selskapet oppfyller alle kravene for å velge bort revisor.

1. Driftsinntektene av den samlede virksomheten er mindre enn 6 millioner kroner
2. Selskapets balansesum er mindre enn 23 millioner kroner
3. Gjennomsnittlig antall ansatte overstiger ikke ti årsverk.
4. Selskapet er ikke morselskapet i konsern etter aksjeloven § 1-3, med mindre konsernet samlet kommer under terskelverdiene