



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 710 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGNUM HOME AS  
Forretningsadresse: Kleivbrottet 1  
3084 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Fjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.12.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	2 998 170	
Annen driftsinntekt		55 012	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 053 182</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	2 679 937	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	61 900	
Annen driftskostnad	3	175 605	42 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 917 442</b>	<b>42 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 740</b>	<b>-42 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	136 324	76 667
Annen renteinntekt		62 247	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>198 571</b>	<b>76 713</b>
Annen rentekostnad		189 790	34 496
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 790</b>	<b>34 496</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 781</b>	<b>42 217</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>144 521</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	7 406	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 115</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 115</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 115</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>137 115</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	100 655	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital	6	36 460	
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 115</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	463 100	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>463 100</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	6 615 913	4 165 913
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	2	2 458 674	3 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 074 587</b>	<b>7 765 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 537 687</b>	<b>7 765 913</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	
Andre kortsiktige fordringer	2	72 279	
Konsernfordringer	2	136 324	76 667
<b>Sum fordringer</b>		<b>271 103</b>	<b>76 667</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	290 774	81 654
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>290 774</b>	<b>81 654</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		561 877	158 321
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 099 564</b>	<b>7 924 234</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9, 10	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 10	36 460	
Udekket tap	6, 10		100 655
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 460</b>	<b>-100 655</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>138 460</b>	<b>1 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	7 406	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 406</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		345 402	
Langsiktig konserngjeld	2, 10	1 969 036	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2, 10	6 685 279	4 922 779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 999 718</b>	<b>7 922 779</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 007 124</b>	<b>7 922 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 465	110
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter	8	506 900	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld	2	428 615	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>953 980</b>	<b>110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 961 103</b>	<b>7 922 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 099 564</b>	<b>7 924 234</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 468290

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 710 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGNUM HOME AS  
Forretningsadresse: Kleivbrottet 1  
3084 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Fjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 991 710 450  
SIGNUM HOME AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	2 998 170	
Annen driftsinntekt		55 012	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 053 182</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	2 679 937	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	61 900	
Annen driftskostnad	3	175 605	42 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 917 442</b>	<b>42 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 740</b>	<b>-42 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	136 324	76 667
Annen renteinntekt		62 247	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>198 571</b>	<b>76 713</b>
Annen rentekostnad		189 790	34 496
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 790</b>	<b>34 496</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 781</b>	<b>42 217</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	7 406	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 115</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 115</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 115</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>137 115</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	100 655	
Avsatt til annen egenkapital	6	36 460	
Overført fra annen egenkapital	6		



Sum overføringer og  
disponeringer

137 115



Organisasjonsnr: 991 710 450  
SIGNUM HOME AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	463 100	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>463 100</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	6 615 913	4 165 913
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	2	2 458 674	3 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 074 587</b>	<b>7 765 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 537 687</b>	<b>7 765 913</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	
Andre kortsiktige fordringer	2	72 279	
Konsernfordringer	2	136 324	76 667
<b>Sum fordringer</b>		<b>271 103</b>	<b>76 667</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	290 774	81 654
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>290 774</b>	<b>81 654</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>561 877</b>	<b>158 321</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 099 564</b>	<b>7 924 234</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9, 10	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 10	36 460	
Udekket tap	6, 10		100 655
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 460</b>	<b>-100 655</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>138 460</b>	<b>1 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	7 406	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 406</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		345 402	
Langsiktig konserngjeld	2, 10	1 969 036	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2, 10	6 685 279	4 922 779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 999 718</b>	<b>7 922 779</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 007 124</b>	<b>7 922 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 465	110
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter	8	506 900	
Annen kortsiktig gjeld	2	428 615	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>953 980</b>	<b>110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 961 103</b>	<b>7 922 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 099 564</b>	<b>7 924 234</b>



Organisasjonsnr: 991 710 450  
SIGNUM HOME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



 BankID Signing  
Kristoffer Kjeldaaas  
2022-06-10

 BankID Signing  
Per Christian Fjeldstad  
2022-06-10

 NemID Signing  
Rasmus Michael Jensen  
2022-06-15

# Årsregnskap 2021

## Signum Home AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 991 710 450



## RESULTATREGNSKAP

### SIGNUM HOME AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	2	2 998 170	0
Annen driftsinntekt		55 012	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 053 182</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	3	2 679 937	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	61 900	0
Annen driftskostnad	3	175 605	42 217
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 917 442</b>	<b>42 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 740</b>	<b>-42 217</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	136 324	76 667
Annen renteinntekt		62 247	46
Annen rentekostnad		189 790	34 496
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 781</b>	<b>42 217</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		144 521	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	7 406	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>137 115</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 115</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	6	100 655	0
Avsatt til annen egenkapital	6	36 460	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>137 115</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### SIGNUM HOME AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	463 100	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>463 100</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	6 615 913	4 165 913
Lån til foretak i samme konsern	2	2 458 674	3 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 074 587</b>	<b>7 765 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 537 687</b>	<b>7 765 913</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		62 500	0
Andre kortsiktige fordringer	2	72 279	0
Konsernfordringer	2	136 324	76 667
<b>Sum fordringer</b>		<b>271 103</b>	<b>76 667</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	290 774	81 654
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>561 877</b>	<b>158 321</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 099 564</b>	<b>7 924 234</b>



## BALANSE

### SIGNUM HOME AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 9, 10	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6, 10	36 460	0
Udekket tap	6, 10	0	-100 655
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 460</b>	<b>-100 655</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>138 460</b>	<b>1 345</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	5	7 406	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		345 402	0
Langsiktig konserngjeld	2, 10	1 969 036	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2, 10	6 685 279	4 922 779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 999 718</b>	<b>7 922 779</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		18 465	110
Skyldig offentlige avgifter	8	506 900	0
Annen kortsiktig gjeld	2	428 615	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>953 980</b>	<b>110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 961 103</b>	<b>7 922 889</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 099 564</b>	<b>7 924 234</b>

Holmestrand, 10.06.2022  
Styret i Signum Home AS

Kristoffer Kjeldaas  
styreleder

Rasmus Michael Jensen  
styremedlem

Per Christian Fjeldstad  
styremedlem/daglig leder



SIGNUM HOME AS

991 710 450

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

SIGNUM HOME AS

SIDE 5



SIGNUM HOME AS

991 710 450

**Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Langsiktige fordringer på foretak i samme konsern	2 458 674	2 458 674
Påløpte renter	62 247	0
Mottatt konsernbidrag	136 324	76 667
<b>Sum</b>	<b>2 657 245</b>	<b>2 535 341</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	1 969 036	3 000 000
Langsiktig gjeld til aksjonærer	6 685 279	0
Påløpte renter	173 526	0
<b>Sum</b>	<b>8 827 842</b>	<b>3 000 000</b>

Fordringer til nærstående er langsiktige fordringer. Fordringene renteberegnes med Norges Bank styringsrente tillagt 2%, men det er ikke avtalt tilbakebetalingstidspunkt, dog ikke før lånetager får økonomisk evne. Fordringene ansvarlige lån, som står tilbake for alle andre kreditorer.

Gjeld til nærstående er langsiktige lån. Gjelden renteberegnes med Norges Bank styringsrente tillagt 2%, men det er ikke avtalt tilbakebetalingstidspunkt, dog ikke før lånetager får økonomisk evne.

Selskapet leier ut arbeidskraft til datterselskapene og 2021 er det inntektsført kr 2 547 953 ekskl. mva.

Transaksjonene er på forretningsmessige vilkår og er basert på prinsippet om armlengdes avstand.

SIGNUM HOME AS

SIDE 6



SIGNUM HOME AS

991 710 450

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

## LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	2 221 040	0
Arbeidsgiveravgift	336 129	0
Pensjonskostnader	64 374	0
Andre ytelser	58 394	0
<b>Sum</b>	<b>2 679 937</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 6 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets medlemmer eller andre nærstående. Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus eller lignende til daglig leder, styrets medlemmer eller andre nærstående.

## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 0 eks. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 47 284 eks. mva.

## Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	844 988	844 988
- Avgang i året	319 988	319 988
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>525 000</b>	<b>525 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	61 900	61 900
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>463 100</b>	<b>463 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	61 900	61 900
Økonomisk levetid	3-5 år	

Anleggsmidlene avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

SIGNUM HOME AS

SIDE 7



SIGNUM HOME AS

991 710 450

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	7 406	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>7 406</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	144 521	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-87 110	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-57 412	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-29 991	-16 867
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	29 991	16 867
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	87 110	0	-87 110
<b>Sum</b>	<b>87 110</b>	<b>0</b>	<b>-87 110</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-53 444	-110 856	-57 412
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	110 856	110 856
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>33 665</b>	<b>0</b>	<b>-33 665</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>7 406</b>	<b>0</b>	<b>-7 406</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

SIGNUM HOME AS

SIDE 8



SIGNUM HOME AS

991 710 450

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	102 000	0	-100 655	1 345
Årets resultat		36 460	100 655	137 115
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>102 000</b>	<b>36 460</b>	<b>0</b>	<b>138 460</b>

Det er mottatt konsernbidrag fra datterselskapet Intervindu.no AS med kr 136 324 i 2021.

## Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Artroom.no AS	HOLMESTRAND	100,0%	100,0%	30 000	-1 308 211	-214 805
Interart Design AS	HOLMESTRAND	98,9%	100,0%	4 000 110	1 319 084	466 693
Intervindu.no AS	HOLMESTRAND	100,0%	100,0%	2 585 803	61 829	-24 470
<b>Sum</b>				<b>6 615 913</b>	<b>72 702</b>	<b>227 418</b>

## Note 8 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er 31.12.2021 på kr. 129 819. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2021 er på kr 129 818.

SIGNUM HOME AS

SIDE 9



SIGNUM HOME AS

991 710 450

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SIGNUM HOME AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102 000	1,0	102 000
<b>Sum</b>	<b>102 000</b>		<b>102 000</b>

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oro Holding AS	76 500	75,0	75,0
Adalie Aps	10 200	10,0	10,0
Harald Kjeldaas	10 200	10,0	10,0
Per Christian Fjeldstad	5 100	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Type eierskap	Eid gjennom	Ordinære	Eierandel
Per Christian Fjeldstad	styremedlem/daglig leder	Direkte		5 100	5
Rasmus Michael Jensen	styremedlem	Indirekte	Adalie Aps	10 200	10
Kristoffer Kjeldaas	styreleder	Indirekte	Oro Holding AS	76 500	75
<b>Totalt antall aksjer</b>				<b>91 800</b>	<b>90</b>

SIGNUM HOME AS

SIDE 10



**SIGNUM HOME AS**

**991 710 450**

**Note 10 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift**

Per balansedagen har koronautbruddet forverret seg. Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Hendelsen har sammen med andre forhold hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Covid 19 førte til lav omsetning i første halvdel av 2021 i selskapets datterselskaper.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Det er mottatt konsernbidrag fra datterselskapet Intervindu.no AS med kr 136 324 i 2021.

Forutsetningen om fortsatt drift er etter styrets vurdering tilstede, og regnskapet for 2021 er avlagt under denne forutsetning.

SIGNUM HOME AS

SIDE 11



Christian L. Wiktorin  
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk  
Statsautorisert revisor

Medlem av  
Den norske Revisorforening

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer  
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Signum Home AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Signum Home AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 137 115. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Re Revisjon AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

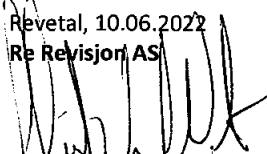
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revetal, 10.06.2022

Re Revisjon AS



Christian Lærum Wiktorin

Statsautorisert revisor