



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 581 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRAVOLL AS  
Forretningsadresse: Nannestadvegen 220  
2030 NANNESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinar Hoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 591 368	3 840 559
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 591 368</b>	<b>3 840 559</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	869 130	729 220
Annen driftskostnad		664 652	963 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 533 782</b>	<b>1 692 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 057 586</b>	<b>2 147 941</b>
Annen rentekostnad		876 381	437 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>876 381</b>	<b>437 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-876 381</b>	<b>-437 413</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>181 205</b>	<b>1 710 529</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	39 865	376 315
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>141 340</b>	<b>1 334 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>141 340</b>	<b>1 334 214</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>141 340</b>	<b>1 334 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			407 958
Overføringer annen egenkapital		141 340	926 256
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>141 340</b>	<b>1 334 214</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 764 901	26 446 855
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 005 000	1 130 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 769 901</b>	<b>27 576 855</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 769 901</b>	<b>27 576 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		269 324	269 324
Andre kortsiktige fordringer		18 279	21 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 603</b>	<b>290 650</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 727 319	1 439 492
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 727 319</b>	<b>1 439 492</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 014 922</b>	<b>1 730 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 784 823</b>	<b>29 306 996</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
Overkurs		7 500 000	7 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 000 000</b>	<b>8 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 067 596	926 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 067 596</b>	<b>926 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 067 596</b>	<b>8 926 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	301 116	261 251
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>301 116</b>	<b>261 251</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 051 940	14 519 249
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 888 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 939 940</b>	<b>17 519 249</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 241 056</b>	<b>17 780 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 983	2 803 896
Skyldig offentlige avgifter		6 960	-461 665
Annen kortsiktig gjeld		64 228	258 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>476 171</b>	<b>2 600 240</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 717 227</b>	<b>20 380 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 784 823</b>	<b>29 306 996</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 559510

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 581 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRAVOLL AS  
Forretningsadresse: Teiealleen 3  
2030 NANNESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinar Hoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 581 130  
LEIRAVOLL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 591 368	3 840 559
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 591 368</b>	<b>3 840 559</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	869 130	729 220
Annen driftskostnad		664 652	963 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 533 782</b>	<b>1 692 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 057 586</b>	<b>2 147 941</b>
Annen rentekostnad		876 381	437 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>876 381</b>	<b>437 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-876 381</b>	<b>-437 413</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	39 865	376 315
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>141 340</b>	<b>1 334 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>141 340</b>	<b>1 334 214</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>141 340</b>	<b>1 334 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			407 958
Overføringer annen egenkapital		141 340	926 256
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>141 340</b>	<b>1 334 214</b>



Organisasjonsnr: 921 581 130  
LEIRAVOLL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	28 764 901	26 446 855
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	1	1 005 000	1 130 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>29 769 901</b>	<b>27 576 855</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>29 769 901</b>	<b>27 576 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		269 324	269 324
Andre kortsiktige fordringer			
		18 279	21 326
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>287 603</b>	<b>290 650</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 727 319	1 439 492
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>3 727 319</b>	<b>1 439 492</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>4 014 922</b>	<b>1 730 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>33 784 823</b>	<b>29 306 996</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
	3	500 000	500 000
Overkurs			
		7 500 000	7 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>8 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	4	1 067 596	926 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		<b>1 067 596</b>	<b>926 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
		<b>9 067 596</b>	<b>8 926 256</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	301 116	261 251
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>301 116</b>	<b>261 251</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		14 051 940	14 519 249
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 888 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 939 940</b>	<b>17 519 249</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 241 056</b>	<b>17 780 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 983	2 803 896
Skyldig offentlige avgifter		6 960	-461 665
Annen kortsiktig gjeld		64 228	258 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>476 171</b>	<b>2 600 240</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 717 227</b>	<b>20 380 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 784 823</b>	<b>29 306 996</b>



Organisasjonsnr: 921 581 130  
LEIRAVOLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Leiravoll AS**

**Organisasjonsnr. 921581130**

**Utarbeidet av:**

Aktiva Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Sandholtgården  
2032 MAURA



Organisasjonsnr. 940304431



Leiravoll AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 591 368	3 840 559
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 591 368</b>	<b>3 840 559</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	869 130	729 220
Annen driftskostnad		664 652	963 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 533 782</b>	<b>1 692 618</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 057 586</b>	<b>2 147 941</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		876 381	437 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>876 381</b>	<b>437 413</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(876 381)</b>	<b>(437 413)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>181 205</b>	<b>1 710 529</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	39 865	376 315
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>141 340</b>	<b>1 334 214</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>141 340</b>	<b>1 334 214</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		141 340	926 256
Fremføring av udekket tap		0	407 958
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>141 340</b>	<b>1 334 214</b>



Leiravoll AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 764 901	26 446 855
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 005 000	1 130 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 769 901</b>	<b>27 576 855</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>29 769 901</b>	<b>27 576 855</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		269 324	269 324
Andre kortsiktige fordringer		18 279	21 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 603</b>	<b>290 650</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 727 319	1 439 492
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 014 922</b>	<b>1 730 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 784 823</b>	<b>29 306 996</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
Overkurs		7 500 000	7 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 067 596	926 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 067 596</b>	<b>926 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 067 596</b>	<b>8 926 256</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	301 116	261 251
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>301 116</b>	<b>261 251</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 051 940	14 519 249
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 888 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 939 940</b>	<b>17 519 249</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>24 241 056</b>	<b>17 780 500</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		404 983	2 803 896
Skyldig offentlige avgifter		6 960	(461 665)
Annen kortsiktig gjeld		64 228	258 008
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>476 171</b>	<b>2 600 240</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>24 717 227</b>	<b>20 380 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 784 823</b>	<b>29 306 996</b>

Underskrifter

Årsregnskap for Leiravoll AS

Organisasjonsnr. 921581130



Leiravoll AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note      31.12.2022      31.12.2021

Jan Otto Snorheim  
styrets leder

Rune Granås  
styremedlem

Sveinar Hoff  
styremedlem

Klaus Nordengen  
styremedlem



Leiravoll AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen pensjonsavtale. Avvikende regnskapsprinsipper i datterselskapers regnskaper

#### Fortsatt drift:

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger	Driftsløsøre,	Sum
Noter for Leiravoll AS			Organisasjonsnr. 921581130



## Leiravoll AS

## Noter 2022

	og annen fast eiendom	inventar, verktøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	27 148 035	1 254 434	28 402 469
+ Tilgang	3 062 176	0	3 062 176
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	30 210 211	1 254 434	31 464 645
Akk. av/nedskr. pr 1/1	701 181	124 434	825 615
+ Ordinære avskrivninger	744 130	125 000	869 130
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 445 311	249 434	1 694 745
Balanseført verdi pr 31/12	28 764 900	1 005 000	29 769 900
Procentsats for ord.avskr	1-4	10-10	

## Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	181 205
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-489 032
<b>= Inntekt</b>	<b>-307 827</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	39 865
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>39 865</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er 500.000,-- fordelt på 1.000,-- pålydende kr 500,--

Nordengen Holding as eier	500 aksjer
Snorheim Invest as eier	250 aksjer
Granås Holding as eier	250 aksjer



Leiravoll AS

## Noter 2022

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	7 500 000	926 256	8 926 256
+Fra årets resultat			141 340	141 340
<b>Pr 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>7 500 000</b>	<b>1 067 596</b>	<b>9 067 596</b>

### Note 5 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 423 670	2 934 638
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 054 957	1 747 130
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 368 713</b>	<b>1 187 508</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>301 116</b>	<b>261 251</b>

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til eierer kr 9.888.000,--  
Belastet med 3 % rente



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Leiravoll AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Leiravoll AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Permeo document key: 7132X-DOWB2-X17UF-JQSO2-TUTXE-3LP1V



# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Anders Bjerke

Partner

On behalf of: BDO AS

Serial number: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-05 09:00:51 UTC



## Anders Bjerke

Statsautorisert revisor

On behalf of: BDO AS

Serial number: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-05 09:00:51 UTC



Penneo document key: 7J32X-D0WB2-X17UF-JQSO2-TUTYE-3LP1V

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>