



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 953 654
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN OMSUNDET TRYGDÉBOLIGER
Forretningsadresse: Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Einar Honstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	14 263	12 551
Annen driftskostnad	4,5,6	168 648	354 338
Sum kostnader		182 911	366 889
Driftsresultat		-182 911	-366 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 557	9 037
Sum finansinntekter		12 557	9 037
Netto finans		12 557	9 037
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 354	-357 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 354	-357 852
Årsresultat		-170 354	-357 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 615	7 126
Sum fordringer		7 615	7 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	939 776	1 138 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		939 776	1 138 249
Sum omløpsmidler		947 391	1 145 375
SUM EIENDELER		947 391	1 145 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		438 982	609 336
Sum egenkapital		638 982	809 336
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 255	37 117
Annen kortsiktig gjeld		284 154	298 922
Sum kortsiktig gjeld		308 409	336 039
Sum gjeld		308 409	336 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		947 391	1 145 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 640905

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 953 654
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN OMSUNDET TRYGDEBOLIGER
Forretningsadresse: Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Einar Honstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 962 953 654
STIFTELSEN OMSUNDET TRYGDEBOLIGER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	14 263	12 551
Annen driftskostnad	4,5,6	168 648	354 338
Sum kostnader		182 911	366 889
Driftsresultat		-182 911	-366 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 557	9 037
Sum finansinntekter		12 557	9 037
Netto finans		12 557	9 037
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 354	-357 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 354	-357 852
Årsresultat		-170 354	-357 852



Organisasjonsnr: 962 953 654
STIFTELSEN OMSUNDET TRYGDEBOLIGER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 615	7 126
Sum fordringer		7 615	7 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	939 776	1 138 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		939 776	1 138 249
Sum omløpsmidler		947 391	1 145 375
SUM EIENDELER		947 391	1 145 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		438 982	609 336
Sum egenkapital		638 982	809 336
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 255	37 117
Annen kortsiktig gjeld		284 154	298 922
Sum kortsiktig gjeld		308 409	336 039
Sum gjeld		308 409	336 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		947 391	1 145 375



Organisasjonsnr: 962 953 654
STIFTELSEN OMSUNDET TRYGDEBOLIGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Omsundet Trygdeboliger

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Omsundet Trygdeboliger.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J7D8O-KXWHV-W3ETM-20T4O-66ZOV-TU54B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-05 09:41:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J7D8O-KXWHV-W3ETM-20T4O-66ZOV-TU54B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Utgifter					
Personalkostnader	2	1 763	1 551	3 243	2 820
Styregodtgjørelser	3	12 500	11 000	23 000	20 000
Revisjonshonorar	4	5 860	5 860	6 000	6 000
Forretningsførerhonorar		10 000	10 000	13 000	15 000
Forsikring		7 126	6 922	7 500	7 615
Andre driftskostnader	5	59 341	36 207	34 640	61 440
Utdeling stiftelseskapital	6	86 321	295 349	0	0
Sum driftsutgifter		182 911	366 889	87 383	112 875
Res. før finansielle poster		-182 911	-366 889	-87 383	-112 875
Finansielle inn- /utbet.					
Renteinntekter		12 557	9 037	12 500	15 000
Sum finansielle inn-/utbet.		12 557	9 037	12 500	15 000
Årsresultat		-170 354	-357 852	-74 883	-97 875



Balanse 2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		7 615	7 126
Bankinnskudd			
Innestående på driftskonti	7	939 776	1 138 249
Sum omløpsmidler		947 391	1 145 375
SUM EIENDELER		947 391	1 145 375
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		200 000	200 000
Oppjent egenkapital		438 982	609 336
Sum egenkapital		638 982	809 336
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 255	37 117
Annen kortsiktig gjeld		284 154	298 922
Sum kortsiktig gjeld		308 409	336 039
Sum gjeld		308 409	336 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		947 391	1 145 375

Kristiansund N 31.12.22

AL Kristiansund BBL

Sted: _____, dato: _____

Per Einar Honstad
Styreleder

John Kuley
Nestleder

Aase Pauline Rovik
Styremedlem

Ingunn Lervik Pettersen
Styremedlem

Olaf Torvik
Styremedlem



Noter 2022

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet/regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Utdeling av midler vurderes og vedtas av stiftelsens styre i samsvar med stiftelsens formål.

Formål er å yte økonomisk tilskudd til primært samme målgruppe som har vært knyttet til stiftelsen eller beslektede grupper.

Note 1 - Disponible midler

Nedenfor finner du oppstillingen over disponible midler:

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2021	2023
A. Disponible midler pr. 01.01	809 336	1 167 187	809 336	638 982	638 982
B. Endring disponible midler:					
Årets resultat (se resultatregnskap)	-170 354	-357 852	-74 883	-97 875	
B. Årets endring disponible midler:	-170 354	-357 852	-74 883	-97 875	
C. Disponible midler pr. 31.12	638 982	809 336	734 453	638 982	
Fritt disponibelt:	638 982	809 336	-74 883	0	
Omløpsmidler 31.12	947 391	1 145 375	1 070 492	947 391	
Kortsiktig gjeld 31.12	-308 409	-336 039	-336 039	-308 409	
Disponible midler 31.12	638 982	809 336	734 453	638 982	

Note 2 - Personalkostnader

Laget har ingen ansatte.

	2022	2021
5400 Arbeidsgiveravgift	1 763	1 551
Sum	1 763	1 551

Note 3 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 Styrehonorar	12 500	11 000
Sum	12 500	11 000

Stiftelsen Omsundet Trygdeboliger orgnr: 962 953 654



Noter 2022

Note 4 - Revisjonshonorar

	2022	2021
Revisors honorar som i sin helhet knytter seg til revisjon er på kr.	5 860	5 860

Note 5 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6559 Andre driftskostnader	0	196
6715 Sekretærarbeider ol	17 680	17 857
6825 Kopiering	0	77
6940 Porto	0	36
7300 Annonsekostnader	23 480	5 625
7710 Styre- og bedriftsforsamlingsmøter	8 161	4 552
7719 Organisasjonsmessige kostnader	4 640	4 640
7720 Generalforsamling	4 154	1 970
7770 Bank-og kortgebyr, betalingsgebyr	1 226	1 254
Sum	59 341	36 207

Note 6 - Utdeling av stiftelseskapital

	2022	2021
7431 Utdeling stiftelseskapital	-94 879	93 857
7432 Vedtatt ikke utb. utdeling stiftelseskapital	181 200	201 492
Sum	86 321	295 349

Utdeling av midler vurderes og vedtas av stiftelsens styre i samsvar med stiftelsens formål. Formål er å yte økonomisk tilskudd til primært samme målgruppe som har vært knyttet til stiftelsen eller beslektede grupper. Utdeling er gitt til grupper tilknyttet Dagsenter for Psykisk Helse, Kristiansund Kommune samt til lignende gruppe. Totalt kr 181.200 hvorav 94.879 er tilbakeføring av tidligere vedtak.

Note 7 - Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne bankinnskudd :		