



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 240 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GH BYGG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Havstadodden 6  
4842 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.08.2023 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Frode Holtan-Gjeruldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 365	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 365</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 365</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 365</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 365</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 365</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 365</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-3 365	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 365</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	80 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		10 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 010	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 010</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 010</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>92 010</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	80 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-3 685	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 685</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>76 315</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		15 695	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 695</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 695</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>92 010</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674393

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 240 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GH BYGG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Havstadodden 6  
4842 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.08.2023 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Frode Holtan-Gjeruldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 932 240 904  
GH BYGG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 365	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 365</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 365</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 365</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-3 365</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 365</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 365</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-3 365	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 365</b>	



Organisasjonsnr: 932 240 904  
GH BYGG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 80 000

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Sum finansielle anleggsmidler 80 000

Sum anleggsmidler 80 000 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 10 000

Sum fordringer 10 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 010

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 010

Sum omløpsmidler 12 010 0

SUM EIENDELER 92 010 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 80 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 80 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -3 685

Sum opptjent egenkapital -3 685

Sum egenkapital 3 76 315 0

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		15 695	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		15 695	
<b>Sum gjeld</b>		15 695	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		92 010	0



Organisasjonsnr: 932 240 904  
GH BYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

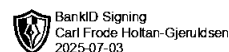
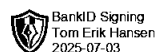
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Gh Bygg Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 932 240 904





## RESULTATREGNSKAP


GH BYGG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad		3 365
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 365</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 365</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 365</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-3 365</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		-3 365
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 365</b>

GH BYGG HOLDING AS

SIDE 2

 BankID Signing  
Tom Erik Hansen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Carl Frode Holtan-Gjeruldsen  
2025-07-03




## BALANSE


### GH BYGG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i datterselskap	4	80 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Konsernfordringer		10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 010
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 010</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>92 010</b>

GH BYGG HOLDING AS

SIDE 3

 BankID Signing  
Tom Erik Hansen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Carl Frode Holtan-Gjeruldsen  
2025-07-03



## BALANSE

### GH BYGG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		-3 685
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 685</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>76 315</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld		15 695
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 695</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 695</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>92 010</b>


Arendal, 30.06.2025  
Styret i Gh Bygg Holding AS


Tom Erik Hansen  
styreleder

Carl Frode Holtan-Gjeruldsen  
daglig leder

GH BYGG HOLDING AS

SIDE 4

 BankID Signing  
Tom Erik Hansen  
2025-07-03

 BankID Signing  
Carl Frode Holtan-Gjeruldsen  
2025-07-03



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Resultatregnskapet for 2024 dekker perioden fra stiftelse, 29. august 2024, til 31.12.2024.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## Note 1 Lønnskostnader

Gh Bygg Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 365	0
Permanente forskjeller	0	-12 320
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 365</b>	<b>-12 320</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 685	-12 320	3 365
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 685	12 320	-3 365



Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Årets resultat		-3 365	-3 365
Kapitalinnskudd stiftelse	80 000	12 000	92 000
Stiftelseskostnader		-12 320	-12 320
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>80 000</b>	<b>-3 685</b>	<b>76 315</b>

## Note 4 Datterselskap

Gh Bygg Holding AS eier 100% av aksjene i GH Bygg Eiendom AS og GH Bygg og Stillasutleie AS, som gir Gh Bygg Holding AS 100 % av stemmene i selskapene. Datterselskapene har forretningskontor i Arendal.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GH BYGG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	100,0	80 000
<b>Sum</b>	<b>800</b>		<b>80 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl Frode Holtan-Gjeruldsen	400	50,0	50,0
Tom Erik Hansen	400	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>800</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Erik Hansen	styreleder	400
Carl Frode Holtan-Gjeruldsen	daglig leder	400
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>800</b>



Til generalforsamlingen i  
Gh Bygg Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gh Bygg Holding AS som viser et underskudd på kr 3 365. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 3. juli 2025  
Agder-Team Revisjon AS

Kjell B. Holtebekk  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@re.no](mailto:arendal@re.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International