



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 777 513  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANGEN 7 INVEST AS  
Forretningsadresse: Tangen 7  
4072 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lothe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		711 000	711 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>711 000</b>	<b>711 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 000	2 817 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		36 942 000
Annen driftskostnad		1 696 000	3 518 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 770 000</b>	<b>43 277 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 059 000</b>	<b>-42 566 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000</b>	
Annen rentekostnad		4 000	4 966 000
Annen finanskostnad		1 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 000</b>	<b>4 966 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 000</b>	<b>-4 966 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 062 000</b>	<b>-47 532 000</b>
Skattekostnad på resultat	3	-574 000	-4 636 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-488 000</b>	<b>-42 896 000</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-488 000</b>	<b>-42 896 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-488 000</b>	<b>-42 896 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-488 000</b>	<b>-42 896 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		23 100 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført til/fra annen egenkapital		-23 588 000	-42 896 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-488 000</b>	<b>-42 896 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 424 000	70 000 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 424 000</b>	<b>70 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 424 000</b>	<b>70 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		287 000	
Andre kortsiktige fordringer	5	24 973 000	22 425 000
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>25 261 000</b>	<b>22 425 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 000	176 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 000</b>	<b>176 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 297 000</b>	<b>22 601 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 721 000</b>	<b>92 601 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6	4 510 000	15 400 000
Overkurs		74 220 000	112 831 000
Annen innskutt egenkapital		3 922 000	1 805 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 651 000</b>	<b>130 036 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-61 449 000	-37 861 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-61 449 000</b>	<b>-37 861 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>21 203 000</b>	<b>92 175 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld			80 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>80 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>80 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			346 000
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5	23 100 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 419 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>24 519 000</b>	<b>346 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 519 000</b>	<b>426 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 721 000</b>	<b>92 601 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477595

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 777 513  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANGEN 7 INVEST AS  
Forretningsadresse: Forusbeen 210  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lothe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 989 777 513  
TANGEN 7 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		711 000	711 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>711 000</b>	<b>711 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 000	2 817 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		36 942 000
Annen driftskostnad		1 696 000	3 518 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 770 000</b>	<b>43 277 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 059 000</b>	<b>-42 566 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000</b>	
Annen rentekostnad		4 000	4 966 000
Annen finanskostnad		1 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 000</b>	<b>4 966 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 000</b>	<b>-4 966 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-1 062 000	-47 532 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-488 000</b>	<b>-42 896 000</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-488 000</b>	<b>-42 896 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-488 000</b>	<b>-42 896 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-488 000</b>	<b>-42 896 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		23 100 000	
Overført til/fra annen egenkapital		-23 588 000	-42 896 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-488 000</b>	<b>-42 896 000</b>





Organisasjonsnr: 989 777 513  
TANGEN 7 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 424 000	70 000 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 424 000</b>	<b>70 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 424 000</b>	<b>70 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		287 000	
Andre kortsiktige fordringer	5	24 973 000	22 425 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>25 261 000</b>	<b>22 425 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 000	176 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 000</b>	<b>176 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 297 000</b>	<b>22 601 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 721 000</b>	<b>92 601 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	4 510 000	15 400 000
Overkurs		74 220 000	112 831 000
Annen innskutt egenkapital		3 922 000	1 805 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 651 000</b>	<b>130 036 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-61 449 000	-37 861 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-61 449 000</b>	<b>-37 861 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>21 203 000</b>	<b>92 175 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld			80 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>80 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>80 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			346 000
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5	23 100 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 419 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>24 519 000</b>	<b>346 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 519 000</b>	<b>426 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 721 000</b>	<b>92 601 000</b>



Organisasjonsnr: 989 777 513  
TANGEN 7 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Tangen 7 Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: HKEZE-EAT7M-8LJ1-5QL7L-6PQ7L-F1Z4X

Org.nr.: 989 777 513



ALLE TALL I NOK 1000

<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>TANGEN 7 INVEST AS</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		711	711
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>711</b>	<b>711</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74	2 817
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	36 942
Annen driftskostnad		1 696	3 518
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 770</b>	<b>43 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 059</b>	<b>-42 566</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2	0
Annen rentekostnad		4	4 966
Annen finanskostnad		1	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3</b>	<b>-4 966</b>
Resultat før skattekostnad		-1 062	-47 532
Skattekostnad på resultat	3	-574	-4 636
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-488</b>	<b>-42 896</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		23 100	0
Overført til/fra annen egenkapital		-23 588	-42 896
<b>Sum overføringer</b>		<b>-488</b>	<b>-42 896</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HKEZE-EAT7M-8LJ1-5QL7L-6PQ7L-F1Z4X

TANGEN 7 INVEST AS

SIDE 2



ALLE TALL I NOK 1000

<b>BALANSE</b>			
<b>TANGEN 7 INVEST AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 424	70 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 424</b>	<b>70 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 424</b>	<b>70 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		287	0
Andre kortsiktige fordringer	5	24 973	22 425
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>25 261</b>	<b>22 425</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36	176
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 297</b>	<b>22 601</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 721</b>	<b>92 601</b>

Pennco Dokumentnøkkel: HKEZE-EAT7M-8LJ21-5QL7L-6PQ7L-F1Z4X

TANGEN 7 INVEST AS

SIDE 3



ALLE TALL I NOK 1000

<b>BALANSE</b>			
<b>TANGEN 7 INVEST AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	4 510	15 400
Overkurs		74 220	112 831
Annen innskutt egenkapital		3 922	1 805
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 651</b>	<b>130 036</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-61 449	-37 861
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-61 449</b>	<b>-37 861</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>21 203</b>	<b>92 175</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	80
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>80</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	346
Utbytte	5	23 100	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 419	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>24 519</b>	<b>346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 519</b>	<b>426</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>45 721</b>	<b>92 601</b>

Tananger  
Signeres elektronisk

Øyvind Bjørnevik  
Styreleder

Bjørn Atle Berg Larsen  
Styremedlem/daglig leder

Tommy Lothe  
Styremedlem

TANGEN 7 INVEST AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: HKEZE-EAT7M-8LJ21-5QL7L-6PQ7L-F1Z4X



ALLE TALL I NOK 1000

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter resultatføres lineært over leieperioden.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og godtgjørelser til revisor

### LØNSKOSTNADER

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

### REVISOR

Det er for 2023 ikke kostnadsført revisjonshonorar i selskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: HKEZE-EAT7M-8LJ21-3QL7L-6PQ7L-F1Z4X



ALLE TALL I NOK 1000

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	67 544	83 808	151 352
Fisjon	-49 501	0	-49 501
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>18 043</b>	<b>83 808</b>	<b>101 851</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-44 485	-44 485
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	-36 942	-36 942
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>18 043</b>	<b>2 381</b>	<b>20 424</b>
Årets avskrivninger	0	74	74
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt på mottatt konsernbidrag	-574	-4 913
Endring i utsatt skattefordel	0	277
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-574</b>	<b>-4 636</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 062	-47 532
Permanente forskjeller	0	1 726
Endring i midlertidige forskjeller	-1 549	36 302
Mottatt konsernbidrag	2 611	22 332
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 828
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Beregnet skatt av resultat før skatt	-234	-10 457
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	380
Endring i ikke balanseført utsatt skatt	-341	9 922
Endring i nåverdikorreksjon	0	-4 481
<b>Sum</b>	<b>-574</b>	<b>-4 636</b>
Effektiv skattesats	54,1 %	9,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Penneo Dokumentnøkkel: HKEZE-EAT7M-8LJ21-5QL7L-6PQ7L-F1Z4X



ALLE TALL I NOK 1000

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-43 552	-45 101	-1 549
<b>Sum</b>	<b>-43 552</b>	<b>-45 101</b>	<b>-1 549</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43 552	45 101	1 549
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregnet utsatt skattefordel er ikke balanseført som følge av usikkerhet om fremtidig utnyttelse.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	15 400	112 831	1 805	-37 861	92 175
Årets resultat				-488	-488
Utbytte				-23 100	-23 100
Konsernbidrag			2 117		2 117
Fisjon	-10 890	-38 611			-49 501
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>4 510</b>	<b>74 220</b>	<b>3 922</b>	<b>-61 449</b>	<b>21 203</b>

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	24 944	22 332
<b>Sum</b>	<b>24 944</b>	<b>22 332</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 419	0
Skyldig utbytte	23 100	0
<b>Sum</b>	<b>24 519</b>	<b>0</b>

#### Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Tangen 7 Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	4 510	4 510
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>4 510</b>	<b>4 510</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Tangen 7 Invest AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NorSea Property AS	1 000	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Wilh. Wilhelmsen Holding ASA. Konsernspissen er Wilh. Wilhelmsen Holding ASA som har forretningskontor på Lysaker. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved Wilh. Wilhelmsen Holding ASA's hovedkontor.

Penneo Dokumentnøkkel: HKEZE-EAT7M-8LJ21-5QL7L-6PQ7L-F1Z4X



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Øyvind Bjørnevik

Formand

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1606824

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-04-08 12:12:02 UTC



### Tommy Lothe

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-325626

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-04-08 12:12:49 UTC



### Bjørn Atle Berg Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2223935

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-04-08 12:13:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HKEZE-EAT7M-8LJ21-5QL7L-6PQ7L-F1Z4X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Tangen 7 Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tangen 7 Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. april 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Martin Henrik Alexandersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Alexandersen, Martin H	BANKID	2024-04-08 16:26

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.