



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 114 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYRETÅRNET 31 AS
Forretningsadresse: Syretårnet 31
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy A. Sandmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	240 000
Sum inntekter		200 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	119 991	119 116
Annen driftskostnad		417 673	60 044
Sum kostnader		537 664	179 160
Driftsresultat		-337 664	60 840
Annen rentekostnad		48	
Sum finanskostnader		48	
Netto finans		-48	
Ordinært resultat før skattekostnad		-337 712	60 840
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-74 296	13 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		-263 416	47 456
Årsresultat		-263 416	47 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-263 416	47 456
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-263 416	47 456
Sum overføringer og disponeringer		-263 416	47 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 005 000	3 098 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	80 041	72 031
Sum varige driftsmidler		3 085 041	3 170 031
Sum anleggsmidler		3 085 041	3 170 031
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		18 182	
Sum fordringer		68 182	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267 718	541 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		267 718	541 410
Sum omløpsmidler		335 900	591 410
SUM EIENDELER		3 420 940	3 761 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	200 000	200 000
Ikke registrert selskapskapital	3		1 387 904
Overkurs	3	900 100	900 100
Sum innskutt egenkapital		1 100 100	2 488 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 984 233	859 745
Sum opptjent egenkapital		1 984 233	859 745
Sum egenkapital		3 084 333	3 347 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	213 472	287 768
Sum avsetninger for forpliktelser		213 472	287 768
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		213 472	287 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 770	5 282
Betalbar skatt			1 843
Skyldig offentlige avgifter		8 501	8 934
Kortsiktig konserngjeld	4	109 864	109 864
Sum kortsiktig gjeld		123 135	125 923
Sum gjeld		336 607	413 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 420 940	3 761 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 375814

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 114 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYRETÅRNET 31 AS
Forretningsadresse: Syretårnet 31
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy A. Sandmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 114 391
SYRETÅRNET 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	240 000
Sum inntekter		200 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	119 991	119 116
Annen driftskostnad		417 673	60 044
Sum kostnader		537 664	179 160
Driftsresultat		-337 664	60 840
Annen rentekostnad		48	
Sum finanskostnader		48	
Netto finans		-48	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-74 296	13 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		-263 416	47 456
Årsresultat		-263 416	47 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-263 416	47 456
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-263 416	47 456
Sum overføringer og disponeringer		-263 416	47 456



Organisasjonsnr: 988 114 391
SYRETÅRNET 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 005 000	3 098 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	80 041	72 031
Sum varige driftsmidler		3 085 041	3 170 031

Sum anleggsmidler 3 085 041 3 170 031

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		18 182	
Sum fordringer		68 182	50 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		267 718	541 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		267 718	541 410

Sum omløpsmidler 335 900 591 410

SUM EIENDELER 3 420 940 3 761 441

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,5	200 000	200 000
Ikke registrert selskapskapital	3		1 387 904
Overkurs	3	900 100	900 100
Sum innskutt egenkapital		1 100 100	2 488 004

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 984 233	859 745
Sum opptjent egenkapital		1 984 233	859 745



Sum egenkapital		3 084 333	3 347 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		213 472	287 768
Sum avsetninger for forpliktelse	6	213 472	287 768
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		213 472	287 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 770	5 282
Betalbar skatt			1 843
Skyldig offentlige avgifter		8 501	8 934
Kortsiktig konserngjeld	4	109 864	109 864
Sum kortsiktig gjeld		123 135	125 923
Sum gjeld		336 607	413 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 420 940	3 761 441



Organisasjonsnr: 988 114 391
SYRETÅRNET 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Syretårnet 31 AS**

Organisasjonsnr. 988114391

Utarbeidet av:

Lier Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Vestsideveien 5D
3403 LIER
Organisasjonsnr. 975363791



Syretårnet 31 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	240 000
Sum driftsinntekter		200 000	240 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	119 991	119 116
Annen driftskostnad		417 673	60 044
Sum driftskostnader		537 664	179 160
DRIFTSRESULTAT		(337 664)	60 841
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		48	0
Sum finanskostnader		48	0
NETTO FINANSPOSTER		(48)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(337 712)	60 841
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(74 296)	13 385
ORDINÆRT RESULTAT		(263 416)	47 456
ARSRESULTAT		(263 416)	47 456
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(263 416)	47 456
SUM OVERF. OG DISP.		(263 416)	47 456



Syretårnet 31 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 005 000	3 098 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	80 041	72 031
Sum varige driftsmidler		3 085 041	3 170 031
SUM ANLEGGSMIDLER		3 085 041	3 170 031
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		18 182	0
Sum fordringer		68 182	50 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267 718	541 410
SUM OMLØPSMIDLER		335 900	591 410
SUM EIENDELER		3 420 940	3 761 441
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	200 000	200 000
Ikke registrert selskapskapital	3	0	1 387 904
Overkurs	3	900 100	900 100
Sum innskutt egenkapital		1 100 100	2 488 004
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 984 233	859 745
Sum opptjent egenkapital		1 984 233	859 745
SUM EGENKAPITAL		3 084 333	3 347 750
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	213 472	287 768
Sum avsetning for forpliktelser		213 472	287 768
SUM LANGSIKTIG GJELD		213 472	287 768



Syretårnet 31 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 770	5 282
Betalbar skatt		0	1 843
Skyldig offentlige avgifter		8 501	8 934
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	109 864	109 864
SUM KORTSIKTIG GJELD		123 135	125 923
SUM GJELD		336 607	413 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 420 940	3 761 441

Drammen,

Roy Arne Sandmo
Daglig leder

Johny Sandmo
Styremedlem



Syretårnet 31 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Styret bekrefter at forutsetninger for fortsatt drift er til stede og at årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke lovpålagt til å ha pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.



Syretårnet 31 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 616 471	130 578	4 747 049
+ Tilgang	0	35 000	35 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 616 471	165 578	4 782 049
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 518 471	58 547	1 577 018
+ Ordinære avskrivninger	93 000	26 991	119 991
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 611 471	85 538	1 697 009
Balansført verdi pr 31/12	3 005 000	80 041	3 085 041
Prosentstans for ord.avskr	2-2	10-20	

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-337 712
+ Permanente og andre forskjeller	4
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 865
= Inntekt	-335 843

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-74 296
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-74 296
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Syretårnet 31 AS

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 587 904		0	859 745	3 347 750
+Fra årets resultat			900 100	0	0
Pr 31.12.	200 000		900 100	1 984 233	3 084 333

Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	109 864	109 864
Sum gjeld	109 864	0
Pantsatte eiendeler		
Bygning	3 005 000	3 098 000

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel
Sandmo Eiendom AS (morselskap)	100	100 %



Syretårnet 31 AS

Noter 2022

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 306 173	1 308 038
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	335 843	0
= Grunnlag utsatt skatt	970 330	1 308 038
Utsatt skatt	213 472	287 768



Syretårnet 31 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Styret bekrefter at forutsetninger for fortsatt drift er til stede og at årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke lovpålagt til å ha pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.



Syretårnet 31 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 616 471	130 578	4 747 049
+ Tilgang	0	35 000	35 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 616 471	165 578	4 782 049
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 518 471	58 547	1 577 018
+ Ordinære avskrivninger	93 000	26 991	119 991
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 611 471	85 538	1 697 009
Balanseført verdi pr 31/12	3 005 000	80 041	3 085 041
Procentsats for ord.avskr	2-2	10-20	

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-337 712
+ Permanente og andre forskjeller	4
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 865
= Inntekt	-335 843

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-74 296
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-74 296
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 587 904	0	900 100	859 745	3 347 750
+Fra årets resultat				0	0



Syretårnet 31 AS

Noter 2022

Pr 31.12. 200 000 0 900 100 1 984 233 3 084 333

Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	109 864	109 864
Sum gjeld	109 864	0
Pantsatte eiendeler		
Bygning	3 005 000	3 098 000

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel
Sandmo Eiendom AS (morselskap)	100	100 %



Syretårnet 31 AS

Noter 2022

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 306 173	1 308 038
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	335 843	0
= Grunnlag utsatt skatt	970 330	1 308 038
Utsatt skatt	213 472	287 768



Syretårnet 31 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	240 000
Sum driftsinntekter		200 000	240 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	119 991	119 116
Annen driftskostnad		417 673	60 044
Sum driftskostnader		537 664	179 160
DRIFTSRESULTAT		(337 664)	60 841
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		48	0
Sum finanskostnader		48	0
NETTO FINANSPOSTER		(48)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(337 712)	60 841
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(74 296)	13 385
ORDINÆRT RESULTAT		(263 416)	47 456
ÅRSRESULTAT		(263 416)	47 456
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(263 416)	47 456
SUM OVERF. OG DISP.		(263 416)	47 456

Årsregnskap for Syretårnet 31 AS

Organisasjonsnr. 988114391



Syretårnet 31 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 005 000	3 098 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	80 041	72 031
Sum varige driftsmidler		3 085 041	3 170 031
SUM ANLEGGSMIDLER		3 085 041	3 170 031
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		18 182	0
Sum fordringer		68 182	50 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267 718	541 410
SUM OMLØPSMIDLER		335 900	591 410
SUM EIENDELER		3 420 940	3 761 441
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	200 000	200 000
Ikke registrert selskapskapital	3	0	1 387 904
Overkurs	3	900 100	900 100
Sum innskutt egenkapital		1 100 100	2 488 004
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 984 233	859 745
Sum opptjent egenkapital		1 984 233	859 745
SUM EGENKAPITAL		3 084 333	3 347 750
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	213 472	287 768
Sum avsetning for forpliktelser		213 472	287 768
SUM LANGSIKTIG GJELD		213 472	287 768



Syretårnet 31 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 770	5 282
Betalbar skatt		0	1 843
Skyldig offentlige avgifter		8 501	8 934
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	109 864	109 864
SUM KORTSIKTIG GJELD		123 135	125 923
SUM GJELD		336 607	413 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 420 940	3 761 441

Drammen,

Roy Arne Sandmo
Daglig leder

Johny Sandmo
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Syretårnet 31 AS**

Organisasjonsnr. 988114391

Utarbeidet av:

Lier Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Vestsideveien 5D
3403 LIER
Organisasjonsnr. 975363791

