



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 682 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NWK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 1
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KHAN NADEEM WALAYAT

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 918682716

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 500	
Sum inntekter		11 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 735	
Sum kostnader		10 735	
Driftsresultat		765	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		10	
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		8	
Ordinært resultat før skattekostnad		773	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	170	
Ordinært resultat etter skattekostnad		603	0
Årsresultat	2	603	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		603	
Totalresultat		603	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		603	
Sum overføringer og disponeringer		603	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		80 374	82 574
Sum finansielle anleggsmidler		80 374	82 574
Sum anleggsmidler		80 374	82 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 500	
Andre kortsiktige fordringer			3 657
Sum fordringer		11 500	3 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 567	551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 567	551
Sum omløpsmidler		13 067	4 208
SUM EIENDELER		93 442	86 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	62 272	61 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		62 272	61 669
Sum egenkapital	2	92 272	91 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 000	
Sum langsiktig gjeld		1 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	170	827
Skyldig offentlige avgifter			-5 714
Sum kortsiktig gjeld		170	-4 887
Sum gjeld		1 170	-4 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 442	86 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 671726

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 682 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NWK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 1
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KHAN NADEEM WALAYAT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 918 682 716
NWK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 500	
Sum inntekter		11 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 735	
Sum kostnader		10 735	
Driftsresultat		765	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		10	
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		8	
Ordinært resultat før skattekostnad		773	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	170	
Ordinært resultat etter skattekostnad		603	0
Årsresultat	2	603	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		603	
Totalresultat		603	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		603	
Sum overføringer og disponeringer		603	



Organisasjonsnr: 918 682 716
NWK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

80 374

82 574

Sum finansielle
anleggsmidler

80 374

82 574

Sum anleggsmidler

80 374

82 574

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

11 500

Andre kortsiktige
fordringer

3 657

Sum fordringer

11 500

3 657

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 567

551

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 567

551

Sum omløpsmidler

13 067

4 208

SUM EIENDELER

93 442

86 782

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

62 272

61 669

Sum opptjent egenkapital

62 272

61 669

Sum egenkapital

2

92 272

91 669

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 000	
Sum annen langsiktig gjeld	1 000	
Sum langsiktig gjeld	1 000	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		827
Skyldig offentlige avgifter	4 170	-5 714
Sum kortsiktig gjeld	170	-4 887
Sum gjeld	1 170	-4 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	93 442	86 782



Organisasjonsnr: 918 682 716
NWK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Carhouse AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
			80374.00



Resultatregnskap			
Nwk Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		11 500	0
Sum driftsinntekter		11 500	0
Annen driftskostnad		10 735	0
Sum driftskostnader		10 735	0
Driftsresultat		765	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	0
Annen rentekostnad		2	0
Resultat av finansposter		8	0
Ordinært resultat før skattekostnad		773	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	170	0
Ordinært resultat		603	0
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	2	603	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		603	0
Sum overføringer		603	0
Nwk Eiendom AS		Side 1	



Balanse			
Nwk Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		80 374	82 574
Sum finansielle anleggsmidler		80 374	82 574
Sum anleggsmidler		80 374	82 574
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 500	0
Andre kortsiktige fordringer		0	3 657
Sum fordringer		11 500	3 657
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 567	551
Sum omløpsmidler		13 067	4 208
Sum eiendeler		93 442	86 782
Nwk Eiendom AS			Side 2



Balanse			
Nwk Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	62 272	61 669
Sum opptjent egenkapital		62 272	61 669
Sum egenkapital	2	92 272	91 669
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	170	827
Skyldig offentlige avgifter		0	-5 714
Sum kortsiktig gjeld		170	-4 887
Sum gjeld		1 170	-4 887
Sum egenkapital og gjeld		93 442	86 782
07.05.2021 Styret i Nwk Eiendom AS			
<u>KHAN NADEEM WALAYAT</u> styreleder		<u>KHAN NOMAN WALAYAT</u> styremedlem/daglig leder	
Nwk Eiendom AS		Side 3	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Nwk Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	61 669	91 669
Årets resultat				603	603
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	62 272	92 272

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nwk Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carhouse AS	300	100,0	100,0



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	170	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	170	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	773	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	773	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	170	827
Sum betalbar skatt i balansen	170	827

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0