



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 142 480  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGSLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Professor Dahlg 7  
0355 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unic Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 614 912	1 566 403
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 614 912</b>	<b>1 566 403</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	189 321	149 219
Annen driftskostnad	1	562 765	470 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>752 086</b>	<b>619 779</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>862 826</b>	<b>946 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 177	3 890
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 177</b>	<b>3 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 177</b>	<b>3 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6	190 301	208 712
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>674 702</b>	<b>741 802</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>674 702</b>	<b>741 802</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>674 702</b>	<b>741 802</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>674 702</b>	<b>741 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		691 200	691 200
Avsatt til annen egenkapital			50 602
Overført fra annen egenkapital		-16 498	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>674 702</b>	<b>741 802</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 880 000	2 880 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>2 880 000</b>	<b>2 880 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 880 000</b>	<b>2 880 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 722	
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 722</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	5	1 686 463	1 638 918
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 686 463</b>	<b>1 638 918</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 700 185</b>	<b>1 638 918</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 580 185</b>	<b>4 518 918</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	2 880 000	2 880 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 880 000</b>	<b>2 880 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		654 541	671 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>654 541</b>	<b>671 039</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 534 541</b>	<b>3 551 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		112 658	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>112 658</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>112 658</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	190 301	208 712
Skyldige offentlige avgifter		35 958	33 703
Utbytte		691 200	691 200
Kortsiktig gjeld til aksjonær		169	22 115
Annen kortsiktig gjeld		15 358	12 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>932 986</b>	<b>967 879</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 045 644</b>	<b>967 879</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 580 185</b>	<b>4 518 918</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 217408

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 142 480  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGSLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Professor Dahlgsg 7  
0355 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unic Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 971 142 480  
BERGSLAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 614 912	1 566 403
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 614 912</b>	<b>1 566 403</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	189 321	149 219
Annen driftskostnad	1	562 765	470 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>752 086</b>	<b>619 779</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>862 826</b>	<b>946 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 177	3 890
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 177</b>	<b>3 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 177</b>	<b>3 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6	190 301	208 712
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>674 702</b>	<b>741 802</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>674 702</b>	<b>741 802</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>674 702</b>	<b>741 802</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>674 702</b>	<b>741 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		691 200	691 200
Avsatt til annen egenkapital			50 602
Overført fra annen egenkapital		-16 498	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>674 702</b>	<b>741 802</b>



Organisasjonsnr: 971 142 480  
BERGSLAND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum varige driftsmidler

2

7

2 880 000

2 880 000

2 880 000

2 880 000

Sum anleggsmidler

2 880 000

2 880 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

13 722

13 722

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5

1 686 463

1 686 463

1 638 918

1 638 918

Sum omløpsmidler

1 700 185

1 638 918

SUM EIENDELER

4 580 185

4 518 918

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

3

2 880 000

2 880 000

2 880 000

2 880 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

654 541

654 541

671 039

671 039

Sum egenkapital

4

3 534 541

3 551 039

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

112 658



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>112 658</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>112 658</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	190 301	208 712
Skyldige offentlige avgifter		35 958	33 703
Utbytte		691 200	691 200
Kortsiktig gjeld til aksjonær		169	22 115
Annen kortsiktig gjeld		15 358	12 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>932 986</b>	<b>967 879</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 045 644</b>	<b>967 879</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 580 185</b>	<b>4 518 918</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 971 142 480  
BERGSLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap

**2021**

Bergsland Eiendom AS

Org.nr.: 971 142 480



## Bergsland Eiendom AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		<u>1 614 912</u>	<u>1 566 403</u>
Sum driftsinntekter		<u>1 614 912</u>	<u>1 566 403</u>
Lønnskostnad	1	189 321	149 219
Annen driftskostnad	1	<u>562 765</u>	<u>470 560</u>
Sum driftskostnader		<u>752 086</u>	<u>619 779</u>
Driftsresultat		862 826	946 624
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		<u>2 177</u>	<u>3 890</u>
Resultat av finansposter		<u>2 177</u>	<u>3 890</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		865 003	950 514
Skattekostnad	6	190 301	208 712
Årets resultat		<u>674 702</u>	<u>741 802</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		691 200	691 200
Avsatt til annen egenkapital		0	50 602
Overført fra annen egenkapital		<u>16 498</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>674 702</u>	<u>741 802</u>



## Bergsland Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>2 880 000</u>	<u>2 880 000</u>
Sum varige driftsmidler	7	<u>2 880 000</u>	<u>2 880 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 880 000</u>	<u>2 880 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>13 722</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>13 722</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd og kontanter	5	1 686 463	1 638 918
Sum omløpsmidler		<u>1 700 185</u>	<u>1 638 918</u>
Sum eiendeler		<u>4 580 185</u>	<u>4 518 918</u>



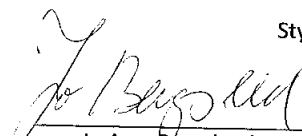
## Bergsland Eiendom AS

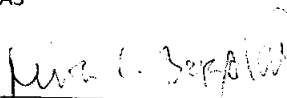
### Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>2 880 000</u>	<u>2 880 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 880 000</u>	<u>2 880 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>654 541</u>	<u>671 039</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>654 541</u>	<u>671 039</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 534 541</u>	<u>3 551 039</u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>112 658</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>112 658</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	190 301	208 712
Skyldige offentlige avgifter		35 958	33 703
Utbytte		691 200	691 200
Kortsiktig gjeld til aksjonær		169	22 115
Annen kortsiktig gjeld		<u>15 358</u>	<u>12 149</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>932 986</u>	<u>967 879</u>
Sum gjeld		<u>1 045 644</u>	<u>967 879</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 580 185</u>	<u>4 518 918</u>

Oslo, 08.04.2022

Styret i Bergsland Eiendom AS

  
Jo Arve Bergsland  
Styremedlem og daglig leder

  
Mira Levand Bergsland  
Styrets Leder



## Bergsland Eiendom AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som vil si i henhold til utleiekontrakter. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives ikke da dette er boligeiendommer som antas ikke å ha verdifall.

.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



**Bergsland Eiendom AS**  
Noter til årsregnskapet for 2021

**Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	165 931	131 259
Arbeidsgiveravgift	23 390	17 960
<b>Sum</b>	<b>189 321</b>	<b>149 219</b>

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 12 500. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 500. Beløpene er inkl. MVA.

**Note 2 - Varige driftsmidler**

	<b>Bolig- eiendommer</b>
<b>Anskaffelseskost 01.01.2021</b>	<b>2 880 000</b>
Tilgang	0
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 880 000</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>2 880 000</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>

Selskapet eier en 40,86% andel i Prof.Dahlsgt. 7, samt 100% av sameiet Helgesensgt. 3, seksjon 2,4 og 5. Eiendommene er bokført til kostpris.



## Bergsland Eiendom AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 3 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Bergsland Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	14 400	100	1 440 000
B-aksjer	14 400	100	1 440 000
<b>Sum</b>	<b>28 800</b>	<b>200</b>	<b>2 880 000</b>

B-aksjene har ikke stemmerett. Forøvrig gir hver aksje samme rett i selskapet.

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Jo Arve Bergsland	14 400	600	15 000	52,1
Taran E. Bergsland	0	3 450	3 450	12,0
Jonas E. Bergsland	0	3 450	3 450	12,0
Benjamin E. Bergsland	0	3 450	3 450	12,0
Isa E. Bergsland	0	3 450	3 450	12,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>14 400</b>	<b>14 400</b>	<b>28 800</b>	<b>100,0</b>

Aksjonær Jo Arve Bergsland er daglig leder og styremedlem.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2021	2 880 000	671 039	3 551 039
Årets resultat		674 702	674 702
Avsatt utbytte		-691 200	-691 200
<b>Egenkapital 31. desember 2021</b>	<b>2 880 000</b>	<b>654 541</b>	<b>3 534 541</b>



## Bergsland Eiendom AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### **Note 5 - Bundne midler**

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 33 788, som er tilstrekkelig til dekning av skyldig skattetrekk ved regnskapsårets utløp.



## Bergsland Eiendom AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	190 301	208 712
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>190 301</b>	<b>208 712</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	865 003	950 514
Permanente forskjeller	0	-1 824
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>865 003</b>	<b>948 690</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	190 301	208 712
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>190 301</b>	<b>208 712</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	865 003	950 514
Beregnet skatt av resultat før skatt	190 301	209 113
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-401
<b>Sum</b>	<b>190 301</b>	<b>208 712</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

#### Note 7 Pantstillelser

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	112 658	0
<b>Sum</b>	<b>112 658</b>	<b>0</b>
<b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	2 880 000	0
<b>Sum</b>	<b>2 880 000</b>	<b>0</b>



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening  
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Bergsland Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Bergsland Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 674 702. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. april 2022  
Unic Revisjon AS

Arild Breivold  
statsautorisert revisor