



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 368 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLEMDAL PROSJEKT HOLDING AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	41 969	49 536
Sum kostnader		41 969	49 536
Driftsresultat		-41 969	-49 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		600	837
Sum finansinntekter		600	837
Netto finans		600	837
Resultat før skattekostnad		-41 368	-48 699
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-41 368	-48 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 368	-48 699
Totalresultat		-41 368	-48 699
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-41 368	-48 699
Sum overføringer og disponeringer		-41 368	-48 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	1		
Anlegg under utførelse	1	3 482 537	787 850
Sum varer		3 482 537	787 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 536 634	1 656 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 536 634	1 656 405
Sum omløpsmidler		5 019 171	2 444 254
SUM EIENDELER		5 019 171	2 444 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	4	2 470 000	2 470 000
Sum innskutt egenkapital		2 530 000	2 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	159 137	117 769
Sum opptjent egenkapital		-159 137	-117 769
Sum egenkapital		2 370 863	2 412 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 646 318	
Sum annen langsiktig gjeld		2 646 318	
Sum langsiktig gjeld		2 646 318	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 989	25 803
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			6 220
Sum kortsiktig gjeld		1 989	32 023
Sum gjeld		2 648 308	32 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 019 171	2 444 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 441997

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 368 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLEMDAL PROSJEKT HOLDING AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 924 368 454
SLEMDAL PROSJEKT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	41 969	49 536
Sum kostnader		41 969	49 536
Driftsresultat		-41 969	-49 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		600	837
Sum finansinntekter		600	837
Netto finans		600	837
Resultat før skattekostnad		-41 368	-48 699
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-41 368	-48 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 368	-48 699
Totalresultat		-41 368	-48 699
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-41 368	-48 699
Sum overføringer og disponeringer		-41 368	-48 699



Organisasjonsnr: 924 368 454
SLEMDAL PROSJEKT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	1		
Anlegg under utførelse	1	3 482 537	787 850
Sum varer		3 482 537	787 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 536 634	1 656 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 536 634	1 656 405
Sum omløpsmidler		5 019 171	2 444 254
SUM EIENDELER		5 019 171	2 444 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	4	2 470 000	2 470 000
Sum innskutt egenkapital		2 530 000	2 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	159 137	117 769
Sum opptjent egenkapital		-159 137	-117 769
Sum egenkapital		2 370 863	2 412 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 646 318	
Sum annen langsiktig gjeld		2 646 318	
Sum langsiktig gjeld		2 646 318	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 989	25 803
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			6 220
Sum kortsiktig gjeld		1 989	32 023
Sum gjeld		2 648 308	32 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 019 171	2 444 254



Organisasjonsnr: 924 368 454
SLEMDAL PROSJEKT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Slemdal Prosjekt Holding AS

Org.nr.: 924 368 454



Resultatregnskap

Slemdal Prosjekt Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	41 969	49 536
Sum driftskostnader		41 969	49 536
Driftsresultat		-41 969	-49 536
Annen renteinntekt		600	837
Resultat av finansposter		600	837
Resultat før skattekostnad		-41 368	-48 699
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-41 368	-48 699
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	41 368	48 699
Sum overføringer		-41 368	-48 699



Balanse

Slemdal Prosjekt Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Anlegg under utførelse	1	3 482 537	787 850
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 536 634	1 656 405
Sum omløpsmidler		5 019 171	2 444 254
Sum eiendeler		5 019 171	2 444 254




Balanse

Slemdal Prosjekt Holding AS

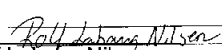
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	4	2 470 000	2 470 000
Sum innskutt egenkapital		2 530 000	2 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-159 137	-117 769
Sum opptjent egenkapital		-159 137	-117 769
Sum egenkapital		2 370 863	2 412 231
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 646 318	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 646 318	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 989	25 803
Annen kortsiktig gjeld		0	6 220
Sum kortsiktig gjeld		1 989	32 023
Sum gjeld		2 648 308	32 023
Sum egenkapital og gjeld		5 019 171	2 444 254

Oslo, 14.03.2025


Styret i Slemdal Prosjekt Holding AS



Petter Nilsen
styremedlem


Bjørn Henningsen
styreleder


Rolf Lahaug Nilsen
styremedlem


Tollef Svenkerud
styremedlem


Øystein Arnulf Landvik
styremedlem


Stig Børger Bratlie
styremedlem

Slemdal Prosjekt Holding AS

Side 4



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Anlegg under utførelse

	2024	2023
Anlegg under utførelse	3 482 537	787 850
Sum	3 482 537	787 850

Note 2 Lønnskostnader

Slemdal Prosjekt Holding AS har ikke hatt ansatte i løpet av 2024.



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-159 136	-117 768	41 369
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	159 136	117 768	-41 368
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-41 368	-48 699
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		-41 368	-48 698
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	60 000	2 470 000	-117 769	2 412 231
Årets resultat	0	0	-41 368	-41 368
Egenkapital 31.12.2024	60 000	2 470 000	-159 137	2 370 863

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 60 000 består av 1 000 aksjer à kr. 60.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Oslo Vest Holding AS	600	60%
Fredensborg Bolig AS	400	40%
Sum	1 000	100%











Slemdal Prosjekt Holding AS Årsregnskap 2024

Final Audit Report

2025-03-17


Created:	2025-03-14
By:	Karina Torset (karina@fredensborgbolig.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA_4lINs7_sCyypeMdWfgnlSYITNnBaN7


"Slemdal Prosjekt Holding AS Årsregnskap 2024" History


-  Document created by Karina Torset (karina@fredensborgbolig.no)
2025-03-14 - 12:12:22 PM GMT
-  Document emailed to Bjørn Henningsen (henningsen@union.no) for signature
2025-03-14 - 12:12:26 PM GMT
-  Document emailed to Øystein Arnulf Landvik (landvik@union.no) for signature
2025-03-14 - 12:12:26 PM GMT
-  Document emailed to Stig Børger Bratlie (stig.bratlie@norgesgruppen.no) for signature
2025-03-14 - 12:12:26 PM GMT
-  Document emailed to Petter Nilsen (petter.nilsen@fredensborgbolig.no) for signature
2025-03-14 - 12:12:26 PM GMT
-  Document emailed to Tollef Svenkerud (tollef.svenkerud@fredensborgbolig.no) for signature
2025-03-14 - 12:12:26 PM GMT
-  Document emailed to Rolf Lahaug Nilsen (rolf.lahaug.nilsen@fredensborgbolig.no) for signature
2025-03-14 - 12:12:27 PM GMT
-  Email viewed by Stig Børger Bratlie (stig.bratlie@norgesgruppen.no)
2025-03-14 - 12:12:47 PM GMT
-  Document e-signed by Stig Børger Bratlie (stig.bratlie@norgesgruppen.no)
Signature Date: 2025-03-14 - 12:21:17 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Petter Nilsen (petter.nilsen@fredensborgbolig.no)
2025-03-14 - 12:24:05 PM GMT
-  Document e-signed by Petter Nilsen (petter.nilsen@fredensborgbolig.no)
Signature Date: 2025-03-14 - 12:24:53 PM GMT - Time Source: server








-  Email viewed by Bjørn Henningsen (henningsen@union.no)
2025-03-14 - 12:33:38 PM GMT


-  Document e-signed by Bjørn Henningsen (henningsen@union.no)
Signature Date: 2025-03-14 - 12:33:54 PM GMT - Time Source: server


-  Email viewed by Øystein Arnulf Landvik (landvik@union.no)
2025-03-14 - 12:44:40 PM GMT


-  Document e-signed by Øystein Arnulf Landvik (landvik@union.no)
Signature Date: 2025-03-14 - 12:44:53 PM GMT - Time Source: server

-  Email viewed by Tollef Svenkerud (tollef.svenkerud@fredensborgbolig.no)
2025-03-14 - 12:52:29 PM GMT

-  Document e-signed by Tollef Svenkerud (tollef.svenkerud@fredensborgbolig.no)
Signature Date: 2025-03-14 - 12:53:06 PM GMT - Time Source: server

-  Email viewed by Rolf Lahaug Nilsen (rolf.lahaug.nilsen@fredensborgbolig.no)
2025-03-17 - 7:21:29 AM GMT

-  Document e-signed by Rolf Lahaug Nilsen (rolf.lahaug.nilsen@fredensborgbolig.no)
Signature Date: 2025-03-17 - 7:25:06 AM GMT - Time Source: server

-  Agreement completed.
2025-03-17 - 7:25:06 AM GMT

