



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 744 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARAVANSERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liarlundvegen 8
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Tangjerd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 525	39 525
Annen driftskostnad		29 474	24 343
Sum kostnader		68 999	63 868
Driftsresultat		51 001	56 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		19 477	23 508
Sum finanskostnader		19 477	23 508
Netto finans		-19 477	-23 503
Ordinært resultat før skattekostnad		31 524	32 629
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	10 344	7 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 180	24 798
Årsresultat		21 180	24 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 180	24 798
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	21 180	24 798
Sum overføringer og disponeringer		21 180	24 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	197 857	237 382
Sum varige driftsmidler		197 857	237 382
Sum anleggsmidler		197 857	237 382
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 500	75 000
Andre kortsiktige fordringer		210 706	210 672
Sum fordringer		298 206	285 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 260	45 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 260	45 278
Sum omløpsmidler		320 466	330 950
SUM EIENDELER		518 323	568 332
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	73 593	52 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		73 593	52 414
Sum egenkapital		103 593	82 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		376 951	445 138
Sum annen langsiktig gjeld		376 951	445 138
Sum langsiktig gjeld		376 951	445 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 559	1 159
Betalbar skatt	2	10 343	10 004
Skyldig offentlige avgifter		24 420	27 901
Annen kortsiktig gjeld		1 456	1 716
Sum kortsiktig gjeld		37 778	40 780
Sum gjeld		414 729	485 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		518 323	568 332



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 294252

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 744 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARAVANSERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liarlundvegen 8
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Tangjerd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 744 327
CARAVANSERVICE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 525	39 525
Annen driftskostnad		29 474	24 343
Sum kostnader		68 999	63 868
Driftsresultat		51 001	56 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		19 477	23 508
Sum finanskostnader		19 477	23 508
Netto finans		-19 477	-23 503
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	10 344	7 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 180	24 798
Årsresultat		21 180	24 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 180	24 798
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	21 180	24 798
Sum overføringer og disponeringer		21 180	24 798



Organisasjonsnr: 917 744 327
CARAVANSERVICE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,5 197 857 237 382
Sum varige driftsmidler 197 857 237 382

Sum anleggsmidler 197 857 237 382

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 87 500 75 000
Andre kortsiktige fordringer 210 706 210 672
Sum fordringer 298 206 285 672

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 22 260 45 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 22 260 45 278

Sum omløpsmidler 320 466 330 950

SUM EIENDELER 518 323 568 332

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 4,6 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 73 593 52 414
Sum opptjent egenkapital 73 593 52 414

Sum egenkapital 103 593 82 414

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	376 951	445 138
Sum annen langsiktig gjeld	376 951	445 138
Sum langsiktig gjeld	376 951	445 138
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 559	1 159
Betalbar skatt	10 343	10 004
Skyldig offentlige avgifter	24 420	27 901
Annen kortsiktig gjeld	1 456	1 716
Sum kortsiktig gjeld	37 778	40 780
Sum gjeld	414 729	485 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	518 323	568 332



Organisasjonsnr: 917 744 327
CARAVANSERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Caravanservice Eiendom AS**

Org nr 917744327

Utarbeidet av:

Bøhn Regnskap A/S

Autorisert regnskapsførerselskap

Rådhusvegen 11 - 13

4270 ÅKREHAMN * Tlf. 52844444

Regnskapsførernummer : 910909177



Caravanservice Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 525	39 525
Annen driftskostnad		29 474	24 343
Sum driftskostnader		68 999	63 868
DRIFTSRESULTAT		51 001	56 132
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		19 477	23 508
Sum finanskostnader		19 477	23 508
NETTO FINANSPOSTER		-19 477	-23 503
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		31 524	32 629
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	10 344	7 831
ORDINÆRT RESULTAT		21 180	24 798
ÅRSRESULTAT		21 180	24 798
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	21 180	24 798
SUM OVERF. OG DISP.		21 180	24 798



Caravanservice Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	197 857	237 382
Sum varige driftsmidler		197 857	237 382
SUM ANLEGGSMIDLER		197 857	237 382
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		87 500	75 000
Andre kortsiktige fordringer		210 706	210 672
Sum fordringer		298 206	285 672
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 260	45 278
SUM OMLØPSMIDLER		320 466	330 950
SUM EIENDELER		518 323	568 332



Caravanservice Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	73 593	52 414
Sum opptjent egenkapital		73 593	52 414
SUM EGENKAPITAL		103 593	82 414
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		376 951	445 138
Sum annen langsiktig gjeld		376 951	445 138
SUM LANGSIKTIG GJELD		376 951	445 138
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 559	1 159
Betalbar skatt	2	10 343	10 004
Skyldig offentlige avgifter		24 420	27 901
Annen kortsiktig gjeld		1 456	1 716
SUM KORTSIKTIG GJELD		37 778	40 780
SUM GJELD		414 729	485 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		518 323	568 332

Kopervik, 4.april 2022

Håkon Tangjerd
daglig leder/ styreleder



Caravanservice Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Særregler for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgdgang.

Driftsinntekter

Salgsinntektene inntektsføres etter hvert som varene/tjenestene blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 1 - Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	395 250
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	395 250
Akk. av/nedskr. pr 1/1	157 869
+ Ordinære avskrivninger	39 525
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	197 394
Balanseført verdi pr 31/12	197 857
Prosentstatts for ord.avskr	10-10



Caravanservice Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	31 524
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	15 492
= Inntekt	47 016

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	10 343
= Sum betalbar skatt	10 343
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	10 343
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	10 343
= Betalbar skatt i balansen	10 343

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-18 435	-2 943
= Grunnlag utsatt skatt	-18 435	-2 943
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	18 435	2 943
= Grunnlag utsatt skattefordel	18 435	2 943
Utsatt skattefordel	4 055	647
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	18 435	2 941
Ikke bokført utsatt skattefordel	4 055	647
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Caravanservice Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	52 414	82 414
+Tilført fra årets resultat		21 180	21 180
-Anvendt av årets resultat		0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	30 000	73 593	103 593



Caravanservice Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 - Fordringer, gjeld og pantstillelser

	I fjor	I år
Gjeld som er sikret ved pant	445 138	376 951

Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler :

Lagerhall	237 382	197 857
-----------	---------	---------

Eiendom gnr.63 bnr.124 (hjemmelshaver Håkon Tangjerd) er stilt som sikkerhet.

Note 6 - Antall aksjer, eiere mv.

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Håkon Tangjerd (<i>daglig leder/ styreleder</i>)	300	100,00 %