



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 173 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C. MANNSVERK AS  
Forretningsadresse: Sagali 43  
9517 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Mannsverk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		59 302	17 271
Sum kostnader		59 302	17 271
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 302</b>	<b>-17 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 080 000
Annen finansinntekt		1 440 000	0
Sum finansinntekter		1 440 000	1 080 000
Annen rentekostnad		10 886	30 723
Sum finanskostnader		10 886	30 723
<b>Netto finans</b>		<b>1 429 114</b>	<b>1 049 277</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 369 813</b>	<b>1 032 007</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 369 813</b>	<b>1 032 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 200 000	700 000
Tilleggsutbytte		350 000	0
Annen egenkapital		-180 188	332 007



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		5 947 012	5 947 012
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 947 012	6 297 012
Sum anleggsmidler		5 947 012	6 297 012
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	1 440 000	1 080 000
Sum fordringer		1 440 000	1 080 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 681	36 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 681	36 283
Sum omløpsmidler		1 466 681	1 116 283
SUM EIENDELER		7 413 693	7 413 295

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 183 693	6 363 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 183 693</b>	<b>6 363 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 213 693</b>	<b>6 393 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	317 223
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>317 223</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		1 200 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		0	2 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>702 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 019 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 413 693</b>	<b>7 413 295</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 393451

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 173 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C. MANNSVERK AS  
Forretningsadresse: Sagali 43  
9517 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christian Mannsverk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 173 836  
C. MANNSVERK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		59 302	17 271
Sum kostnader		59 302	17 271
<b>Driftsresultat</b>		-59 302	-17 271
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 080 000
Annen finansinntekt		1 440 000	0
Sum finansinntekter		1 440 000	1 080 000
Annen rentekostnad		10 886	30 723
Sum finanskostnader		10 886	30 723
<b>Netto finans</b>		1 429 114	1 049 277
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 369 813	1 032 007
<b>Årsresultat</b>		1 369 813	1 032 007
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 200 000	700 000
Tilleggsutbytte		350 000	0
Annen egenkapital		-180 188	332 007



Organisasjonsnr: 912 173 836  
C. MANNSVERK AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i</b>			
tilknyttet selskap		5 947 012	5 947 012
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 947 012	6 297 012
Sum anleggsmidler		5 947 012	6 297 012
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	1 440 000	1 080 000
Sum fordringer		1 440 000	1 080 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 681	36 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 681	36 283
Sum omløpsmidler		1 466 681	1 116 283
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 413 693</b>	<b>7 413 295</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 183 693	6 363 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 183 693</b>	<b>6 363 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 213 693</b>	<b>6 393 881</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	0	317 223
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>317 223</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Utbytte	1 200 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld	0	2 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 200 000</b>	<b>702 192</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 019 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 413 693</b>	<b>7 413 295</b>





Organisasjonsnr: 912 173 836  
C. MANNSVERK AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer  
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Leieavtaler er ikke balanseført.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1080000.00

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	350000.00

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet eier 40% i XL-bygg Mathisen & co AS med kontor i Alta. Selskapet hadde ett overskudd på kr 5 440 900 og en egenkapital med kr 14 356 281 i 2024.

Selskapet eier 30% i XLM Eiendom AS med kontor i Alta. Selskapet hadde ett overskudd på kr 213 230 og en egenkapital med kr 1 631 26 i 2024.

Selskapet eier 30% i XLM Holding AS med kontor i Alta. Selskaper hadde ett underskudd på kr 397 369 og en egenkapital med kr 4 604 584 i 2024.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**C. MANNSVERK AS**  
912173836  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



C. MANNSVERK AS  
912 173 836

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-59 302	-17 271
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-59 302</b>	<b>-17 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 302</b>	<b>-17 271</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 080 000
Annen finansinntekt		1 440 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 440 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-10 886	-30 723
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-10 886</b>	<b>-30 723</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 429 114</b>	<b>1 049 277</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 369 813</b>	<b>1 032 007</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 200 000	700 000
Tilleggsutbytte		350 000	0
Annen egenkapital		-180 188	332 007
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 369 813</b>	<b>1 032 007</b>



C. MANNSVERK AS  
912 173 836

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		5 947 012	5 947 012
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	350 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 947 012</b>	<b>6 297 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 947 012</b>	<b>6 297 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	1 440 000	1 080 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 440 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 681	36 283
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 681</b>	<b>36 283</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 466 681</b>	<b>1 116 283</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 413 693</b>	<b>7 413 295</b>



C. MANNSVERK AS  
912 173 836

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 183 693	6 363 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 183 693</b>	<b>6 363 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 213 693</b>	<b>6 393 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	317 223
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>317 223</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		1 200 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		0	2 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>702 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 019 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 413 693</b>	<b>7 413 295</b>

ALTA, 22.04.2026

Christian Mannsverk  
styrets leder / daglig leder



C. MANNSVERK AS  
912 173 836

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

##### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	1 080 000

##### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	350 000

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 40% i XL-bygg Mathisen & co AS med kontor i Alta. Selskapet hadde ett overskudd på kr 5 440 900 og en egenkapital med kr 14 356 281 i 2024.

Selskapet eier 30% i XLM Eiendom AS med kontor i Alta. Selskapet hadde ett overskudd på kr 213 230 og en egenkapital med kr 1 631 26 i 2024.

Selskapet eier 30% i XLM Holding AS med kontor i Alta. Selskaper hadde ett underskudd på kr 397 369 og en egenkapital med kr 4 604 584 i 2024.



C. MANNSVERK AS  
912 173 836

**Note 4 - Aksjekapital**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30	1 000	30 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christan Mannsverk	30	100,00	Ordinære