



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 994 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMPERIUM EIENDOM NORWAY AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 114
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eriks Kondratenko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	823
Sum inntekter		0	823
Kostnader			
Lønnskostnad		22 633	12 574
Annen driftskostnad		5 873	8 381
Sum kostnader		28 506	20 955
Driftsresultat		-28 506	-20 132
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-28 506	-20 132
Årsresultat		-28 506	-20 132
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 506	-20 132
Sum overføringer og disponeringer		-28 506	-20 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 460 585	2 460 585
Sum varige driftsmidler		2 460 585	2 460 585
Sum anleggsmidler		2 460 585	2 460 585
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		754 837	754 837
Sum varer		754 837	754 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 808	37 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 808	37 613
Sum omløpsmidler		763 645	792 450
SUM EIENDELER		3 224 230	3 253 035
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	74 262	46 350
Sum opptjent egenkapital		-74 262	-46 350
Sum egenkapital		-44 262	-16 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 266 397	3 266 397
Sum annen langsiktig gjeld		3 266 397	3 266 397
Sum langsiktig gjeld		3 266 397	3 266 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 230
Annen kortsiktig gjeld		2 095	1 164
Sum kortsiktig gjeld		2 095	2 394
Sum gjeld		3 268 492	3 268 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 224 230	3 252 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 360185

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 994 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMPERIUM EIENDOM NORWAY AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 114
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eriks Kondratenko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026



Organisasjonsnr: 921 994 036
IMPERIUM EIENDOM NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	823
Sum inntekter		0	823
Kostnader			
Lønnskostnad		22 633	12 574
Annen driftskostnad		5 873	8 381
Sum kostnader		28 506	20 955
Driftsresultat		-28 506	-20 132
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-28 506	-20 132
Årsresultat		-28 506	-20 132
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 506	-20 132
Sum overføringer og disponeringer		-28 506	-20 132



Organisasjonsnr: 921 994 036
IMPERIUM EIENDOM NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 460 585 2 460 585
2 460 585 2 460 585

Sum anleggsmidler

2 460 585 2 460 585

Omløpsmidler

Varer

Varer

Sum varer

754 837 754 837
754 837 754 837

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

8 808 37 613

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

8 808 37 613

Sum omløpsmidler

763 645 792 450

SUM EIENDELER

3 224 230 3 253 035

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1

74 262

46 350

Sum opptjent egenkapital

-74 262

-46 350

Sum egenkapital

-44 262

-16 350

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

3 266 397

3 266 397

Sum annen langsiktig gjeld

3 266 397

3 266 397



Sum langsiktig gjeld	3 266 397	3 266 397
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	1 230
Annen kortsiktig gjeld	2 095	1 164
Sum kortsiktig gjeld	2 095	2 394
Sum gjeld	3 268 492	3 268 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 224 230	3 252 441



Organisasjonsnr: 921 994 036
IMPERIUM EIENDOM NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap for
IMPERIUM EIENDOM NORWAY AS

921994036

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



IMPERIUM EIENDOM NORWAY AS
921 994 036

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	823
Sum driftsinntekter		0	823
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-22 633	-12 574
Annen driftskostnad		-5 873	-8 381
Sum driftskostnader		-28 506	-20 955
Driftsresultat		-28 506	-20 132
Årsresultat		-28 506	-20 132
Overføringer			
Udekket tap		-28 506	-20 132
Sum overføringer		-28 506	-20 132



IMPERIUM EIENDOM NORWAY AS
921 994 036

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 460 585	2 460 585
Sum varige driftsmidler		2 460 585	2 460 585
Sum anleggsmidler		2 460 585	2 460 585
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		754 837	754 837
Sum varer		754 837	754 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 808	37 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 808	37 613
Sum omløpsmidler		763 645	792 450
SUM EIENDELER		3 224 230	3 253 035



IMPERIUM EIENDOM NORWAY AS
921 994 036

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-74 262	-46 350
Sum opptjent egenkapital		-74 262	-46 350
Sum egenkapital		-44 262	-16 350
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 266 397	3 266 397
Sum annen langsiktig gjeld		3 266 397	3 266 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 230
Annen kortsiktig gjeld		2 095	1 164
Sum kortsiktig gjeld		2 095	2 394
Sum gjeld		3 268 492	3 268 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 224 230	3 252 441

OSLO, 26.03.2026

Eriks Kondratenko
styrets leder / Styrets leder



IMPERIUM EIENDOM NORWAY AS
921 994 036

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-46 350	-16 350
Årsresultat	0	-28 506	-28 506
Andre endringer	0	594	594
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-74 262	-44 262

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.