



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 415 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 21 AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 18
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ålgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 382 795	2 306 872
Sum inntekter		2 382 795	2 306 872
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	271 332	271 332
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		316 505	516 410
Sum kostnader		587 837	787 742
Driftsresultat		1 794 958	1 519 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		214 600	183 800
Sum finanskostnader		214 600	183 800
Netto finans		-214 582	-183 800
Ordinært resultat før skattekostnad		1 580 376	1 335 330
Skattekostnad på resultat		347 683	293 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 232 693	1 041 558
Årsresultat	4	1 232 693	1 041 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 232 693	1 041 558
Totalresultat		1 232 693	1 041 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 155 176	10 426 508
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 5	10 155 176	10 426 508
Sum anleggsmidler		10 155 176	10 426 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 597	112 818
Andre kortsiktige fordringer		43 118	13 500
Konsernfordringer		71 429	63 803
Sum fordringer		116 144	190 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 157	12 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 157	12 627
Sum omløpsmidler		143 301	202 747
SUM EIENDELER		10 298 477	10 629 255
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 746 400	1 746 400
Overkurs		1 201 230	1 201 230
Sum innskutt egenkapital		2 947 630	2 947 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 398 096	165 403
Sum opptjent egenkapital		1 398 096	165 403
Sum egenkapital	4	4 345 726	3 113 033
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		571 474	459 545
Sum avsetninger for forpliktelser		571 474	459 545
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	5 101 740	5 306 529
Sum annen langsiktig gjeld		5 101 740	5 306 529
Sum langsiktig gjeld		5 673 214	5 766 074
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 783	30 086
Betalbar skatt		235 754	
Skyldig offentlige avgifter			57 281
Kortsiktig konserngjeld			1 662 781
Sum kortsiktig gjeld		279 537	1 750 148
Sum gjeld		5 952 751	7 516 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 298 477	10 629 255



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606034

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 415 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 21 AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 18
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ålgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 892 415 552
BEDRIFTSVEIEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 382 795	2 306 872
Sum inntekter		2 382 795	2 306 872
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	271 332	271 332
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		316 505	516 410
Sum kostnader		587 837	787 742
Driftsresultat		1 794 958	1 519 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		214 600	183 800
Sum finanskostnader		214 600	183 800
Netto finans		-214 582	-183 800
Ordinært resultat før skattekostnad		1 580 376	1 335 330
Skattekostnad på resultat		347 683	293 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 232 693	1 041 558
Årsresultat	4	1 232 693	1 041 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 232 693	1 041 558
Totalresultat		1 232 693	1 041 558



Organisasjonsnr: 892 415 552
BEDRIFTSVEIEN 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 155 176	10 426 508
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 5	10 155 176	10 426 508
Sum anleggsmidler		10 155 176	10 426 508

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 597	112 818
Andre kortsiktige fordringer		43 118	13 500
Konsernfordringer		71 429	63 803
Sum fordringer		116 144	190 120

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 157	12 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 157	12 627
Sum omløpsmidler		143 301	202 747

SUM EIENDELER		10 298 477	10 629 255
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 746 400	1 746 400
Overkurs		1 201 230	1 201 230
Sum innskutt egenkapital		2 947 630	2 947 630

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 398 096	165 403
Sum opptjent egenkapital		1 398 096	165 403

Sum egenkapital	4	4 345 726	3 113 033
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	571 474	459 545
Sum avsetninger for forpliktelser	571 474	459 545
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 5	5 101 740	5 306 529
Sum annen langsiktig gjeld	5 101 740	5 306 529
Sum langsiktig gjeld	5 673 214	5 766 074
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	43 783	30 086
Betalbar skatt	235 754	
Skyldig offentlige avgifter		57 281
Kortsiktig konserngjeld		1 662 781
Sum kortsiktig gjeld	279 537	1 750 148
Sum gjeld	5 952 751	7 516 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 298 477	10 629 255



Organisasjonsnr: 892 415 552
BEDRIFTSVEIEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
for
Bedriftsveien 21 AS

Org.nr 892 415 552

Pemso Dokumentnøkkel: PTNTU-WWVJ-5SPBE-7BD43-8NEVZ-XATGE



Resultatregnskap Bedriftsveien 21 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 382 795	2 306 872
Sum driftsinntekter		2 382 795	2 306 872
Ordinære avskrivninger	3	271 332	271 332
Annen driftskostnad		316 505	516 410
Sum driftskostnader		587 837	787 742
Driftsresultat		1 794 958	1 519 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		214 600	183 800
Resultat av finansposter		-214 582	-183 800
Resultat før skattekostnad		1 580 376	1 335 330
Skattekostnad på resultat		347 683	293 772
Årsresultat	4	1 232 693	1 041 558

Pemneo Dokumentnøkkel: PTNTU-WWVUJ-SSPBE-7BD43-8NEVZ-XATGE



Balanse
Bedriftsveien 21 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 155 176	10 426 508
Sum varige driftsmidler	3, 5	10 155 176	10 426 508
Sum anleggsmidler		10 155 176	10 426 508
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 597	112 818
Kortsiktig konsernfordring		71 429	63 803
Andre kortsiktige fordringer		43 118	13 500
Sum fordringer		116 144	190 120
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 157	12 627
Sum omløpsmidler		143 301	202 747
Sum eiendeler		10 298 477	10 629 255

Pemneo Dokumentnøkkel: PTNTU-WWVUJ-5SPBE-7BD43-8NEVZ-XATGE



Balanse Bedriftsveien 21 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 746 400	1 746 400
Overkurs		1 201 230	1 201 230
Sum innskutt egenkapital		2 947 630	2 947 630
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 398 096	165 403
Sum opptjent egenkapital		1 398 096	165 403
Sum egenkapital	4	4 345 726	3 113 033
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		571 474	459 545
Sum avsetning for forpliktelser		571 474	459 545
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	5 101 740	5 306 529
Sum annen langsiktig gjeld		5 101 740	5 306 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 783	30 086
Kortsiktig konserngjeld		0	1 662 781
Betalbar skatt		235 754	0
Skyldig offentlige avgifter		0	57 281
Sum kortsiktig gjeld		279 537	1 750 148
Sum gjeld		5 952 751	7 516 222
Sum egenkapital og gjeld		10 298 477	10 629 255

Sandnes, 30.05.2023

Erik Ålgård
styreleder

Henning Bergevik
daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: PTNTU-WWVUJ-5SPBE-7BD43-8NEVZ-XATGE



Noter 2022

Bedriftsveien 21 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernregnskapet for Ålgård Holding AS som har forretningskontor i Sandnes.

Note 2 Antall årsverk

	2022	2021
Antall årsverk	0	0



Noter 2022 Bedriftsveien 21 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	15 791 007	15 791 007
Anskaffelseskost 31.12.22	15 791 007	15 791 007
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	5 635 831	5 635 831
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	5 635 831	5 635 831
Bokført verdi 31.12.22	10 155 176	10 155 176
Årets ordinære avskrivninger	271 332	271 332
Økonomisk levetid	10-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	1 746 400	1 201 230	165 403	3 113 033
Årets resultat			1 232 693	1 232 693
Egenkapital 31.12	1 746 400	1 201 230	1 398 096	4 345 726

Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Langsiktig konserngjeld	5 101 740	5 306 529
Sum	5 101 740	5 306 529
Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomt og bygning	10 155 176	10 426 508
Sum	10 155 176	10 426 508

Penneo Dokumentnøkkel: PNTU-WWVJ-5SPBE-7BD43-8NEVZ-XATGE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Ålgård

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-1489651

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-05-30 17:29:53 UTC



Henning Bergevik

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-1631157

IP: 185.73.xxx.xxx

2023-05-31 07:33:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PTNTU-WWVUJ-SSPB-7BD43-8NEVZ-XATGE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>