



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 104 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NATIONAL EIENDOM OD44 HOLDING AS
Forretningsadresse: Bergerlia 7
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BENTZEN TORSTEIN BJØRNULF

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 923104690

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 778	10 494
Sum kostnader		12 778	10 494
Driftsresultat		-12 778	-10 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 564	
Annen finansinntekt		1 161	1 236
Sum finansinntekter		2 725	1 236
Netto finans		2 725	1 236
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 053	-9 258
Skattekostnad på resultat	2	-2 211	-2 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 842	-7 220
Årsresultat	3	-7 842	-7 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 842	-7 220
Totalresultat		-7 842	-7 220
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 842	-7 220
Sum overføringer og disponeringer		-7 842	-7 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	83 899	81 688
Sum immaterielle eiendeler		83 899	81 688
Sum anleggsmidler		83 899	81 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 121 308	2 121 308
Sum fordringer		2 121 308	2 121 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		629 570	627 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		629 570	627 670
Sum omløpsmidler		2 750 879	2 748 979
SUM EIENDELER		2 834 778	2 830 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	74 000	74 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		68 274	68 274
Sum innskutt egenkapital		142 274	142 274
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 579 246	2 587 088
Sum opptjent egenkapital		2 579 246	2 587 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	2 721 520	2 729 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		113 257	101 304
Sum kortsiktig gjeld		113 257	101 304
Sum gjeld		113 257	101 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 834 778	2 830 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 468525

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 104 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NATIONAL EIENDOM OD44 HOLDING AS
Forretningsadresse: Bergerlia 7
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BENTZEN TORSTEIN BJØRNULF
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 104 690
NATIONAL EIENDOM OD44 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 778	10 494
Sum kostnader		12 778	10 494
Driftsresultat		-12 778	-10 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 564	
Annen finansinntekt		1 161	1 236
Sum finansinntekter		2 725	1 236
Netto finans		2 725	1 236
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 053	-9 258
Skattekostnad på resultat	2	-2 211	-2 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 842	-7 220
Årsresultat	3	-7 842	-7 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 842	-7 220
Totalresultat		-7 842	-7 220
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 842	-7 220
Sum overføringer og disponeringer		-7 842	-7 220



Organisasjonsnr: 923 104 690
NATIONAL EIENDOM OD44 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	83 899	81 688
Sum immaterielle eiendeler		83 899	81 688
Sum anleggsmidler		83 899	81 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 121 308	2 121 308
Sum fordringer		2 121 308	2 121 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		629 570	627 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		629 570	627 670
Sum omløpsmidler		2 750 879	2 748 979
SUM EIENDELER		2 834 778	2 830 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	74 000	74 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		68 274	68 274
Sum innskutt egenkapital		142 274	142 274
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 579 246	2 587 088
Sum opptjent egenkapital		2 579 246	2 587 088
Sum egenkapital	3	2 721 520	2 729 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		113 257	101 304
Sum kortsiktig gjeld		113 257	101 304
Sum gjeld		113 257	101 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 834 778	2 830 667



Organisasjonsnr: 923 104 690
NATIONAL EIENDOM OD44 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

National Eiendom Od44 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 104 690



RESULTATREGNSKAP

NATIONAL EIENDOM OD44 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		12 778	10 494
Sum driftskostnader		12 778	10 494
Driftsresultat		-12 778	-10 494
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 564	0
Annen finansinntekt		1 161	1 236
Resultat av finansposter		2 725	1 236
Resultat før skattekostnad		-10 053	-9 258
Skattekostnad på resultat	2	-2 211	-2 038
Årsresultat	3	-7 842	-7 220
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-7 842	-7 220
Sum overføringer		-7 842	-7 220



BALANSE

NATIONAL EIENDOM OD44 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	83 899	81 688
Sum immaterielle eiendeler		83 899	81 688
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		83 899	81 688
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		2 121 308	2 121 308
Sum fordringer		2 121 308	2 121 308
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		629 570	627 670
Sum omløpsmidler		2 750 879	2 748 979
Sum eiendeler		2 834 778	2 830 667



BALANSE

NATIONAL EIENDOM OD44 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	74 000	74 000
Overkurs		68 274	68 274
Sum innskutt egenkapital		142 274	142 274
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	2 579 246	2 587 088
Sum opptjent egenkapital		2 579 246	2 587 088
Sum egenkapital	3	2 721 520	2 729 362
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		113 257	101 304
Sum kortsiktig gjeld		113 257	101 304
Sum gjeld		113 257	101 304
Sum egenkapital og gjeld		2 834 778	2 830 667

28.05.2024

Styret i National Eiendom Od44 Holding AS

BENTZEN TORSTEIN BJØRNULF
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 211	-2 038
Skattekostnad ordinært resultat	-2 211	-2 038
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 053	-9 258
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 053	-9 258
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	-381 360	-371 307	10 053
Grunnlag for utsatt skattefordel	-381 360	-371 307	10 053
Utsatt skattefordel (22 %)	-83 899	-81 688	2 212

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	74 000	68 274	0	2 587 088	2 729 362
Årets resultat				-7 842	-7 842
Pr 31.12.2023	74 000	68 274	0	2 579 246	2 721 520

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NATIONAL EIENDOM OD44 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	37,0	74
B-aksjer	1 998	37,0	73 926
Sum	2 000		74 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
BENTZEN VEGARD ANDR		1 998	1 998	99,9	99,9
Sum øvrige	2		2	0,1	0,1
Totalt antall aksjer	2	1 998	2 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.