



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 868 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGE BJONGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 18B
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bjonge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		138 000	138 000
Sum inntekter		138 000	138 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	4	9 700	9 700
Annen driftskostnad	1	151 083	132 216
Sum kostnader		160 783	141 916
Driftsresultat		-22 783	-3 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		731	1 846
Sum finansinntekter		731	1 846
Annen rentekostnad			44
Sum finanskostnader			44
Netto finans		731	1 802
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 052	-2 114
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 840	-468
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 212	-1 646
Årsresultat		-17 212	-1 646
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		17 212	1 646
Sum overføringer og disponeringer		17 212	1 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 944	
Sum immaterielle eiendeler		2 944	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 070 700	1 080 400
Sum varige driftsmidler		1 070 700	1 080 400
Sum anleggsmidler		1 073 644	1 080 400
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		664 535	678 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		664 535	678 247
Sum omløpsmidler		664 535	678 247
SUM EIENDELER		1 738 179	1 758 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	90 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	4	90 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 648 179	1 725 391
Sum opptjent egenkapital	4	1 648 179	1 725 391
Sum egenkapital		1 738 179	1 755 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		1 896
Sum avsetninger for forpliktelser			1 896
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 896
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		1 360
Sum kortsiktig gjeld			1 360
Sum gjeld		0	3 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 738 179	1 758 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 726688

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 868 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGE BJONGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vibesg 1
0356 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bjonge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 941 868 185
HELGE BJONGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		138 000	138 000
Sum inntekter		138 000	138 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	4	9 700	9 700
Annen driftskostnad	1	151 083	132 216
Sum kostnader		160 783	141 916
Driftsresultat		-22 783	-3 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		731	1 846
Sum finansinntekter		731	1 846
Annen rentekostnad			44
Sum finanskostnader			44
Netto finans		731	1 802
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 840	-468
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 212	-1 646
Årsresultat		-17 212	-1 646
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		17 212	1 646
Sum overføringer og disponeringer		17 212	1 646



Sum langsiktig gjeld		0	1 896
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		1 360
Sum kortsiktig gjeld			1 360
Sum gjeld		0	3 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 738 179	1 758 647



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



HELGE BJONGE EIENDOM AS

Noter til årsregnskapet pr. 31. Desember 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Utsatt skattefordel

Selskapet har på grunnlag av de midlertidige forskjeller en utsatt skattefordel. Selskapet har valgt å balanseføre denne (se note 8).

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	-
Pensjonskostnader	-	-
Andre personalkostnader	-	-
Sum	-	-
Antall årsverk	-	-
Det er ingen i selskapet som har krav på obligatorisk tjenstepensjon (OTP)		
Ytelser til ledende personer:	Daglig leder	Styret
Lønn/honorar	-	-
Annen godtgjørelse	-	-
Livsforsikring	-	-
Sum	-	-
Betalt til Revisor	2021	
Kostnadsført revisjonshonorar utgjør	inkl. mva	6 250
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med	inkl. mva	20 335
Sum		26 585



Note 2 Varige driftsmidler

Kostpris	Driftsbygning	Tomt/Bolig	
Kostpris 1/1	227 525	1 037 000	1 264 525
+ tilgang i året			
- avgang i året			
Kostpris 31/12	227 525	1 037 000	1 264 525
Akk avskrivninger.	193 825		193 825
Bokført verdi 31.12.	33 700	1 037 000	1 070 700
Årets avskrivning	9700		
Avskrivningssatsene som benyttes er 3%			

Note 3 Investering i sameie

Eiendommen er solgt.

Note 4 Egenkapital, Antall aksjer og aksjeeiere

	Aksjekapital	Annen EK	Total EK
EK pr 01.01	30 000	1 725 391	1 755 391
Fondsemissjon	60 000	(60 000)	-
Årets resultat		(17 212)	-17 212
Avsatt utbytte		-	-
Egenkapital pr 31.12	90 000	1 648 178	1 738 179

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12.2021 er:

Svein Bjonge	styreformann og daglig leder	378
Helge Bjonge jr.	styremedlem	-
Erik Bjonge	styremedlem	522
		-
Til sammen	pålydende kr. 100	900
Alle aksjer har de samme rettigheter.		

Note 5 Skattekostnad og utsatt skatt

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad		(22 052)	
Permanente forskjeller		-	
Grunnlag årets skattekostnad		(22 052)	
Skattekostnad årets grunnlag		(4 851)	
Korreksjon skatt tidligere år		-	
Redusert sats utsatt skatt		-	
Skattekostnad i resultatregnskapet		(4 851)	
Betalbar skatt årets resultat		(4 839)	
Endring i utsatt skattefordel		4 840	
Betalbar skatt i balansen		0	
Midlertidige forskjeller fremkommer slik:	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	361	9 272	8 911
Gevinst og tapskonto	(13 741)	-	13 741
Netto (utlignet)	(13 380)	9 272	22 652
Utsatt skatt	(2 944)	1 896	4 840

