



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 889 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEVANTOR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Permian
Hieronymus Heyerdahls gate 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekt		1 739 276	1 203 571
Sum inntekter		1 739 276	1 203 571
Kostnader			
Lønnskostnad	3	3 536 027	6 325 787
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 842	10 734
Annen driftskostnad	3	1 696 025	2 690 576
Sum kostnader		5 248 894	9 027 098
Driftsresultat		-3 509 618	-7 823 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	13 389 400	128 835 360
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	3 601	2 893
Annen renteinntekt		347 026	33 129
Inntekt fra andre investeringer		3 032 865	6 049 587
Annen finansinntekt		10 548 950	5 775 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			5 898 969
Sum finansinntekter		27 321 842	146 595 549
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 898 969	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		15 885	574 833
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	839 702	524 927
Annen rentekostnad		5 171 920	881 765
Annen finanskostnad		11 906 856	1 135 778
Sum finanskostnader		23 833 333	3 117 303
Netto finans		3 488 509	143 478 246
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 109	135 654 719
Skattekostnad på resultat	5		502 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 109	135 152 478
Årsresultat		-21 109	135 152 478



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 109	135 152 478
Totalresultat		-21 109	135 152 478
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			135 152 478
Overført fra annen egenkapital		-21 109	
Sum overføringer og disponeringer	6	-21 109	135 152 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		56 638	73 480
Sum varige driftsmidler		56 638	73 480
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	372 119 753	186 418 478
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 434 332	10 362 676
Investeringer i aksjer og andeler	4	269 143 907	212 376 057
Sum finansielle anleggsmidler		654 697 992	409 157 211
Sum anleggsmidler		654 754 630	409 230 691
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			437 500
Andre kortsiktige fordringer		59 255	344 926
Konsernfordringer	4	216 239	136 642 637
Sum fordringer		275 494	137 425 063
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4, 7		54 211 197
Sum investeringer			54 211 197
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 606 731	1 297 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 606 731	1 297 464
Sum omløpsmidler		3 882 225	192 933 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		658 636 855	602 164 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	31 540	31 540
Overkurs		304 005 803	304 005 803
Annen innskutt egenkapital		1 268 864	1 268 864
Sum innskutt egenkapital		305 306 207	305 306 207
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		228 066 735	228 087 844
Sum opptjent egenkapital		228 066 735	228 087 844
Sum egenkapital	6	533 372 942	533 394 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		85 675 024	11 351 312
Leverandørgjeld		6 438	280 623
Skyldig offentlige avgifter		7 846	601 367
Kortsiktig konserngjeld	4	16 558 816	32 912 371
Annen kortsiktig gjeld		23 015 789	23 624 692
Sum kortsiktig gjeld		125 263 913	68 770 365
Sum gjeld		125 263 913	68 770 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		658 636 855	602 164 415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492957

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 889 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEVANTOR INVEST AS
Forretningsadresse: Roald Amundsens gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 889 895
LEVANTOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekt		1 739 276	1 203 571
Sum inntekter		1 739 276	1 203 571
Kostnader			
Lønnskostnad	3	3 536 027	6 325 787
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 842	10 734
Annen driftskostnad	3	1 696 025	2 690 576
Sum kostnader		5 248 894	9 027 098
Driftsresultat		-3 509 618	-7 823 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	13 389 400	128 835 360
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	3 601	2 893
Annen renteinntekt		347 026	33 129
Inntekt fra andre investeringer		3 032 865	6 049 587
Annen finansinntekt		10 548 950	5 775 612
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler			5 898 969
Sum finansinntekter		27 321 842	146 595 549
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 898 969	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		15 885	574 833
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	839 702	524 927
Annen rentekostnad		5 171 920	881 765
Annen finanskostnad		11 906 856	1 135 778
Sum finanskostnader		23 833 333	3 117 303
Netto finans		3 488 509	143 478 246
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-21 109	135 654 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 109	135 152 478
Årsresultat		-21 109	135 152 478



Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 109	135 152 478
Totalresultat		-21 109	135 152 478
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			135 152 478
Overført fra annen egenkapital		-21 109	
Sum overføringer og disponeringer	6	-21 109	135 152 478



Organisasjonsnr: 921 889 895
LEVANTOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløssøre, inventar o. a. utstyr			
		56 638	73 480
Sum varige driftsmidler		56 638	73 480
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	372 119 753	186 418 478
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 434 332	10 362 676
Investeringer i aksjer og andeler	4	269 143 907	212 376 057
Sum finansielle anleggsmidler		654 697 992	409 157 211
Sum anleggsmidler		654 754 630	409 230 691
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			437 500
Andre kortsiktige fordringer		59 255	344 926
Konsernfordringer	4	216 239	136 642 637
Sum fordringer		275 494	137 425 063
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4, 7		54 211 197
Sum investeringer			54 211 197
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 606 731	1 297 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 606 731	1 297 464
Sum omløpsmidler		3 882 225	192 933 724
SUM EIENDELER		658 636 855	602 164 415

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	31 540	31 540
Overkurs		304 005 803	304 005 803
Annen innskutt egenkapital		1 268 864	1 268 864
Sum innskutt egenkapital		305 306 207	305 306 207
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		228 066 735	228 087 844
Sum opptjent egenkapital		228 066 735	228 087 844
Sum egenkapital	6	533 372 942	533 394 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		85 675 024	11 351 312
Leverandørgjeld		6 438	280 623
Skyldig offentlige avgifter		7 846	601 367
Kortsiktig konserngjeld	4	16 558 816	32 912 371
Annen kortsiktig gjeld		23 015 789	23 624 692
Sum kortsiktig gjeld		125 263 913	68 770 365
Sum gjeld		125 263 913	68 770 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		658 636 855	602 164 415



Organisasjonsnr: 921 889 895
LEVANTOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

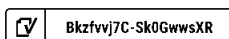


Årsregnskap 2023

Levantor Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 889 895





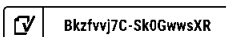
Resultatregnskap

Levantor Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Honorarinntekt		1 739 276	1 203 571
Sum driftsinntekter		1 739 276	1 203 571
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	-3 536 027	-6 325 787
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		-16 842	-10 734
Annen driftskostnad	3	-1 696 025	-2 690 576
Sum driftskostnader		-5 248 894	-9 027 098
Driftsresultat		-3 509 618	-7 823 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	13 389 400	128 835 360
Inntekt fra andre investeringer		3 032 865	6 049 587
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	3 601	2 893
Annen renteinntekt		347 026	33 129
Annen finansinntekt		10 548 950	5 775 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	5 898 969
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-5 898 969	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-15 885	-574 833
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-839 702	-524 927
Annen rentekostnad		-5 171 920	-881 765
Annen finanskostnad		-11 906 856	-1 135 778
Resultat av finansposter		3 488 509	143 478 246
Resultat før skattekostnad		-21 109	135 654 719
Skattekostnad på resultat	5	0	-502 241
Resultat		-21 109	135 152 478
Årsresultat		-21 109	135 152 478
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	135 152 478
Overført fra annen egenkapital		-21 109	0
Sum overføringer	6	-21 109	135 152 478

Levantor Invest AS

Side 2





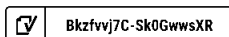
Balanse

Levantor Invest AS

Eiendeler	Note	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		56 638	73 480
Sum varige driftsmidler		56 638	73 480
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	372 119 753	186 418 478
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 434 332	10 362 676
Investeringer i aksjer og andeler	4	269 143 907	212 376 057
Sum finansielle anleggsmidler		654 697 992	409 157 211
Sum anleggsmidler		654 754 630	409 230 691
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	437 500
Andre kortsiktige fordringer		59 255	344 926
Konsernfordringer	4	216 239	136 642 637
Sum fordringer		275 494	137 425 063
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4, 7	0	54 211 197
Sum investeringer		0	54 211 197
Likvider			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 606 731	1 297 464
Sum likvider		3 606 731	1 297 464
Sum omløpsmidler		3 882 225	192 933 724
Sum eiendeler		658 636 855	602 164 415

Levantor Invest AS

Side 3





Balanse

Levantor Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2023	31.12.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	31 540	31 540
Overkurs		304 005 803	304 005 803
Annen innskutt egenkapital		1 268 864	1 268 864
Sum innskutt egenkapital		305 306 207	305 306 207
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		228 066 735	228 087 844
Sum opptjent egenkapital		228 066 735	228 087 844
Sum egenkapital	6	533 372 942	533 394 051
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		85 675 024	11 351 312
Leverandørgjeld		6 438	280 623
Skyldig offentlige avgifter		7 846	601 367
Konserngjeld	4	16 558 816	32 912 371
Annen kortsiktig gjeld		23 015 789	23 624 692
Sum kortsiktig gjeld		125 263 913	68 770 365
Sum gjeld		125 263 913	68 770 365
Sum egenkapital og gjeld		658 636 855	602 164 415

Oslo, 22.05.2024

Styret i Levantor Invest AS

Jørgen Kjærnes

styreleder

Kine Burøy-Olsen


styremedlem

Till Volker Wilfried Gutzen

styremedlem

John Even Øveraasen

daglig leder

 Bkzfvvj7C-SK0GwwsXR



Noter til årsregnskapet 2023

Levantor Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Inntekter fra, og gevinster/tap på verdipapirer klassifiseres som finansposter.

Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret for giver, mens øvrige utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

Realiserte gevinster og tap på verdipapirer resultatføres på realisasjonstidspunktet. Urealiserte tap på balansedagen kostnadsføres umiddelbart. Urealiserte gevinster inntektsføres i den utstrekning markedsverdiprinsippet er lagt til grunn for verdivurderingen.

Valuta

Årsregnskapet avlegges i NOK, som er selskapets funksjonelle valuta. Transaksjoner i valuta blir omregnet til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Aksjer i tilknyttet selskap og datterselskap

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap vurderes etter kostmetoden. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Kostprisen reduseres når mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter kjøpet.

Andre anleggsaksjer og andeler

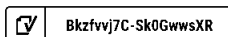
Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Levantor Invest AS

side 5





Noter til årsregnskapet 2023

Levantor Invest AS

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Note 2 Hendelser etter balansedagen

Selskapets styre vurderer at det ikke har vært hendelser etter balansedagen, og som har vesentlig betydning for selskapet.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 133 900	4 783 704
Arbeidsgiveravgift / finansskatt	956 528	994 094
Pensjonskostnader	416 369	371 940
Andre personalkostnader	122 166	176 048
Lønnskostnader overført til andre konsernselskap	-2 092 935	0
Sum	3 536 027	6 325 787

Gjennomsnittlig antall årsverk	1,5	4
--------------------------------	-----	---

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2023.

Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån til eller stilt garanti på vegne av ledende personer i selskapet.

Pensjoner

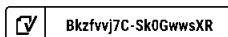
Selskapet har innskuddspensjon som oppfyller kravene til OTP.

Honorar til revisor

Kostnadsført honorar fordelt på tjenestetype (inklusive merverdiavgift):	2023	2022
Lovpålagt revisjon	130 000	155 000
Honorar for andre tjenester	0	11 250
Sum	130 000	166 250

Levantor Invest AS

side 6





Noter til årsregnskapet 2023

Levantor Invest AS

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Regnskapet til Levantor Invest AS inngår i konsernregnskapet til Namtløs AS

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmeandel	Egenkapital (100%)	Resultat (100%)	Bokført kostverdi
<i>Datterselskap:</i>					
Levantor Private Equity AS	Oslo	100,00 %	45 386 012	-238 704	31 997 064
Levantor Advisory AS	Oslo	60,60 %	5 361 253	-629 997	3 984 690
Cubera RL Nordic AB *)	Stockholm	72,40 %	152 928	-116 164	404 860
CSV VIII Sweden AB *)	Stockholm	64,00 %	346 017 111	-25 396 428	210 882 817
Cubera IX (GP) LP	Guernsey	73,18 %	358 383 130	133 833 630	124 850 322
Sum datterselskaper					372 119 753
<i>Tilknyttede selskaper:</i>					
CPE III AS	Oslo	45,45 %	4 237 431	78 131	1 999 283
CSV IX AS	Oslo	40,69 %	23 459 085	-20 437	10 022 577
CSV X AS	Oslo	22,76 %	5 968 727	-151 388	1 412 472
Sum tilknyttede selskaper					13 434 332
<i>Andre aksjer og andeler:</i>					
Cubera PE III LP *)	Guernsey	11,11 %			139 723 720
Cubera PE II AS	Oslo	4,21 %			20 335 776
Cubera OPF PE II AS	Oslo	4,76 %			20 333 773
CIPE 20 - Storebrand Alternative Investments S.A. SICAV-RAIF	Luxembourg	1,64 %			46 478 500
CIPE 21 - Storebrand Alternative Investments S.A. SICAV-RAIF	Luxembourg				21 913 410
EQT Public Value (No 1) SCSp	Luxembourg	0,81 %			13 471 251
Cubera Cont. Fund Ltd	Caymanøyene				6 887 477
Sum andre aksjer og andeler					269 143 907

*) Valutakurs for omregning av regnskapstall i SEK pr 31.12.2023: 1,00943 og i EUR: 11,2303

Selskapet har forpliktelser for gjenstående ikke innkalt kapital til investeringer med til sammen EUR 15 020 851, tilsvarende NOK 168 688 668.



Noter til årsregnskapet 2023

Levantor Invest AS

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv. - fortsetter

Mellomværende med selskap i konsernet:

Kortsiktige fordringer	2023	2022
- Levantor Private Equity AS	100 000	0
- Cubera RL Nordic AB	116 239	105 653
- CPE III AS	0	926 205
- Levantor AS	0	1 270 855
- Levantor Advisory AS - avsatt konsernbidrag	0	13 395 413
- CSV VIII Sweden AB	0	120 944 512
Sum kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	216 239	136 642 637

Kortsiktig gjeld	2023	2022
- Namløse AS	16 412 957	15 325 151
- Cubera RL Nordic AB	145 859	0
- Levantor Advisory AS	0	12 694 802
- Levantor Private Equity AS	0	4 788 635
- CSV Sweden VIII AB	0	103 783
Sum kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	16 558 816	32 912 371

For lån i NOK til og fra konsernselskap, er det beregnet rente lik 3 mnd Nibor, pr. første dag i nytt kvartal.

For lån i EUR til og fra konsernselskap, er det beregnet rente lik 3 mnd Euribor, pr. første dag i nytt kvartal.

Levantor AS har stilt selvskyldnerkausjon knyttet til handel med derivater for Selskapet for opp til NOK 9 000 000.



Noter til årsregnskapet 2023

Levantor Invest AS

Note 5 Skattekostnad

Grunnlag for betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-21 109	135 654 719
Permanente forskjeller:		
- Realisasjon/utbytte innenfor fritaksmodellen	-17 597 423	-139 808 511
- Urealisert verdiendring investeringer	5 914 854	-5 324 137
- 3 % inntektsføring utbytte	4 190 399	198 720
- Andre poster	7 300	146 804
Grunnlag for årets skattekostnad	-7 505 978	-9 132 404
Endring i midlertidige forskjeller	3 368	-6 109
Overført til / bruk av underskudd til fremføring	8 074 099	9 138 513
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	571 489	0
Netto avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	0	0
Skattepliktig inntekt	571 489	0

Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Endring i utsatt skatt	0	502 241
Skattekostnad	0	502 241

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2023	2022	Endring
Utbytte, 3 % inntekt	0	3 628 335	-3 628 335
Øvrige midlertidige forskjeller	2 741	6 109	-3 368
Underskudd til fremføring	-19 271 801	-11 197 702	-8 074 099
Sum midlertidige forskjeller	-19 269 059	-7 563 258	-11 705 802
Beregnet utsatt skatt (+) / skattefordel (-), 25 %	-4 817 265	-1 890 814	-2 926 450
Nedvurdering av utsatt skattefordel	4 817 265	1 890 814	2 926 450
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balansen	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Skattefordelen av fremførbart underskudd er ikke bokført i regnskapet. Dette i henhold til regnskapsreglene for små foretak.



Noter til årsregnskapet 2023

Levantor Invest AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	31 540	1 268 864	304 005 803	228 087 844	533 394 051
Årets resultat	0	0	0	-21 109	-21 109
Egenkapital pr 31.12.2023	31 540	1 268 864	304 005 803	228 066 735	533 372 942

Note 7 Pantstillelser

Nordea Bank Abp har pant i det til enhver tid inntående på VPS-konto:

Rettighetsbeløp	153 800 000
Inntående på VPS-konto	0

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i selskapet ved utgangen av året:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,154	31 540

Oversikt over aksjonærene i selskapet ved utgangen av året:	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Levantor Invest Holding AS	10 000	100 %	100 %



COMPLETED BY ALL:
23.05.2024 21:50

SENT BY OWNER:
Andreas Moe · 22.05.2024 14:37

DOCUMENT ID:
Sk0GwWSXR

ENVELOPE ID:
Bkzfvvj7C-Sk0GwWSXR

Document history

DOCUMENT NAME:
20231231 - Levantor Invest AS Årsregnskap.pdf
10 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
20231231 - Levantor Invest AS Årsregnskap.pdf-pAdES-S1iFDDiQA.pdf
20231231 - Levantor Invest AS Årsregnskap.pdf-pAdES-BJPcPwoXR.pdf
20231231 - Levantor Invest AS Årsregnskap.pdf-pAdES-HJrovDjQC.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Jørgen Kjærnes jk@levantor.no	Signed	22.05.2024 16:50	eID	Norwegian BankID (DOB: 59/01/01)
	Authenticated	22.05.2024 16:48	Low	IP: 89.8.209.73
Kine Burøy-Olsen kine@levantor.no	Signed	22.05.2024 21:23	eID	Norwegian BankID (DOB: 78/01/28)
	Authenticated	22.05.2024 21:22	Low	IP: 88.21.94.79
John Even Øveraasen jeo@levantor.no	Signed	23.05.2024 09:42	eID	Norwegian BankID (DOB: 82/10/24)
	Authenticated	23.05.2024 09:40	Low	IP: 77.40.222.43
TILL GUTZEN tg@levantor.se	Signed	23.05.2024 21:50	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/02/18)
	Authenticated	23.05.2024 21:24	Low	IP: 172.226.50.25

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Levantor Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Levantor Invest AS** som viser et underskudd på **NOK 21 109**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 24. mai 2024

CROWE PARTNER REVISJON AS

Nils Frode Johansen
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

Johansen, Nils Frode
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC +01:00) Central European Time (Berlin)

05/24/2024 13:57:12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.