



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 346 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGRID UNDSETS VEI 1 AS
Forretningsadresse: Hveemsvegen 76
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Hveem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		328 000	318 726
Sum inntekter		328 000	318 726
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 888	0
Annen driftskostnad		102 397	76 907
Sum kostnader		107 285	76 907
Driftsresultat		220 715	241 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152	0
Sum finansinntekter		152	0
Annen rentekostnad		187 556	116 790
Sum finanskostnader		-187 556	-116 790
Netto finans		-187 404	-116 790
Resultat før skattekostnad		33 311	125 029
Skattekostnad	1, 2	8 122	27 520
Årsresultat		25 189	97 509
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		25 189	97 509
Sum overføringer og disponeringer		25 189	97 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 843 830	4 843 830
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	27 000	0
Sum varige driftsmidler		4 870 830	4 843 830
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 870 830	4 843 830
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 300	0
Sum fordringer		4 300	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 736	39 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 736	39 324
Sum omløpsmidler		42 036	39 324
SUM EIENDELER		4 912 866	4 883 154

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	457 631	432 442
Sum opptjent egenkapital		457 631	432 442
Sum egenkapital		957 631	932 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	328	0
Sum avsetninger for forpliktelser		328	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 194 715	3 270 672
Sum annen langsiktig gjeld		3 194 715	3 270 672
Sum langsiktig gjeld		3 195 043	3 270 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 392	3 118
Betalbar skatt	1, 2	7 794	27 520
Kortsiktig konserngjeld	6	724 524	644 524
Annen kortsiktig gjeld		18 482	4 878
Sum kortsiktig gjeld		760 192	680 040
Sum gjeld		3 955 234	3 950 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 912 866	4 883 154



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 314447

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 346 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGRID UNDSSETS VEI 1 AS
Forretningsadresse: Hveemsvegen 76
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Hveem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 346 046
SIGRID UNDESETS VEI 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		328 000	318 726
Sum inntekter		328 000	318 726
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 888	0
Annen driftskostnad		102 397	76 907
Sum kostnader		107 285	76 907
Driftsresultat		220 715	241 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152	0
Sum finansinntekter		152	0
Annen rentekostnad		187 556	116 790
Sum finanskostnader		-187 556	-116 790
Netto finans		-187 404	-116 790
Resultat før skattekostnad		33 311	125 029
Skattekostnad	1, 2	8 122	27 520
Årsresultat		25 189	97 509
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		25 189	97 509
Sum overføringer og disponeringer		25 189	97 509



Organisasjonsnr: 922 346 046
SIGRID UNDSETS VEI 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 843 830	4 843 830
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	27 000	0
Sum varige driftsmidler		4 870 830	4 843 830
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 870 830	4 843 830
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 300	0
Sum fordringer		4 300	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 736	39 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 736	39 324
Sum omløpsmidler		42 036	39 324
SUM EIENDELER		4 912 866	4 883 154
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



Overkurs	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	457 631	432 442
Sum opptjent egenkapital		457 631	432 442
Sum egenkapital		957 631	932 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	328	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		328	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 194 715	3 270 672
Sum annen langsiktig gjeld		3 194 715	3 270 672
Sum langsiktig gjeld		3 195 043	3 270 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 392	3 118
Betalbar skatt	1, 2	7 794	27 520
Kortsiktig konserngjeld	6	724 524	644 524
Annen kortsiktig gjeld		18 482	4 878
Sum kortsiktig gjeld		760 192	680 040
Sum gjeld		3 955 234	3 950 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 912 866	4 883 154



Organisasjonsnr: 922 346 046
SIGRID UNDSETS VEI 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4664972.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31888.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4696860.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4888.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4691972.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4888.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Boligeiendommen avskrives ikke

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	724524.00	644524.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til Totens Sparebank på kr 3 194 715, med pant i gnr 69 bnr 123 i Gjøvik Kommune



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SIGRID UNDESETS VEI 1 AS
922 346 046

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		328 000	318 726
Sum driftsinntekter		328 000	318 726
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-4 888	0
Annen driftskostnad		-102 397	-76 907
Sum driftskostnader		-107 285	-76 907
Driftsresultat		220 715	241 819
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		152	0
Sum finansinntekter		152	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-187 556	-116 790
Sum finanskostnader		-187 556	-116 790
Netto finans		-187 404	-116 790
Resultat før skattekostnad		33 311	125 029
Skattekostnad	1, 2	-8 122	-27 520
Årsresultat		25 189	97 509
Overføringer			
Annen egenkapital		25 189	97 509
Sum overføringer		25 189	97 509



SIGRID UNDESETS VEI 1 AS
922 346 046

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 843 830	4 843 830
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	27 000	0
Sum varige driftsmidler		4 870 830	4 843 830
Sum anleggsmidler		4 870 830	4 843 830
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 300	0
Sum fordringer		4 300	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 736	39 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 736	39 324
Sum omløpsmidler		42 036	39 324
SUM EIENDELER		4 912 866	4 883 154



SIGRID UNDSETS VEI 1 AS
922 346 046

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	457 631	432 442
Sum opptjent egenkapital		457 631	432 442
Sum egenkapital		957 631	932 442
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	328	0
Sum avsetning for forpliktelser		328	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 194 715	3 270 672
Sum annen langsiktig gjeld		3 194 715	3 270 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 392	3 118
Betalbar skatt	1, 2	7 794	27 520
Kortsiktig konserngjeld	6	724 524	644 524
Annen kortsiktig gjeld		18 482	4 878
Sum kortsiktig gjeld		760 192	680 040
Sum gjeld		3 955 234	3 950 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 912 866	4 883 154

Lena 26.02.2024

Aage Einar Hveem
styrets leder



SIGRID UNDESETS VEI 1 AS
922346046

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SIGRID UNDESETS VEI 1 AS
922346046

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	7 794	27 520
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	328	0
Skattekostnad	8 122	27 520
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	33 311	125 029
Permanente forskjeller	3 606	61
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 490	0
Skattepliktig inntekt	35 427	125 090
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	7 794	27 520
Sum betalbar skatt i balansen	7 794	27 520

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	1 490	-1 490
Netto forskjeller	0	1 490	-1 490
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	1 490	-1 490
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	328	-328

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 664 972
Tilgang i året	31 888
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 696 860
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 888
Balanseført verdi per 31.12.	4 691 972
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 888

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Boligeiendommen avskrives ikke



SIGRID UNDSETS VEI 1 AS
922346046

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	400 000	432 442	932 442
Årsresultat	0	0	25 189	25 189
Egenkapital 31.12.2023	100 000	400 000	457 631	957 631

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til Totens Sparebank på kr 3 194 715, med pant i gnr 69 brnr 123 i Gjøvik Kommune

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	724 524	644 524