



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 857 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCAN REAL ESTATE AS
Forretningsadresse: Vollsveien 13H
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 455 444	1 395 978
Sum inntekter		1 455 444	1 395 978
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		230 072	230 072
Annen driftskostnad		476 873	488 876
Sum kostnader		706 944	718 947
Driftsresultat		748 499	677 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 431	19 557
Annen finansinntekt		2	
Sum finansinntekter		1 433	19 557
Annen rentekostnad		2 923	55 240
Annen finanskostnad		-470	
Sum finanskostnader		2 453	55 240
Netto finans		-1 021	-35 683
Resultat før skattekostnad		747 479	641 348
Skattekostnad på resultat	2	164 445	162 182
Årsresultat		583 034	479 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		583 034	479 166
Totalresultat		583 034	479 166
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført til/fra annen egenkapital	3	583 034	479 166
Sum overføringer og disponeringer	3	583 034	479 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	390 265	359 939
Sum immaterielle eiendeler		390 265	359 939
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 744 172	1 974 244
Sum varige driftsmidler		1 744 172	1 974 244
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		2 134 437	2 334 183
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		803 514	1 120 390
Andre kortsiktige fordringer		52 902	105 317
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		856 417	1 225 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		850 166	3 041 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		850 166	3 041 403
Sum omløpsmidler		1 706 582	4 267 110
SUM EIENDELER		3 841 019	6 601 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	292 610	292 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	82 510	82 510
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		375 120	375 120
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 237 528	2 654 495
Sum opptjent egenkapital		3 237 528	2 654 495
Sum egenkapital		3 612 648	3 029 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		3 343 663
Sum annen langsiktig gjeld			3 343 663
Sum langsiktig gjeld		0	3 343 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2	194 771	170 690
Annen kortsiktig gjeld		33 600	57 325
Sum kortsiktig gjeld		228 371	228 015
Sum gjeld		228 371	3 571 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 841 019	6 601 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463532

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 857 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCAN REAL ESTATE AS
Forretningsadresse: Vollsveien 13H
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 937 857 802
SCAN REAL ESTATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 455 444	1 395 978
Sum inntekter		1 455 444	1 395 978
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		230 072	230 072
Annen driftskostnad		476 873	488 876
Sum kostnader		706 944	718 947
Driftsresultat		748 499	677 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 431	19 557
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		1 433	19 557
Annen rentekostnad		2 923	55 240
Annen finanskostnad		-470	
Sum finanskostnader		2 453	55 240
Netto finans		-1 021	-35 683
Resultat før skattekostnad		747 479	641 348
Skattekostnad på resultat	2	164 445	162 182
Årsresultat		583 034	479 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		583 034	479 166
Totalresultat		583 034	479 166
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		



Overført til/fra annen egenkapital	3	583 034	479 166
Sum overføringer og disponeringer	3	583 034	479 166



Organisasjonsnr: 937 857 802
SCAN REAL ESTATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 390 265 359 939
Sum immaterielle eiendeler 390 265 359 939

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 744 172 1 974 244

Sum varige driftsmidler

1 744 172 1 974 244

Andre langsiktige

fordringer

4

Sum anleggsmidler

2 134 437 2 334 183

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

803 514 1 120 390

Andre kortsiktige

fordringer

52 902 105 317

Konsernfordringer

4

Sum fordringer

856 417 1 225 707

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

850 166 3 041 403

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

850 166 3 041 403

Sum omløpsmidler

1 706 582 4 267 110

SUM EIENDELER

3 841 019 6 601 293

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

292 610 292 610

Beholdning av egne aksjer

3

Overkurs

3

82 510 82 510

Annen innskutt egenkapital

3

Sum innskutt egenkapital

375 120 375 120

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 237 528	2 654 495
Sum opptjent egenkapital		3 237 528	2 654 495
Sum egenkapital		3 612 648	3 029 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		3 343 663
Sum annen langsiktig gjeld			3 343 663
Sum langsiktig gjeld		0	3 343 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2	194 771	170 690
Annen kortsiktig gjeld		33 600	57 325
Sum kortsiktig gjeld		228 371	228 015
Sum gjeld		228 371	3 571 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 841 019	6 601 293



Organisasjonsnr: 937 857 802
SCAN REAL ESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Scan Real Estate AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnr.: E7H4K-0XT06-KDN62-OK7G6-3R9J5-DILKL

Org.nr.: 937 857 802



Resultatregnskap Scan Real Estate AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		1 455 444	1 395 978
Sum driftsinntekter		1 455 444	1 395 978
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		230 072	230 072
Annen driftskostnad		476 873	488 876
Sum driftskostnader		706 944	718 947
Driftsresultat		748 499	677 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 431	19 557
Annen finansinntekt		2	0
Annen rentekostnad		2 923	55 240
Annen finanskostnad		-470	0
Resultat av finansposter		-1 021	-35 683
Resultat før skattekostnad		747 479	641 348
Skattekostnad på resultat	2	164 445	162 182
Resultat		583 034	479 166
Årsresultat		583 034	479 166
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital	3	583 034	479 166
Sum overføringer	3	583 034	479 166

Penneo Dokumentnrøkke: E7H4K-0XT06-KDN62-OK7G6-389J5-DILKL



Balanse Scan Real Estate AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	390 265	359 939
Sum immaterielle eiendeler		390 265	359 939
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 744 172	1 974 244
Sum varige driftsmidler		1 744 172	1 974 244
Sum anleggsmidler		2 134 437	2 334 183
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		803 514	1 120 390
Andre kortsiktige fordringer		52 902	105 317
Sum fordringer		856 417	1 225 707
Bankinnskudd, kontanter o.l.		850 166	3 041 403
Sum omløpsmidler		1 706 582	4 267 110
Sum eiendeler		3 841 019	6 601 293

Penneo Dokumentnr: E7H4K-0XT06-KDN62-OK7G6-3R9J5-DILKL



Balanse Scan Real Estate AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	292 610	292 610
Overkurs	3	82 510	82 510
Sum innskutt egenkapital		375 120	375 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 237 528	2 654 495
Sum opptjent egenkapital		3 237 528	2 654 495
Sum egenkapital		3 612 648	3 029 615
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	3 343 663
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 343 663
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	194 771	170 690
Annen kortsiktig gjeld		33 600	57 325
Sum kortsiktig gjeld		228 371	228 015
Sum gjeld		228 371	3 571 678
Sum egenkapital og gjeld		3 841 019	6 601 293

Lysaker, 20.05.2025
Styret i Scan Real Estate AS

Morten Jæpelt
Styreleder

Stig Asbjørn Bore
Daglig leder

Penneo Dokumentnrøkke: E7H4K-0XT06-KDN62-OK7G6-3R9J5-DILKL



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	194 771	170 690
Korrigerings fra tidligere år	0	21 006
Endring i utsatt skattefordel	-30 326	-29 514
Skattekostnad ordinært resultat	164 445	162 182
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	747 479	641 348
Permanente forskjeller	0	361
Endring i midlertidige forskjeller	137 845	134 153
Skattepliktig inntekt	885 324	775 863
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	194 771	170 690
Sum betalbar skatt i balansen	194 771	170 690

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 773 930	-1 636 085	137 845
Sum	-1 773 930	-1 636 085	137 845
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 773 930	-1 636 085	137 845
Utsatt skattefordel (22 %)	-390 265	-359 939	30 326

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	292 610	82 510	2 654 495	3 029 615
Endringer ført mot EK			0	0
Pr 01.01.2024	292 610	82 510	2 654 495	3 029 615
Årets resultat			583 034	583 034
Avgitt konsernbidrag			0	0
Pr 31.12.2024	292 610	82 510	3 237 528	3 612 648

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	3 343 663
Sum	0	0	0	3 343 663



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bore, Stig Asbjørn

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1702517

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-05-20 07:15:43 UTC



Morten Jæpelt

Styreleder

Serienummer: 1b7d3761-1999-4cdc-b786-479c80afce49

IP: 85.202.xxx.xxx

2025-05-21 08:17:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E7H4K-0XT06-KDN62-OK7G6-3R9J5-DLKL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Deloitte.

Deloitte AS
Knud Holms gate 8
NO-4005 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Scan Real Estate AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Scan Real Estate AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Scan Real Estate AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 20. mai 2025
Deloitte AS

Bård Frøyland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Scan Real Estate AS - Uav...evisors beretning 2024

Name	Date
Frøyland, Bård	2025-05-20

Identification

 bankID Frøyland, Bård



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))