



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 077 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GNEISVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Gneisveien 12
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre A. Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 499 291	1 057 450
Annen driftsinntekt		104 000	1 637 552
Sum inntekter		2 603 291	2 695 002
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		101 340	56 000
Varekostnad		889 630	673 468
Lønnskostnad	4	171 200	
Avskrivning	2	491 600	444 600
Annen driftskostnad	4, 5	259 232	742 504
Sum kostnader		1 913 002	1 916 572
Driftsresultat		690 289	778 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			33 432
Annen finansinntekt		2 177	199 935
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-293 872	-157 243
Sum finansinntekter		-291 695	76 124
Nedskrivning av finansielle eiendeler		100 849	369 400
Annen finanskostnad		289 842	193 302
Sum finanskostnader		390 691	562 702
Netto finans		-682 386	-486 578
Ordinært resultat før skattekostnad		7 903	291 852
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 782	131 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 879	160 560
Årsresultat		-81 879	160 560
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital	7	-81 879	160 560
Sum overføringer og disponeringer		-81 879	160 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	238 715	291 830
Sum immaterielle eiendeler		238 715	291 830
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 9, 10	6 573 775	7 018 375
Maskiner og anlegg	2	228 000	
Sum varige driftsmidler		6 801 775	7 018 375
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler	8	1	65 600
Sum finansielle anleggsmidler		1	65 600
Sum anleggsmidler		7 040 491	7 375 805
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		162 295	582 600
Fordringer			
Kundefordringer	5	76 189	65 875
Andre fordringer		581 000	350 000
Sum fordringer		657 189	415 875
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		417 952	551 642
Sum investeringer		417 952	551 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		621 104	542 377
Sum omløpsmidler		1 858 540	2 092 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		8 899 031	9 468 299
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-81 879	2 993
Sum opptjent egenkapital		-81 879	2 993
Sum egenkapital		-51 879	502 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	8 061 163	8 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	502 993	
Sum annen langsiktig gjeld		8 564 156	8 125 000
Sum langsiktig gjeld		8 564 156	8 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 060	115 271
Betalbar skatt	3	36 667	263 050
Skyldige offentlige avgifter		70 247	28 942
Annen kortsiktig gjeld		259 780	433 043
Sum kortsiktig gjeld		386 754	840 306
Sum gjeld		8 950 910	8 965 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 899 031	9 468 299



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 665760

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 077 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GNEISVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Gneisveien 12
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre A. Wilhelmssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 077 202
GNEISVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 499 291	1 057 450
Annen driftsinntekt		104 000	1 637 552
Sum inntekter		2 603 291	2 695 002
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		101 340	56 000
Varekostnad		889 630	673 468
Lønnskostnad	4	171 200	
Avskrivning	2	491 600	444 600
Annen driftskostnad	4, 5	259 232	742 504
Sum kostnader		1 913 002	1 916 572
Driftsresultat		690 289	778 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			33 432
Annen finansinntekt		2 177	199 935
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-293 872	-157 243
Sum finansinntekter		-291 695	76 124
Nedskrivning av finansielle eiendeler		100 849	369 400
Annen finanskostnad		289 842	193 302
Sum finanskostnader		390 691	562 702
Netto finans		-682 386	-486 578
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 782	131 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 879	160 560
Årsresultat		-81 879	160 560
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-81 879	160 560
Sum overføringer og disponeringer		-81 879	160 560





Organisasjonsnr: 929 077 202
GNEISVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 238 715 291 830
Sum immaterielle eiendeler 238 715 291 830

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 9, 10 6 573 775 7 018 375
Maskiner og anlegg 2 228 000
Sum varige driftsmidler 6 801 775 7 018 375

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 0
Investeringer i aksjer og andeler 8 1 65 600
Sum finansielle anleggsmidler 1 65 600

Sum anleggsmidler 7 040 491 7 375 805

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 162 295 582 600

Fordringer

Kundefordringer 5 76 189 65 875
Andre fordringer 581 000 350 000
Sum fordringer 657 189 415 875

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 417 952 551 642
Sum investeringer 417 952 551 642

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 621 104 542 377

Sum omløpsmidler 1 858 540 2 092 494

SUM EIENDELER 8 899 031 9 468 299

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	30 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-81 879	2 993
Sum opptjent egenkapital		-81 879	2 993
Sum egenkapital		-51 879	502 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9, 10	8 061 163	8 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	502 993	
Sum annen langsiktig gjeld		8 564 156	8 125 000
Sum langsiktig gjeld		8 564 156	8 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 060	115 271
Betalbar skatt	3	36 667	263 050
Skyldige offentlige avgifter		70 247	28 942
Annen kortsiktig gjeld		259 780	433 043
Sum kortsiktig gjeld		386 754	840 306
Sum gjeld		8 950 910	8 965 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 899 031	9 468 299



Organisasjonsnr: 929 077 202
GNEISVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arctos AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150000.00	

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21150.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	171150.00	

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.20

Note
8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Frammæs Industrier AS	91.78%		-257404.00	-367531.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Gneisveien 12 AS	Gneisveien 12 3221 SANDEFJORD 0706 Sandefjord

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Gneisveien 12 AS

Org.nr: 929 077 202

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



Gneisveien 12 AS

Org.nr: 929 077 202

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	13 319 275	0	13 319 275
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	350 000	350 000
Avgang solgte driftsmidler	0	-75 000	-75 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	13 319 275	275 000	13 594 275
Akk.avskrivning 31.12.2022	-6 745 500	-47 000	-6 792 500
Balanseført pr. 31.12.2022	6 573 775	228 000	6 801 775
Årets avskrivninger	444 600	47 000	491 600

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	36 667	263 050
Endring utsatt skatt	53 115	-131 758
Årets totale skattekostnad	89 782	131 292
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	7 903	292 852
Permanente forskjeller	5 473	0
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	293 872	157 243
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	100 849	369 400
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	1 003
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-33 432
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-190 282
Endring i midlertidige forskjeller	-241 430	598 900
Årets skattegrunnlag	166 667	1 195 684
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	36 667	263 050



Gneisveien 12 AS

Org.nr: 929 077 202

Noter til regnskapet for 2022

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-1 085 070	-1 326 500
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 085 070	-1 326 500
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-1 326 500
Sum	-1 085 070	0

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-238 715	0
----------------------------------------	----------	---

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	1 739
Permanente forskjeller (22%)	88 043
Beregnet skattekostnad	89 782

Effektiv skattesats *)	1 136 %
------------------------	---------

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	150 000	0
Arbeidsgiveravgift	21 150	0
Sum	171 150	0

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Tap på fordringer

	2022	2021
Avsetninger pr. 01.01.	-424 000	-424 000
Årets konstaterte tap på fordringer	424 000	0
Sum tap på fordringer	0	-424 000

Kunder er verdsatt til pålydende.



Gneisveien 12 AS

Org.nr: 929 077 202

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arctos AS	30	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	2 993	502 993
Årsresultat	0	-81 879	-81 879
Kontantinnskudd	30 000	0	30 000
Fusjon	-500 000	-2 993	-502 993
Egenkapital 31.12.	30 000	-81 879	-51 879

Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
Gneisveien 12 AS	Gneisveien 12 3221 SANDEFJORD 0706 Sandefjord

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Framnæs Industrier AS	01.01.2022	Sandefjord	92 %	0 %	-367 531	-257 404	1

Note 9 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Til gode samarbeidende selskaper	581 000	350 000

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Kredittinstitusjon	-8 061 163	-8 125 000



Gneisveien 12 AS

Org.nr: 929 077 202

Noter til regnskapet for 2022

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Bygg, tomt	6 573 775	7 018 375
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Samarbeidende selskaper (mor)	-502 993	0

Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Kredittinstitusjon	8 061 163	8 125 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Bygg, tomt	6 573 775	7 018 375