



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 645 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANITTLIA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o NBBO Utbygging AS
Nedre Torggate 5
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Røkaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-6 855 547	-14 172 548
Varekostnad		6 855 547	14 172 548
Annen driftskostnad	4	17 627	5 009
Sum kostnader		17 627	5 009
Driftsresultat		-17 627	-5 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 570	27 148
Sum finansinntekter		1 570	27 148
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		1 535	27 148
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 092	22 139
Skattekostnad på ordinært resultat		-3 532	4 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 560	17 268
Årsresultat		-12 560	17 268
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-12 560	17 268
Sum overføringer og disponeringer		-12 560	17 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	3 532	
Sum immaterielle eiendeler		3 532	
Sum anleggsmidler		3 532	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		21 028 095	14 172 548
Sum varer		21 028 095	14 172 548
Fordringer			
Andre fordringer			10 027 041
Sum fordringer			10 027 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 539 355	163 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 539 355	163 973
Sum omløpsmidler		24 567 451	24 363 562
SUM EIENDELER		24 570 983	24 363 562
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 709	17 268
Sum opptjent egenkapital		4 709	17 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	9	504 709	517 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	21 744 780	21 365 246
Sum annen langsiktig gjeld		21 744 780	21 365 246
Sum langsiktig gjeld		21 744 780	21 365 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 321 494	2 476 177
Betalbar skatt			4 871
Sum kortsiktig gjeld		2 321 494	2 481 048
Sum gjeld		24 066 274	23 846 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 570 983	24 363 562



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 572416

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 645 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANITTLIA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o NBBO Utbygging AS
Nedre Torggate 5
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Røkaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 922 645 930
GRANITTLIA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-6 855 547	-14 172 548
Varekostnad		6 855 547	14 172 548
Annen driftskostnad	4	17 627	5 009
Sum kostnader		17 627	5 009
Driftsresultat		-17 627	-5 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 570	27 148
Sum finansinntekter		1 570	27 148
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		1 535	27 148
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-16 092	22 139
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 532	4 871
Årsresultat		-12 560	17 268
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-12 560	17 268
Sum overføringer og disponeringer		-12 560	17 268



Organisasjonsnr: 922 645 930
GRANITTLIA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	3 532	
Sum immaterielle eiendeler		3 532	
Sum anleggsmidler		3 532	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		21 028 095	14 172 548
Sum varer		21 028 095	14 172 548
Fordringer			
Andre fordringer			10 027 041
Sum fordringer			10 027 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 539 355	163 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 539 355	163 973
Sum omløpsmidler		24 567 451	24 363 562
SUM EIENDELER		24 570 983	24 363 562
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 709	17 268
Sum opptjent egenkapital		4 709	17 268
Sum egenkapital	9	504 709	517 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	21 744 780	21 365 246



Sum annen langsiktig gjeld	21 744 780	21 365 246
Sum langsiktig gjeld	21 744 780	21 365 246
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 321 494	2 476 177
Betalbar skatt		4 871
Sum kortsiktig gjeld	2 321 494	2 481 048
Sum gjeld	24 066 274	23 846 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 570 983	24 363 562



Organisasjonsnr: 922 645 930
GRANITTLIA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NBBO UTBYGGING AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
TIMB EIENDOM AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17500.00	5000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17500.00	5000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap for 2020
GRANITTLIA UTVIKLING AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket		6 855 547	14 172 548
Varekostnad		(6 855 547)	(14 172 548)
Annen driftskostnad	4	(17 627)	(5 009)
Sum driftskostnader		<u>(17 627)</u>	<u>(5 009)</u>
Driftsresultat		<u>(17 627)</u>	<u>(5 009)</u>
Annen renteinntekt		1 570	27 148
Sum finansinntekter		<u>1 570</u>	<u>27 148</u>
Annen rentekostnad		(35)	0
Sum finanskostnader		<u>(35)</u>	<u>0</u>
Netto finans		<u>1 535</u>	<u>27 148</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(16 092)</u>	<u>22 139</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		3 532	(4 871)
Ordinært resultat		<u>(12 560)</u>	<u>17 268</u>
Årsresultat		<u>(12 560)</u>	<u>17 268</u>
Overføringer			
Annen egenkapital		(12 560)	17 268
Sum		<u>(12 560)</u>	<u>17 268</u>

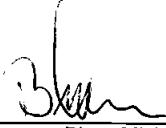
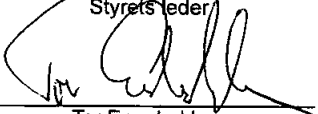




Balanse pr. 31. desember 2020
GRANITTLIA UTVIKLING AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	3 532	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 532</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 532</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Varer		21 028 095	14 172 548
Sum varer		<u>21 028 095</u>	<u>14 172 548</u>
Fordringer			
Andre fordringer		0	10 027 041
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>10 027 041</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 539 355	163 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 539 355</u>	<u>163 973</u>
Sum omløpsmidler		<u>24 567 451</u>	<u>24 363 562</u>
Sum eiendeler		<u>24 570 983</u>	<u>24 363 562</u>

**Balanse pr. 31. desember 2020**
GRANITTLIA UTVIKLING AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 709	17 268
Sum opptjent egenkapital		4 709	17 268
Sum egenkapital	9	504 709	517 268
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	10	21 744 780	21 365 246
Sum annen langsiktig gjeld		21 744 780	21 365 246
Sum langsiktig gjeld		21 744 780	21 365 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 321 494	2 476 177
Betalbar skatt		0	4 871
Sum kortsiktig gjeld		2 321 494	2 481 048
Sum gjeld		24 066 274	23 846 294
Sum egenkapital og gjeld		24 570 983	24 363 562

Drammen 14. april 2021
Bjørn Michalsen
Styrets leder

Tor Engebakken
Styremedlem / Daglig leder
Jan Morten Røkaas
Styremedlem
Tom Helton Michalsen
Styremedlem



Noter 2020

GRANITTLIA UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser av noe slag til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	17 500	5 000
Andre tjenester		
Sum godtgjørelse til revisor	17 500	5 000

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
Sum	500		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NBBO UTBYGGING AS	250	50,00%	Ordinære aksjer
TIMB EIENDOM AS	250	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(16 092)	22 139
+/- Permanente forskjeller	35	
Årets skattegrunnlag	(16 057)	22 139
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		4 871
Sum		4 871
+/- Endring i utsatt skatt	(3 532)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(3 532)	4 871
Betalbar skatt i skattekostnad		4 871
Betalbar skatt i balansen	0	4 871



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(16 057)	16 057
Sum midlertidige forskjeller	0	(16 057)	16 057
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	(3 532)	3 532

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	17 268	517 268
Årets resultat		(12 560)	(12 560)
Egenkapital 31.12.2020	500 000	4 709	504 709

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Pantelån eiere	21 744 780	21 365 246
Sum	21 744 780	21 365 246
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	11 000 000	11 000 000
Sum	11 000 000	11 000 000

Av langsiktig gjeld på kr 21 744 780 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.



Ramdalveien 6
Postboks 269 Sentrum
3101 Tønsberg
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Granittlia Utvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Granittlia Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Jan Erik Marthinsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JZTED-KH24Z-YMT6N-Q0E2A-WWC8W-0PIEG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Erik Marthinsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1965530

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-22 16:12:40Z



Penneo Dokumentnøkkel: JZTED-KH24Z-YMT6Y-Q0E2A-WWC8W-OPIEG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2020

GRANITTLIA UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	17 500	5 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	17 500	5 000

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
Sum	500		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NBBO UTBYGGING AS	250	50,00%	Ordinære aksjer
TIMB EIENDOM AS	250	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(16 092)	22 139
+/- Permanente forskjeller	35	
Årets skattegrunnlag	(16 057)	22 139
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		4 871
Sum		4 871
+/- Endring i utsatt skatt	(3 532)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(3 532)	4 871
Betalbar skatt i skattekostnad		4 871
Betalbar skatt i balansen	0	4 871



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:

01.01.2020

31.12.2020

Endring

Skattemessig fremførbart underskudd

0

(16 057)

16 057

Sum midlertidige forskjeller

0

(16 057)

16 057

Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%

0

(3 532)

3 532

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	17 268	517 268
Årets resultat		(12 560)	(12 560)
Egenkapital 31.12.2020	500 000	4 709	504 709

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Pantelån eiere	21 744 780	21 365 246
Sum	21 744 780	21 365 246
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	11 000 000	11 000 000
Sum	11 000 000	11 000 000

Av langsiktig gjeld på kr 21 744 780 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.