



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 403 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSPHAUGVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Gjerdåsveien 38B
8010 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 794	1 028 974
Annen driftsinntekt		357 699	243 100
Sum inntekter		368 493	1 272 074
Kostnader			
Varekostnad		0	15 500
Annen driftskostnad		436 086	332 122
Sum kostnader		436 086	347 622
Driftsresultat		-67 593	924 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 494	2 623
Sum finansinntekter		3 494	2 623
Annen rentekostnad		273 789	212 786
Sum finanskostnader		273 789	212 786
Netto finans		-270 295	-210 163
Resultat før skattekostnad		-337 888	714 289
Skattekostnad		-74 053	160 109
Årsresultat		-263 835	554 180
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-263 834	554 180
Sum overføringer og disponeringer		-263 834	554 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 675 722	6 563 505
Sum varige driftsmidler		3 675 722	6 563 505
Sum anleggsmidler		3 675 722	6 563 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 627 757	0
Sum fordringer		2 627 757	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 654	528 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 654	528 843
Sum omløpsmidler		2 732 411	528 843
SUM EIENDELER		6 408 133	7 092 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		405 354	669 189
Sum opptjent egenkapital		405 354	669 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		2 405 354	2 669 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 910	89 963
Sum avsetninger for forpliktelser		15 910	89 963
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 900 000	4 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 900 000	4 200 000
Sum langsiktig gjeld		3 915 910	4 289 963
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		530	0
Betalbar skatt		0	70 139
Annen kortsiktig gjeld		86 338	63 058
Sum kortsiktig gjeld		86 868	133 197
Sum gjeld		4 002 778	4 423 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 408 132	7 092 349
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 387471

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 403 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSPHAUGVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Gjerdåsveien 38B
8010 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 925 403 458
OSPHAUGVEIEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 794	1 028 974
Annen driftsinntekt		357 699	243 100
Sum inntekter		368 493	1 272 074
Kostnader			
Varekostnad		0	15 500
Annen driftskostnad		436 086	332 122
Sum kostnader		436 086	347 622
Driftsresultat		-67 593	924 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 494	2 623
Sum finansinntekter		3 494	2 623
Annen rentekostnad		273 789	212 786
Sum finanskostnader		273 789	212 786
Netto finans		-270 295	-210 163
Resultat før skattekostnad		-337 888	714 289
Skattekostnad		-74 053	160 109
Årsresultat		-263 835	554 180
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-263 834	554 180
Sum overføringer og disponeringer		-263 834	554 180



Organisasjonsnr: 925 403 458
OSPHAUGVEIEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 3 675 722 6 563 505
Sum varige driftsmidler 3 675 722 6 563 505

Sum anleggsmidler 3 675 722 6 563 505

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 627 757 0
Sum fordringer 2 627 757 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 104 654 528 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 104 654 528 843

Sum omløpsmidler 2 732 411 528 843

SUM EIENDELER 6 408 133 7 092 348

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 2 000 000 2 000 000
Sum innskutt egenkapital 2 000 000 2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 405 354 669 189
Sum opptjent egenkapital 405 354 669 189

Sum egenkapital 2 405 354 2 669 189

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 15 910 89 963



Sum avsetninger for forpliktelser	15 910	89 963
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 3 900 000	4 200 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 900 000	4 200 000
Sum langsiktig gjeld	3 915 910	4 289 963
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	530	0
Betalbar skatt	0	70 139
Annen kortsiktig gjeld	86 338	63 058
Sum kortsiktig gjeld	86 868	133 197
Sum gjeld	4 002 778	4 423 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 408 132	7 092 349
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 403 458
OSPHAUGVEIEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6563505.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3900000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3900000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6303479.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld