



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 901 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnergata 12
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 425	64 425
Annen driftskostnad		65 479	157 830
Sum kostnader	1	129 904	222 255
Driftsresultat		350 096	257 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 193	832
Sum finansinntekter		2 193	832
Annen rentekostnad		58	3
Sum finanskostnader		58	3
Netto finans		2 135	829
Ordinært resultat før skattekostnad		352 231	258 574
Skattekostnad på resultat		77 168	56 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		275 063	201 687
Årsresultat	3	275 063	201 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		275 063	201 687
Totalresultat		275 063	201 687
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-224 937	-298 313
Sum overføringer og disponeringer		275 063	201 687



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 126 701	2 191 126
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 126 701	2 191 126
Sum anleggsmidler		2 126 701	2 191 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 075	2 983
Sum fordringer		3 075	2 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		833 423	956 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		833 423	956 946
Sum omløpsmidler		836 498	959 929
SUM EIENDELER		2 963 199	3 151 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 987 563	2 212 500
Sum opptjent egenkapital		1 987 563	2 212 500
Sum egenkapital	3	2 087 563	2 312 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		179 026	187 876
Sum avsetninger for forpliktelser		179 026	187 876
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		179 026	187 876
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 307	
Betalbar skatt		86 018	65 371
Skyldig offentlige avgifter		108 521	85 308
Utbytte		500 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld		764	
Sum kortsiktig gjeld		696 610	650 679
Sum gjeld		875 636	838 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 963 199	3 151 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340060

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 901 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnergata 12
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 901 887
HAMMER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 425	64 425
Annen driftskostnad		65 479	157 830
Sum kostnader	1	129 904	222 255
Driftsresultat		350 096	257 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 193	832
Sum finansinntekter		2 193	832
Annen rentekostnad		58	3
Sum finanskostnader		58	3
Netto finans		2 135	829
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		352 231	258 574
Ordinært resultat etter skattekostnad		275 063	201 687
Årsresultat	3	275 063	201 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		275 063	201 687
Totalresultat		275 063	201 687
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-224 937	-298 313
Sum overføringer og disponeringer		275 063	201 687



Organisasjonsnr: 979 901 887
HAMMER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	2 126 701	2 191 126
Maskiner og anlegg			
	2		
Skip og flytende installasjoner			
	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 126 701	2 191 126
Sum anleggsmidler		2 126 701	2 191 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		3 075	2 983
Sum fordringer		3 075	2 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		833 423	956 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		833 423	956 946
Sum omløpsmidler		836 498	959 929
SUM EIENDELER		2 963 199	3 151 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer			
	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		1 987 563	2 212 500
Sum opptjent egenkapital		1 987 563	2 212 500



Sum egenkapital	3	2 087 563	2 312 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		179 026	187 876
Sum avsetninger for forpliktelser		179 026	187 876
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		179 026	187 876
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 307	
Betalbar skatt		86 018	65 371
Skyldig offentlige avgifter		108 521	85 308
Utbytte		500 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld		764	
Sum kortsiktig gjeld		696 610	650 679
Sum gjeld		875 636	838 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 963 199	3 151 055



Organisasjonsnr: 979 901 887
HAMMER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Hammer Eiendom AS

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hammer Eiendom AS som viser et overskudd på kr 275 063. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



R Østlandske Revisorer AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hokksund, 10. mars 2025
Østlandske Revisorer AS

Terje Haare
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

HAMMER EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 425	64 425
Annen driftskostnad		65 479	157 830
Sum driftskostnader	1	129 904	222 255
Driftsresultat		350 096	257 745
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 193	832
Annen rentekostnad		58	3
Resultat av finansposter		2 135	829
Resultat før skattekostnad		352 231	258 574
Skattekostnad på resultat		77 168	56 887
Årsresultat	3	275 063	201 687
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-224 937	-298 313
Sum overføringer		275 063	201 687



BALANSE

HAMMER EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 126 701	2 191 126
Sum varige driftsmidler	2	2 126 701	2 191 126
Sum anleggsmidler		2 126 701	2 191 126
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 075	2 983
Sum fordringer		3 075	2 983
Bankinnskudd, kontanter o.l.		833 423	956 946
Sum omløpsmidler		836 498	959 929
Sum eiendeler		2 963 199	3 151 055



BALANSE

HAMMER EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 987 563	2 212 500
Sum opptjent egenkapital		1 987 563	2 212 500
Sum egenkapital	3	2 087 563	2 312 500
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		179 026	187 876
Sum avsetning for forpliktelser		179 026	187 876
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 307	0
Betalbar skatt		86 018	65 371
Skyldig offentlige avgifter		108 521	85 308
Utbytte		500 000	500 000
Konserngjeld		764	0
Sum kortsiktig gjeld		696 610	650 679
Sum gjeld		875 636	838 555
Sum egenkapital og gjeld		2 963 199	3 151 055

Vestfossen, 10.03.2025
Styret i HAMMER EIENDOM AS


Roger Hansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 094 136	96 000	4 190 136
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 094 136	96 000	4 190 136
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 967 435	96 000	2 063 435
= Bokført verdi 31.12.24	2 126 701	0	2 126 701
Årets ordinære avskrivninger	64 425		64 425
Økonomisk levetid	0-50 år	7 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	2 212 500	2 312 500
Årets resultat		275 063	275 063
Utbytte		-500 000	-500 000
Pr 31.12.2024	100 000	1 987 563	2 087 563

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAMMER EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hammergata Holding AS	1 000	100,0	100,0



RESULTATREGNSKAP

HAMMER EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 425	64 425
Annen driftskostnad		65 479	157 830
Sum driftskostnader	1	129 904	222 255
Driftsresultat		350 096	257 745
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 193	832
Annen rentekostnad		58	3
Resultat av finansposter		2 135	829
Resultat før skattekostnad		352 231	258 574
Skattekostnad på resultat		77 168	56 887
Årsresultat	3	275 063	201 687
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-224 937	-298 313
Sum overføringer		275 063	201 687



BALANSE

HAMMER EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 126 701	2 191 126
Sum varige driftsmidler	2	2 126 701	2 191 126
Sum anleggsmidler		2 126 701	2 191 126
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 075	2 983
Sum fordringer		3 075	2 983
Bankinnskudd, kontanter o.l.		833 423	956 946
Sum omløpsmidler		836 498	959 929
Sum eiendeler		2 963 199	3 151 055

HAMMER EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

HAMMER EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 987 563	2 212 500
Sum opptjent egenkapital		1 987 563	2 212 500
Sum egenkapital	3	2 087 563	2 312 500
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		179 026	187 876
Sum avsetning for forpliktelser		179 026	187 876
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 307	0
Betalbar skatt		86 018	65 371
Skyldig offentlige avgifter		108 521	85 308
Utbytte		500 000	500 000
Konserngjeld		764	0
Sum kortsiktig gjeld		696 610	650 679
Sum gjeld		875 636	838 555
Sum egenkapital og gjeld		2 963 199	3 151 055

Vestfossen, 10.03.2025
Styret i HAMMER EIENDOM AS

Roger Hansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 094 136	96 000	4 190 136
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 094 136	96 000	4 190 136
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 967 435	96 000	2 063 435
= Bokført verdi 31.12.24	2 126 701	0	2 126 701
Årets ordinære avskrivninger	64 425		64 425
Økonomisk levetid	0-50 år	7 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	2 212 500	2 312 500
Årets resultat		275 063	275 063
Utbytte		-500 000	-500 000
Pr 31.12.2024	100 000	1 987 563	2 087 563

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAMMER EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hammergata Holding AS	1 000	100,0	100,0