



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 490 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THE IRISHMAN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgata 31  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		30 400	30 400
Annen driftskostnad	1	68 199	38 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>98 599</b>	<b>68 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>381 401</b>	<b>411 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 799	1 763
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 799</b>	<b>1 763</b>
Annen rentekostnad		35 684	35 736
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 684</b>	<b>35 736</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 885</b>	<b>-33 973</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>348 516</b>	<b>377 226</b>
Skattekostnad på resultat	2	76 677	82 990
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>271 839</b>	<b>294 236</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>271 839</b>	<b>294 236</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>271 839</b>	<b>294 236</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>271 839</b>	<b>294 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital			294 236
Overført fra annen egenkapital		-528 161	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		271 839	294 236



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	124 482	132 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 482</b>	<b>132 764</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 175 700	1 202 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 400	24 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 197 100</b>	<b>1 227 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 321 582</b>	<b>1 360 264</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		65 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>65 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 025	788 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>447 025</b>	<b>788 876</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>512 025</b>	<b>788 876</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 833 607</b>	<b>2 149 140</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	92 291	620 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 291</b>	<b>620 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>122 291</b>	<b>650 452</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	156 072	156 072
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>156 072</b>	<b>156 072</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		603 651	749 995
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>603 651</b>	<b>749 995</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>759 723</b>	<b>906 067</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	68 395	73 133
Skyldig offentlige avgifter		18 908	18 554
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		464 289	500 935
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 592</b>	<b>592 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 711 315</b>	<b>1 498 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 833 607</b>	<b>2 149 140</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 623399

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 490 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THE IRISHMAN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgata 31  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 490 566  
THE IRISHMAN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		30 400	30 400
Annen driftskostnad	1	68 199	38 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>98 599</b>	<b>68 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>381 401</b>	<b>411 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 799	1 763
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 799</b>	<b>1 763</b>
Annen rentekostnad		35 684	35 736
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 684</b>	<b>35 736</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 885</b>	<b>-33 973</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	2	<b>348 516</b>	<b>377 226</b>
Skattekostnad på resultat		76 677	82 990
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>271 839</b>	<b>294 236</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>271 839</b>	<b>294 236</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>271 839</b>	<b>294 236</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>271 839</b>	<b>294 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital			294 236
Overført fra annen egenkapital		-528 161	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>271 839</b>	<b>294 236</b>



Organisasjonsnr: 923 490 566  
THE IRISHMAN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	124 482	132 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 482</b>	<b>132 764</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 175 700	1 202 900
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		21 400	24 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 197 100</b>	<b>1 227 500</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 321 582</b>	<b>1 360 264</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer		65 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>65 000</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		447 025	788 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>447 025</b>	<b>788 876</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>512 025</b>	<b>788 876</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 833 607</b>	<b>2 149 140</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	92 291	620 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 291</b>	<b>620 452</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>122 291</b>	<b>650 452</b>
------------------------	----------	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	156 072	156 072
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>156 072</b>	<b>156 072</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		603 651	749 995
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>603 651</b>	<b>749 995</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>759 723</b>	<b>906 067</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	68 395	73 133
Skyldig offentlige avgifter		18 908	18 554
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		464 289	500 935
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 592</b>	<b>592 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 711 315</b>	<b>1 498 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 833 607</b>	<b>2 149 140</b>



Organisasjonsnr: 923 490 566  
THE IRISHMAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## The Irishman Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 490 566



## RESULTATREGNSKAP

THE IRISHMAN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		30 400	30 400
Annen driftskostnad	1	68 199	38 401
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>98 599</b>	<b>68 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>381 401</b>	<b>411 199</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 799	1 763
Annen rentekostnad		35 684	35 736
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-32 885</b>	<b>-33 973</b>
Resultat før skattekostnad		348 516	377 226
Skattekostnad på resultat	2	76 677	82 990
<b>Resultat</b>		<b>271 839</b>	<b>294 236</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>271 839</b>	<b>294 236</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		400 000	0
Tilleggsutbytte		400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	294 236
Overført fra annen egenkapital		528 161	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>271 839</b>	<b>294 236</b>



## BALANSE

### THE IRISHMAN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	124 482	132 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 482</b>	<b>132 764</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 175 700	1 202 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 400	24 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 197 100</b>	<b>1 227 500</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 321 582</b>	<b>1 360 264</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		65 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>65 000</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 025	788 876
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>512 025</b>	<b>788 876</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 833 607</b>	<b>2 149 140</b>



### BALANSE

#### THE IRISHMAN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	92 291	620 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 291</b>	<b>620 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>122 291</b>	<b>650 452</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	156 072	156 072
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>156 072</b>	<b>156 072</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		603 651	749 995
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>603 651</b>	<b>749 995</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	68 395	73 133
Skyldig offentlige avgifter		18 908	18 554
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		464 289	500 935
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 592</b>	<b>592 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 711 315</b>	<b>1 498 689</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 833 607</b>	<b>2 149 140</b>

Hamar, 21.06.2023  
Styret i The Irishman Eiendom AS

Jan Henrik Knudsen  
styreleder



## Noter 2022

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### **Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 395	73 133
Endring i utsatt skatt	8 282	9 857
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>76 677</b>	<b>82 990</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	348 516	377 226
Permanente forskjeller	19	0
Endring i midlertidige forskjeller	-37 649	-44 804
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>310 887</b>	<b>332 422</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	68 395	73 133
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>68 395</b>	<b>73 133</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-565 826	-603 475	-37 649
Fordringer	709 418	709 418	0
<b>Sum</b>	<b>143 592</b>	<b>105 943</b>	<b>-37 649</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>143 592</b>	<b>105 943</b>	<b>-37 649</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>31 590</b>	<b>23 308</b>	<b>-8 283</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	620 452	650 452
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>620 452</b>	<b>650 452</b>
Årets resultat				271 839	271 839
Utbytte				-400 000	-400 000
Tilleggsutbytte				-400 000	-400 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>92 291</b>	<b>122 291</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I THE IRISHMAN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
The Irishman Holding AS	30 000	100,0	100,0

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 271 839 etter skatt, mot kr. 294 236 i 2021. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsett. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.