



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 697 992
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JER INVESTERINGER AS
Forretningsadresse:	c/o John Rasmussen Naxbie 14 4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John-Endre Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		151 894	137 838
Sum inntekter		151 894	137 838
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		86 316	161 241
Sum kostnader		86 316	161 241
Driftsresultat		65 578	-23 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	1 409 558	704 779
Sum finansinntekter		1 409 558	704 779
Annen rentekostnad			3
Annen finanskostnad	3	1 778	9 534
Sum finanskostnader		1 778	9 537
Netto finans		1 407 780	695 242
Ordinært resultat før skattekostnad		1 473 358	671 840
Skattekostnad på resultat	4	20 744	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 452 614	671 840
Årsresultat		1 452 614	671 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 452 614	671 840
Totalresultat		1 452 614	671 840
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 600 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital			171 840



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-147 386	
Sum overføringer og disponeringer		1 452 614	671 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 958 977	1 958 977
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 958 977	1 958 977
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 642 952	2 642 952
Sum finansielle anleggsmidler		2 642 952	2 642 952
Sum anleggsmidler		4 601 930	4 601 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		89 504	26 120
Sum fordringer		89 504	26 120
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		708 891	898 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		708 891	898 918
Sum omløpsmidler		798 396	925 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		5 400 325	5 526 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	81 209	81 209
Overkurs		953 675	953 675
Sum innskutt egenkapital		1 034 884	1 034 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 344 697	4 492 083
Sum opptjent egenkapital		4 344 697	4 492 083
Sum egenkapital		5 379 581	5 526 968
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	20 744	
Sum kortsiktig gjeld		20 744	
Sum gjeld		20 744	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 400 325	5 526 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680900

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 697 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JER INVESTERINGER AS
Forretningsadresse: c/o John Rasmussen
Naxbie 14
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Endre Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 697 992
JER INVESTERINGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		151 894	137 838
Sum inntekter		151 894	137 838
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		86 316	161 241
Sum kostnader		86 316	161 241
Driftsresultat		65 578	-23 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	1 409 558	704 779
Sum finansinntekter		1 409 558	704 779
Annen rentekostnad			3
Annen finanskostnad	3	1 778	9 534
Sum finanskostnader		1 778	9 537
Netto finans		1 407 780	695 242
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	20 744	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 452 614	671 840
Årsresultat		1 452 614	671 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 452 614	671 840
Totalresultat		1 452 614	671 840
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 600 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital			171 840
Overført fra annen egenkapital		-147 386	
Sum overføringer og disponeringer		1 452 614	671 840



Organisasjonsnr: 915 697 992
JER INVESTERINGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 958 977	1 958 977
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 958 977	1 958 977
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 642 952	2 642 952
Sum finansielle anleggsmidler		2 642 952	2 642 952
Sum anleggsmidler		4 601 930	4 601 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		89 504	26 120
Sum fordringer		89 504	26 120
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		708 891	898 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		708 891	898 918
Sum omløpsmidler		798 396	925 038



SUM EIENDELER		5 400 325	5 526 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	81 209	81 209
Overkurs		953 675	953 675
Sum innskutt egenkapital		1 034 884	1 034 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 344 697	4 492 083
Sum opptjent egenkapital		4 344 697	4 492 083
Sum egenkapital		5 379 581	5 526 968
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	20 744	
Sum kortsiktig gjeld		20 744	
Sum gjeld		20 744	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 400 325	5 526 968



Organisasjonsnr: 915 697 992
JER INVESTERINGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Jer Investeringer AS

Org.nr.: 915 697 992



Resultatregnskap

Jer Investeringer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		151 894	137 838
Sum driftsinntekter		151 894	137 838
Annen driftskostnad		86 316	161 241
Sum driftskostnader		86 316	161 241
Driftsresultat		65 578	-23 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	1 409 558	704 779
Annen rentekostnad		0	3
Annen finanskostnad	3	1 778	9 534
Resultat av finansposter		1 407 780	695 242
Resultat før skattekostnad		1 473 358	671 840
Skattekostnad på resultat	4	20 744	0
Årsresultat		1 452 614	671 840
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 600 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	171 840
Overført fra annen egenkapital		147 386	0
Sum overføringer		1 452 614	671 840



Balanse
Jer Investeringer AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 958 977	1 958 977
Sum varige driftsmidler	2	1 958 977	1 958 977
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 642 952	2 642 952
Sum finansielle anleggsmidler		2 642 952	2 642 952
Sum anleggsmidler		4 601 930	4 601 930
 Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 699	26 120
Sum fordringer		14 699	26 120
Bankinnskudd, kontanter o.l.		708 891	898 918
Sum omløpsmidler		723 591	925 038
Sum eiendeler		5 325 520	5 526 968



Balanse Jer Investeringer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	81 209	81 209
Overkurs		953 675	953 675
Sum innskutt egenkapital		1 034 884	1 034 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 344 697	4 492 083
Sum opptjent egenkapital		4 344 697	4 492 083
Sum egenkapital		5 379 581	5 526 968
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	20 744	0
Annen kortsiktig gjeld		-74 805	0
Sum kortsiktig gjeld		-54 061	0
Sum gjeld		-54 061	0
Sum egenkapital og gjeld		5 325 520	5 526 968

Moi, 31.03.2024
Styret i Jer Investeringer AS

John-Endre Rasmussen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer hvor man ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt. Eiendom utleiebolig avskrives ikke i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 958 977	1 958 977
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 958 977	1 958 977
= Bokført verdi 31.12.23	1 958 977	1 958 977

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS		
Johs Rasmussen AS	2 642 952	2 642 952
Sum	2 642 952	2 642 952

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 744	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	20 744	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 473 358	671 840
Permanente forskjeller	-1 367 272	-683 633
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 793	0
Skattepliktig inntekt	94 293	-11 793

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 744	0
Sum betalbar skatt i balansen	20 744	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-11 793	-11 793
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	11 793	11 793
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jer Investeringer AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	81 209	1,0	81 209
Sum	81 209		81 209

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John-Endre Rasmussen	81 209	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John-Endre Rasmussen	styreleder/daglig leder	81 209
Totalt antall aksjer		81 209