



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 108 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMPI AS  
Forretningsadresse: Frydenbergvegen 6A  
7820 SPILLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kvello  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 646	5 106
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 646</b>	<b>5 106</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	65 289	11 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 289</b>	<b>11 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 643</b>	<b>-6 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		184	216
Annen finansinntekt		246 053	393 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>246 237</b>	<b>393 216</b>
Annen rentekostnad		74 271	61 876
Annen finanskostnad		150 293	167 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>224 564</b>	<b>229 376</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 673</b>	<b>163 841</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 970</b>	<b>157 454</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 970</b>	<b>157 454</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-38 970</b>	<b>157 454</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-38 970	157 454
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 970</b>	<b>157 454</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	817 352	867 352
Investeringer i aksjer og andeler		1 837 400	1 837 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 654 752</b>	<b>2 704 752</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 654 752</b>	<b>2 704 752</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		54 975	98 652
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 975</b>	<b>98 652</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		71 068	
<b>Sum investeringer</b>		<b>71 068</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	560 441	221 800
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>560 441</b>	<b>221 800</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>686 484</b>	<b>320 452</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 341 236</b>	<b>3 025 204</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (210 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	210 000	210 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	529 596	568 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>529 596</b>	<b>568 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>739 596</b>	<b>778 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	942 829	1 101 535
Øvrig langsiktig gjeld		1 651 208	1 137 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 594 037</b>	<b>2 239 035</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 594 037</b>	<b>2 239 035</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 603	7 603
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 603</b>	<b>7 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 601 640</b>	<b>2 246 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 341 236</b>	<b>3 025 204</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 447295

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 108 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMPI AS  
Forretningsadresse: Frydenbergvegen 6A  
7820 SPILLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kvello  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 108 141  
EMPI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 646	5 106
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 646</b>	<b>5 106</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	65 289	11 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 289</b>	<b>11 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 643</b>	<b>-6 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		184	216
Annen finansinntekt		246 053	393 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>246 237</b>	<b>393 216</b>
Annen rentekostnad		74 271	61 876
Annen finanskostnad		150 293	167 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>224 564</b>	<b>229 376</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 673</b>	<b>163 841</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 970</b>	<b>157 454</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 970</b>	<b>157 454</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-38 970</b>	<b>157 454</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-38 970	157 454
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 970</b>	<b>157 454</b>



Organisasjonsnr: 916 108 141  
EMPI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	817 352	867 352
Investeringer i aksjer og andeler		1 837 400	1 837 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 654 752</b>	<b>2 704 752</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 654 752</b>	<b>2 704 752</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		54 975	98 652
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 975</b>	<b>98 652</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		71 068	
<b>Sum investeringer</b>		<b>71 068</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	560 441	221 800
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>560 441</b>	<b>221 800</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>686 484</b>	<b>320 452</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 341 236</b>	<b>3 025 204</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (210 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	210 000	210 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	529 596	568 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>529 596</b>	<b>568 566</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>739 596</b>	<b>778 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	942 829	1 101 535
Øvrig langsiktig gjeld		1 651 208	1 137 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 594 037</b>	<b>2 239 035</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 594 037</b>	<b>2 239 035</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 603	7 603
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 603</b>	<b>7 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 601 640</b>	<b>2 246 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 341 236</b>	<b>3 025 204</b>



Organisasjonsnr: 916 108 141  
EMPI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	210.00	1000.00	210000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pedersen, Morten (Daglig leder, Styreleder)	210.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	210.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Midt Norsk Eiendom as	33.00%	33.00%	1629959.00	105951.00
Pele as	50.00%	50.00%		-7428.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Noter 2020 EMPI AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Midt Norsk Eiendom as	Namsos	33%	1 626 959	105 951
Pele as	Namsos	50%	0	-7 428

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	210	1 000,00	210 000,00
<b>Sum</b>	<b>210</b>		<b>210 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Pedersen, Morten (Daglig leder, Styreleder)	210	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>210</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(38 970)	157 454
+/- Permanente forskjeller	(88 875)	(213 710)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(127 845)</b>	<b>(56 256)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(148 342)	(276 187)	127 845
Netto forskjeller	(148 342)	(276 187)	127 845
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	148 342	276 187	(127 845)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 60 761

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	210 000	568 566	778 566
Årets resultat		(38 970)	(38 970)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>210 000</b>	<b>529 596</b>	<b>739 596</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	942 829	1 101 535
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>942 829</b>	<b>1 101 535</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 321 418	2 321 418
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>2 321 418</b>	<b>2 321 418</b>

Av langsiktig gjeld på kr 942 829 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.