



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 351 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERVIKÅSEN BOLIGFELT AS
Forretningsadresse: Raset 55
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Holand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	6 250	12 406
Sum kostnader		6 250	12 406
Driftsresultat		-6 250	-12 406
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-6 250	-12 406
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-6 250	-12 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 250	-12 406
Totalresultat		-6 250	-12 406
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-6 250	-12 406
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-6 250	-12 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		660	660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		660	660
Sum omløpsmidler		660	660
SUM EIENDELER		660	660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 581	-9 581
Sum innskutt egenkapital		590 419	590 419
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	733 009	726 759
Sum opptjent egenkapital		-733 009	-726 759
Sum egenkapital		-142 590	-136 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	137 000	137 000
Sum kortsiktig gjeld		143 250	137 000
Sum gjeld		143 250	137 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		660	660



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 611477

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 351 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERVIKÅSEN BOLIGFELT AS
Forretningsadresse: Raset 55
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Holand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 812 351 362
BERVIKÅSEN BOLIGFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	6 250	12 406
Sum kostnader		6 250	12 406
Driftsresultat		-6 250	-12 406
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-6 250	-12 406
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-6 250	-12 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 250	-12 406
Totalresultat		-6 250	-12 406
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-6 250	-12 406
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-6 250	-12 406



Organisasjonsnr: 812 351 362
BERVIKÅSEN BOLIGFELT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		660	660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		660	660
Sum omløpsmidler		660	660
SUM EIENDELER		660	660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 581	-9 581
Sum innskutt egenkapital		590 419	590 419
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	733 009	726 759
Sum opptjent egenkapital		-733 009	-726 759
Sum egenkapital		-142 590	-136 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	137 000	137 000



Sum kortsiktig gjeld	143 250	137 000
Sum gjeld	143 250	137 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	660	660



Organisasjonsnr: 812 351 362
BERVIKÅSEN BOLIGFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap | 2024

BERVIKÅSEN BOLIGFELT AS

ORG.NR 812 351 362



Resultatregnskap

Bervikåsen Boligfelt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	6 250	12 406
Sum driftskostnader		<u>6 250</u>	<u>12 406</u>
Driftsresultat		<u>-6 250</u>	<u>-12 406</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-6 250	-12 406
Resultat		<u>-6 250</u>	<u>-12 406</u>
Årsresultat		<u>-6 250</u>	<u>-12 406</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	6 250	12 406
Sum overføringer		<u>-6 250</u>	<u>-12 406</u>

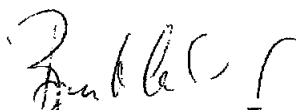


Balanse

Bervikåsen Boligfelt AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		660	660
Sum omløpsmidler		<u>660</u>	<u>660</u>
Sum eiendeler		<u>660</u>	<u>660</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>-9 581</u>	<u>-9 581</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>590 419</u>	<u>590 419</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	<u>-733 009</u>	<u>-726 759</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-733 009</u>	<u>-726 759</u>
Sum egenkapital		<u>-142 590</u>	<u>-136 340</u>
Leverandørgjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	6 250	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>137 000</u>	<u>137 000</u>
Sum gjeld		<u>143 250</u>	<u>137 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>660</u>	<u>660</u>

Skien, 28.03.2025
i Bervikåsen Boligfelt AS


Bjørn Arne Holand
styreleder


Magnar Sten Larsen
styremedlem/daglig leder

Bervikåsen Boligfelt AS 2024



Noter til årsregnskapet

PRINSIPPNOTE

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet er definert som et lite foretak etter regnskapsloven, og unntaksreglene for små foretak er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester foretas ved opptjening, mens kostnadsføring skjer etter sammenstillingsprinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Noter til årsregnskapet

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, ANSATTE ETC.

Bervikåsen Boligfelt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon

Revisjon er fravalgt.

Lån og sikkerhetsstillelser

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til nærstående.

NOTE 3 SKATT

Årets skattegrunnlag

	2024	2023
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-6 250	-12 406
Endring i midlertidige forskjeller	0	-40 628
Årets skattegrunnlag	-6 250	-53 034

Betalbar skatt i balansen:

	2024	2023
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-742 581	-736 331	6 250
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	742 581	736 331	-6 250
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Noter til årsregnskapet

NOTE 4 EGENKAPITAL

Endringer i selskapets egenkapital:

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	600 000	-9 581	-726 759	-136 340
Årets resultat			-6 250	-6 250
Pr 31.12.2024	600 000	-9 581	-733 009	-142 590

Selskapets aksjonærer har lånt inn et rentefritt lån med totalt kr 137 000. Selskapets fortsatte drift sikres av aksjonærene.

NOTE 5 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Bervikåsen Boligfelt AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	6 000,0	600 000
Sum	100		600 000

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel	Verv
Telemarkhus Holding AS	50	50 %	50 %	
Byggfirma Magnar Larsen AS	50	50 %	50 %	
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %	

Selskapet har ikke omsatt egne aksjer i 2024.

Daglig leder eier alle aksjene i Byggfirma Magnar Larsen AS.
Styreleder eier 20% av aksjene i Telemarkhus Holding AS.