



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 013 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROKRYGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Parallellvegen 64  
2092 MINNESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		633 783	864 630
<b>Sum inntekter</b>		<b>633 783</b>	<b>864 630</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		58 328	461 806
Lønnskostnader	3	407 756	382 713
Avskrivning på driftsmidler	2	3 300	3 300
Annen driftskostnad		121 036	103 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>590 420</b>	<b>951 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 363</b>	<b>-86 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		82	141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>82</b>	<b>141</b>
Annen rentekostnad		20 700	20 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 700</b>	<b>20 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 618</b>	<b>-19 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		22 745	-106 537
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 700	13 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>9 700</b>	<b>13 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	600 000	600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>615 000</b>	<b>615 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>624 700</b>	<b>628 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>86 311</b>	<b>34 532</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		235 619	222 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>235 619</b>	<b>222 203</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	241 316	270 683
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>241 316</b>	<b>270 683</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 245</b>	<b>527 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 187 945</b>	<b>1 155 418</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital 1 000 à 300	5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		105 287	128 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-105 287</b>	<b>-128 031</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>194 713</b>	<b>171 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	844 800	824 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>844 800</b>	<b>824 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>844 800</b>	<b>824 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 831	11 189
Skyldige offentlige avgifter		82 715	100 945
Annen kortsiktig gjeld		50 886	47 216
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 432</b>	<b>159 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>993 232</b>	<b>983 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 187 945</b>	<b>1 155 418</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 277474

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 920 013 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROKRYGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Parallellvegen 64  
2092 MINNESUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021



Organisasjonsnr: 920 013 252  
KROKRYGG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		633 783	864 630
<b>Sum inntekter</b>		<b>633 783</b>	<b>864 630</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		58 328	461 806
Lønnskostnader	3	407 756	382 713
Avskrivning på driftsmidler	2	3 300	3 300
Annen driftskostnad		121 036	103 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>590 420</b>	<b>951 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 363</b>	<b>-86 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		82	141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>82</b>	<b>141</b>
Annen rentekostnad		20 700	20 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 700</b>	<b>20 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 618</b>	<b>-19 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		22 745	-106 537
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>



Organisasjonsnr: 920 013 252  
KROKRYGG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

9 700

13 000

Sum varige driftsmidler

2

9 700

13 000

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

4

15 000

15 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

4

600 000

600 000

Sum finansielle

anleggsmidler

615 000

615 000

Sum anleggsmidler

624 700

628 000

#### Omløpsmidler

Varer

Sum varer

86 311

34 532

#### Fordringer

Kundefordringer

235 619

222 203

Sum fordringer

235 619

222 203

#### Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

241 316

270 683

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

241 316

270 683

Sum omløpsmidler

563 245

527 418

SUM EIENDELER

1 187 945

1 155 418

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 à 300

5

300 000

300 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	105 287	128 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-105 287</b>	<b>-128 031</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>194 713</b>	<b>171 969</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til selskap i samme konsern	6 844 800	824 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>844 800</b>	<b>824 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>844 800</b>	<b>824 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	14 831	11 189
Skyldige offentlige avgifter	82 715	100 945
Annen kortsiktig gjeld	50 886	47 216
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>148 432</b>	<b>159 350</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>993 232</b>	<b>983 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 187 945</b>	<b>1 155 418</b>



Organisasjonsnr: 920 013 252  
KROKRYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	300.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Minnesundsenteret AS	340.00	34.00%	Ordinære aksjer
Minne Utvikling AS	330.00	33.00%	Ordinære aksjer
Knut Harald Wuttudal	330.00	33.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mjøstråkket AS	50.00%	50.00%	-341909.00	133021.00



# Årsregnskap 2020 Krokrygg Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 920 013 252



## Krokrygg Eiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt		633 783	864 630
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>633 783</b>	<b>864 630</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		58 328	461 806
Lønnskostnader	3	407 756	382 713
Avskrivning på driftsmidler	2	3 300	3 300
Annen driftskostnad		121 036	103 388
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>590 420</b>	<b>951 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 363</b>	<b>-86 577</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		82	141
Rentekostnader		20 700	20 100
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-20 618</b>	<b>-19 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-22 745	106 537
<b>Sum overføringer</b>		<b>22 745</b>	<b>-106 537</b>



## Krokrygg Eiendom AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 700	13 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>9 700</b>	<b>13 000</b>
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap	4	600 000	600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>615 000</b>	<b>615 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>624 700</b>	<b>628 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		86 311	34 532
Kundefordringer		235 619	222 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>235 619</b>	<b>222 203</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	241 316	270 683
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 245</b>	<b>527 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 187 945</b>	<b>1 155 418</b>




## Krokrygg Eiendom AS


### Balanse

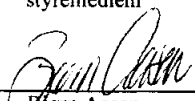
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 000 à 300	5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-105 287	-128 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-105 287</b>	<b>-128 031</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>194 713</b>	<b>171 969</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	844 800	824 100
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>844 800</b>	<b>824 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 831	11 189
Skyldige offentlige avgifter		82 715	100 945
Annen kortsiktig gjeld		50 886	47 216
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 432</b>	<b>159 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>993 232</b>	<b>983 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 187 945</b>	<b>1 155 418</b>

Minnesund, <sup>28/4</sup>-2021  
Styret i Krokrygg Eiendom AS

  
Høge Julsrud Jensen  
styreleder

  
Amund Harald Sandholt  
styremedlem

  
Knut Harald Wuttudal  
styremedlem

  
Mørn Aasen  
styremedlem



## Krokrygg Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 507	16 507
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>16 507</b>	<b>16 507</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	6 807	6 807
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>9 700</b>	<b>9 700</b>
Årets ordinære avskrivninger	3 300	3 300
Økonomisk levetid	5 år	



## Krokrygg Eiendom AS

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	356 467	330 761
Arbeidsgiveravgift	50 459	51 952
Andre ytelser	829	0
<b>Sum</b>	<b>407 756</b>	<b>382 713</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke opprettet tjenestepensjon.

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Aksjer i Tilknyttet selskap

	<u>Eier- /stemmeandel</u>	<u>Balansført verdi</u>	<u>Resultat 2020</u>	<u>Egenkapital 31.12.2020</u>
Mjøstråkket AS	50%	15 000	133 021	-341 909

Krokrygg Eiendom AS har lånt kr 600.000,- til Mjøstråkket AS.

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Krokrygg Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 000	300,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>300 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Minnesundsenteret AS	340	34,0	34,0
Knut Harald Wuttudal	330	33,0	33,0
Minne Utvikling AS	330	33,0	33,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Knut Harald Wuttudal	styremedlem	330

Krokrygg Eiendom AS	Side 6
---------------------	--------



## Krokrygg Eiendom AS

Totalt antall aksjer 330

### Note 6 Mellomværende med selskap/aksjonær

	2020	2019
<b>Gjeld</b>		
Gjeld til Minnesundsenteret AS	428 700	418 200
Gjeld til Knut Harald Wuttudal	208 050	202 950
Gjeld til Minne Utvikling AS	208 050	202 950
<b>Sum</b>	<b>844 800</b>	<b>824 100</b>

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 11 834.