



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 020 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KB KUNSTINVEST AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 3
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Berntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 986 222
Sum inntekter		0	6 986 222
Kostnader			
Varekostnad			5 926 000
Annen driftskostnad	3	67 788	63 973
Sum kostnader		67 788	5 989 973
Driftsresultat		-67 788	996 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		454	2 118
Sum finansinntekter		454	2 118
Annen rentekostnad			998 367
Sum finanskostnader		0	998 367
Netto finans		454	-996 249
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 334	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	109 400	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 734	0
Årsresultat		-176 734	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-176 734	
Sum overføringer og disponeringer		-176 734	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		109 400
Sum immaterielle eiendeler		0	109 400
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	109 400
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	26 315 000	26 315 000
Sum varer		26 315 000	26 315 000
Fordringer			
Andre fordringer			2 551 243
Sum fordringer		0	2 551 243
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		893 667	691 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		893 667	691 719
Sum omløpsmidler		27 208 667	29 557 962
SUM EIENDELER		27 208 667	29 667 362

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		909 452	36 185
Sum opptjent egenkapital		909 452	36 185
Sum egenkapital	2,5	1 009 452	136 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	26 198 367	29 498 367
Sum annen langsiktig gjeld		26 198 367	29 498 367
Sum langsiktig gjeld		26 198 367	29 498 367
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		32 455
Leverandørgjeld		1 059	625
Skyldige offentlige avgifter		-211	-271
Sum kortsiktig gjeld		848	32 809
Sum gjeld		26 199 215	29 531 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 208 667	29 667 361



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 490234

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 020 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KB KUNSTINVEST AS
Forretningsadresse: Arnstein Arnebergs vei 30
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Berntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 997 020 413
KB KUNSTINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 986 222
Sum inntekter		0	6 986 222
Kostnader			
Varekostnad			5 926 000
Annen driftskostnad	3	67 788	63 973
Sum kostnader		67 788	5 989 973
Driftsresultat		-67 788	996 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		454	2 118
Sum finansinntekter		454	2 118
Annen rentekostnad			998 367
Sum finanskostnader		0	998 367
Netto finans		454	-996 249
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	109 400	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 734	0
Årsresultat		-176 734	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-176 734	
Sum overføringer og disponeringer		-176 734	



Organisasjonsnr: 997 020 413
KB KUNSTINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		109 400
Sum immaterielle eiendeler		0	109 400
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	109 400
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	26 315 000	26 315 000
Sum varer		26 315 000	26 315 000
Fordringer			
Andre fordringer			2 551 243
Sum fordringer		0	2 551 243
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		893 667	691 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		893 667	691 719
Sum omløpsmidler		27 208 667	29 557 962
SUM EIENDELER		27 208 667	29 667 362
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		909 452	36 185
Sum opptjent egenkapital		909 452	36 185
Sum egenkapital	2,5	1 009 452	136 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	26 198 367	29 498 367
Sum annen langsiktig gjeld		26 198 367	29 498 367
Sum langsiktig gjeld		26 198 367	29 498 367
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		32 455
Leverandørgjeld		1 059	625
Skyldige offentlige avgifter		-211	-271
Sum kortsiktig gjeld		848	32 809
Sum gjeld		26 199 215	29 531 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 208 667	29 667 361



Organisasjonsnr: 997 020 413
KB KUNSTINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn. Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varer vurderes etter laveste av kostpris og virkelig verdi Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Fordringer Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt).

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

KB Kunstinvest AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekter		0	6 986 222
Sum driftsinntekter		0	6 986 222
Varekostnad		0	5 926 000
Annen driftskostnad	3	67 788	63 973
Driftsresultat		-67 788	996 249
Annen renteinntekt		454	2 118
Annen rentekostnad		0	998 367
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 334	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	109 400	0
Ordinært resultat		-176 734	0
Årsresultat		-176 734	0
Overført annen egenkapital		-176 734	0
Sum disponert		-176 734	0



Balanse

KB Kunstinvest AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	0	109 400
Sum immaterielle eiendeler		0	109 400
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	109 400
Omløpsmidler			
Varer	7	26 315 000	26 315 000
Fordringer			
Andre fordringer		0	2 551 243
Sum fordringer		0	2 551 243
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		893 667	691 719
Sum omløpsmidler		27 208 667	29 557 962
Sum eiendeler		27 208 667	29 667 362

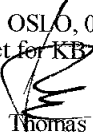


Balanse

KB Kunstinvest AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		909 452	36 185
Sum opptjent egenkapital		909 452	36 185
Sum egenkapital	2,5	1 009 452	136 185
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	26 198 367	29 498 367
Sum annen langsiktig gjeld		26 198 367	29 498 367
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	6	0	32 455
Leverandørgjeld		1 059	625
Skyldige offentlige avgifter		-211	-271
Sum kortsiktig gjeld		848	32 809
Sum gjeld		26 199 215	29 531 177
Sum egenkapital og gjeld		27 208 667	29 667 362

OSLO, 01.06.2022
Styret for KB Kunstinvest AS


Thomas Berntsen
Styrets leder



KB Kunstinvest AS

Noter 2021

Noter til årsregnskapet

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer vurderes etter laveste av kostpris og virkelig verdi

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt).

Note nr. 2 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr. 100 000,- fordelt på 100 000 aksjer med pålydende kr. 1,-. Selskapet har en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Kaare Berntsen AS, org.nr 910 548 352	100 000	100 %
Totalt	100 000	100 %

Note nr. 3 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for lønn eller annen godtgjørelse i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å tegne obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet kostnadsførte 15 620 i revisjonshonorar i 2021 og 5 100,- for annen bistand. Beløpene er eks. mva.



KB Kunstinvest AS

Noter 2021

Note nr. 4 – Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Endring utsatt skatt	109 400	0
Årets skattekostnad	109 400	0

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	-67 333	0
Årets skattegrunnlag	-67 333	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Fremførbart underskudd	0	-497 273	497 273
Sum	0	-497 273	497 273
Utsatt skatt	0	-109 400	109 400
Utsatt skatt balanseført	0	109 400	-109 400

Note nr. 5 – Egenkapital

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	136 185	136 185
Tilført fra årets resultat	-176 734	0
Andre endringer	1 050 000	0
Egenkapital 31.12.	1 009 452	136 185

Note nr. 6 – Gjeld

Gjeld

	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	26 198 367	29 498 367
Sum	26 198 367	29 498 367

Øvrig langsiktig gjeld skal betjenes løpende i takt med at selskapet realiserer objekter fra varelageret. Selskapets betaling til långiver skal først skje etter at selskapet har mottatt oppgjør. Lånet forrentes med selskapets årsresultat før skatt, og betales løpende. Dersom selskapets årsresultat før skatt er negativt skal lånet ikke renteberegnes.

Note nr. 7 – Varelager

Varelageret består av en samling kunstverk bestående av verker av norske og internasjonale kunstnere. Varelageret antas å ha merverdi i forhold til bokført kostpris.



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i KB Kunstinvest AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KB Kunstinvest AS som viser et underskudd på kr 176 734. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en



NITSCHKE

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 1. juni 2022

NITSCHKE AS

Simen Jørgensen
Statsautorisert revisor