



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 929 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRSOL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hans Bakkes vei 8
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		277 466	197 735
Annen driftsinntekt		257 100	239 600
Sum inntekter		534 566	437 335
Kostnader			
Varekostnad		3 868	44 167
Avskrivning		58 925	63 966
Annen driftskostnad		276 807	213 974
Sum kostnader		339 600	322 107
Driftsresultat		194 966	115 228
Annen rentekostnad		96 029	81 235
Sum finanskostnader		96 029	81 235
Netto finans		-96 029	-81 235
Ordinært resultat før skattekostnad		98 937	33 993
Skattekostnad		11 845	
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 092	33 993
Årsresultat		87 092	33 993
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		27 116	33 993
Overføring til/fra annen egenkapital		59 976	
Sum overføringer og disponeringer		87 092	33 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 704 479	2 746 692
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		66 850	83 562
Sum varige driftsmidler		2 771 329	2 830 254
Sum anleggsmidler		2 771 329	2 830 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 000	
Andre fordringer		43 430	47 845
Sum fordringer		97 430	47 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 775	39 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 775	39 989
Sum omløpsmidler		115 205	87 834
SUM EIENDELER		2 886 534	2 918 088
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 976	
Udekket tap			27 116
Sum opptjent egenkapital		59 976	-27 116
Sum egenkapital		759 976	672 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 114 714	2 244 490
Sum annen langsiktig gjeld		2 114 714	2 244 490
Sum langsiktig gjeld		2 114 714	2 244 490
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 844	
Annen kortsiktig gjeld			714
Sum kortsiktig gjeld		11 844	714
Sum gjeld		2 126 558	2 245 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 886 534	2 918 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643043

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 929 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRSOL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hans Bakkes vei 8
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 929 343
SØRSOL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		277 466	197 735
Annen driftsinntekt		257 100	239 600
Sum inntekter		534 566	437 335
Kostnader			
Varekostnad		3 868	44 167
Avskrivning		58 925	63 966
Annen driftskostnad		276 807	213 974
Sum kostnader		339 600	322 107
Driftsresultat		194 966	115 228
Annen rentekostnad		96 029	81 235
Sum finanskostnader		96 029	81 235
Netto finans		-96 029	-81 235
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		98 937	33 993
Skattekostnad		11 845	
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 092	33 993
Årsresultat		87 092	33 993
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		27 116	33 993
Overføring til/fra annen egenkapital		59 976	
Sum overføringer og disponeringer		87 092	33 993



Organisasjonsnr: 917 929 343
SØRSOL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

2 704 479

2 746 692

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

66 850

83 562

Sum varige driftsmidler

2 771 329

2 830 254

Sum anleggsmidler

2 771 329

2 830 254

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

54 000

Andre fordringer

43 430

47 845

Sum fordringer

97 430

47 845

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

17 775

39 989

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

17 775

39 989

Sum omløpsmidler

115 205

87 834

SUM EIENDELER

2 886 534

2 918 088

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

700 000

700 000

Sum innskutt egenkapital

700 000

700 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

59 976

Udekket tap

27 116

Sum opptjent egenkapital

59 976

-27 116

Sum egenkapital

759 976

672 884



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 114 714	2 244 490
Sum annen langsiktig gjeld	2 114 714	2 244 490
Sum langsiktig gjeld	2 114 714	2 244 490
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	11 844	
Annen kortsiktig gjeld		714
Sum kortsiktig gjeld	11 844	714
Sum gjeld	2 126 558	2 245 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 886 534	2 918 088



Organisasjonsnr: 917 929 343
SØRSOL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	700.00	1000.00	700000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pål Even Fosse	350.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kai Frode Evensen	350.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	700.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Sørsol Eiendom AS

Org. nr. 917929343

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		277 466	197 735
Annen driftsinntekt		257 100	239 600
Sum driftsinntekter		534 566	437 335
Driftskostnader			
Varekostnad		3 868	44 167
Avskrivning		58 925	63 966
Annen driftskostnad		276 807	213 974
Sum driftskostnader		339 600	322 107
DRIFTSRESULTAT		194 966	115 228
Annen rentekostnad		96 029	81 235
Sum finanskostnader		96 029	81 235
Netto finansposter		-96 029	-81 235
Resultat før skattekostnad		98 937	33 993
Skattekostnad		11 845	0
ÅRSRESULTAT		87 092	33 993
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		27 116	33 993
Overføring til/fra annen egenkapital		59 976	0
Sum overføringer og disponeringer		87 092	33 993



Sørsol Eiendom AS

Org. nr: 917929343

Balanse pr. 31.12 **Note** **2022** **2021**

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 704 479	2 746 692
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	66 850	83 562
Sum varige driftsmidler	2 771 329	2 830 254
Sum anleggsmidler	2 771 329	2 830 254

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Kundefordringer	54 000	0
Andre fordringer	43 430	47 845
Sum fordringer	97 430	47 845

Bankinnskudd, kontanter og lignende	17 775	39 989
Sum omløpsmidler	115 205	87 834

SUM EIENDELER **2 886 534** **2 918 088**

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital	700 000	700 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	59 976	0
Udekket tap	0	27 116
Sum opptjent egenkapital	59 976	-27 116

Sum egenkapital **759 976** **672 884**

GJELD

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 114 714	2 244 490
Sum annen langsiktig gjeld	2 114 714	2 244 490

Sum langsiktig gjeld **2 114 714** **2 244 490**

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	11 844	0
Annen kortsiktig gjeld	0	714
Sum kortsiktig gjeld	11 844	714

Sum gjeld **2 126 558** **2 245 204**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **2 886 534** **2 918 088**

Eydehavn 05.06.2023

Kai Frode Evensen
Styreleder