



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 538 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDAAS TEIGE INVEST AS
Forretningsadresse: Korgeliskaret 11
5225 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Teige
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 891	319 030
Annen driftsinntekt		0	265
Sum inntekter		47 891	319 295
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	8 080	272 342
Annen driftskostnad		6 794	40 051
Sum kostnader		14 874	312 393
Driftsresultat		33 017	6 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	1 901
Sum finansinntekter		106	1 901
Annen finanskostnad		0	43
Sum finanskostnader		0	43
Netto finans		106	1 858
Resultat før skattekostnad		33 123	8 760
Årsresultat		33 123	8 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 123	8 760
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		33 123	8 760
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		33 123	8 760
Sum overføringer og disponeringer		33 123	8 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		215 002	0
Sum finansielle anleggsmidler		215 003	0
Sum anleggsmidler		215 003	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		540	0
Andre kortsiktige fordringer		402	403
Sum fordringer		942	403
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 897	8 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 897	8 084
Sum omløpsmidler		180 839	8 487
SUM EIENDELER		395 842	8 487

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-1 354	0
Sum innskutt egenkapital		28 646	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		830	-1
Udekket tap		0	32 294
Sum opptjent egenkapital		830	-32 295
Sum egenkapital		29 476	-2 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		360 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		360 000	0
Sum langsiktig gjeld		360 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		1 895	2 152
Leverandørgjeld		2 010	2 018
Skyldig offentlige avgifter		1	6 612
Annen kortsiktig gjeld		2 460	0
Sum kortsiktig gjeld		6 366	10 782
Sum gjeld		366 366	10 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		395 842	8 487



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 346217

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 538 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDAAS TEIGE INVEST AS
Forretningsadresse: Korgeliskaret 11
5225 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Thomas Teige
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 929 538 056
LANDAAS TEIGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 891	319 030
Annen driftsinntekt		0	265
Sum inntekter		47 891	319 295
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	8 080	272 342
Annen driftskostnad		6 794	40 051
Sum kostnader		14 874	312 393
Driftsresultat		33 017	6 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	1 901
Sum finansinntekter		106	1 901
Annen finanskostnad		0	43
Sum finanskostnader		0	43
Netto finans		106	1 858
Resultat før skattekostnad		33 123	8 760
Årsresultat		33 123	8 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 123	8 760
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		33 123	8 760
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		33 123	8 760
Sum overføringer og disponeringer		33 123	8 760



Organisasjonsnr: 929 538 056
LANDAAS TEIGE INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		215 002	0
Sum finansielle anleggsmidler		215 003	0
Sum anleggsmidler		215 003	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		540	0
Andre kortsiktige fordringer		402	403
Sum fordringer		942	403
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		179 897	8 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 897	8 084
Sum omløpsmidler		180 839	8 487
SUM EIENDELER		395 842	8 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-1 354	0



Sum innskutt egenkapital	28 646	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	830	-1
Udekket tap	0	32 294
Sum opptjent egenkapital	830	-32 295
Sum egenkapital	29 476	-2 295
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	360 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	360 000	0
Sum langsiktig gjeld	360 000	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	1 895	2 152
Leverandørgjeld	2 010	2 018
Skyldig offentlige avgifter	1	6 612
Annen kortsiktig gjeld	2 460	0
Sum kortsiktig gjeld	6 366	10 782
Sum gjeld	366 366	10 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	395 842	8 487



Organisasjonsnr: 929 538 056
LANDAAS TEIGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Nesttun

Virksomhetens art

Investeringselskap og annet som faller naturlig sammen med dette.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	213380.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		32750.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		16212.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8080.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8080.00	272342.00



Årsregnskap 2025
Landaas Teige Invest AS
(929 538 056)

Landaas Teige Invest AS



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		47 891	319 030
Annen driftsinntekt		0	265
Sum driftsinntekter		47 891	319 295
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3	8 080	272 342
Annen driftskostnad		6 794	40 051
Sum driftskostnader		14 874	312 393
Driftsresultat		33 017	6 902
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		106	1 901
Sum finansinntekter		106	1 901
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	43
Sum finanskostnader		0	43
Netto finans		106	1 858
Resultat før skatt		33 123	8 760
Årsresultat		33 123	8 760
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		33 123	8 760
Sum overføringer og disponeringer		33 123	8 760



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		215 002	0
Sum finansielle anleggsmidler		215 003	0
Sum anleggsmidler		215 003	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		402	403
Kundefordringer		540	0
Sum fordringer		942	403
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 897	8 084
Sum omløpsmidler		180 839	8 487
Sum eiendeler		395 842	8 487



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-1 354	0
Sum innskutt egenkapital		28 646	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		830	-1
Udekket tap		0	-32 294
Sum opptjent egenkapital		830	-32 295
Sum egenkapital		29 476	-2 295
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		360 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		360 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		1 895	2 152
Leverandørgjeld		2 010	2 018
Skyldig offentlige avgifter		1	6 612
Annen kortsiktig gjeld		2 460	0
Sum kortsiktig gjeld		6 366	10 782
Sum gjeld		366 366	10 782
Sum egenkapital og gjeld		395 842	8 487



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Nesttun

Virksomhetens art

Investeringselskap og annet som faller naturlig sammen med dette.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	0	213 380
Arbeidsgiveravgift	0	32 750
Pensjon	0	16 212
Andre ytelser	8 080	10 000
Sum lønnskostnader	8 080	272 342



Årsregnskap 2025

Opprettet av Thomas Teige <thomas@teigetekst.no>

Elektronisk signering

CELINE LANDAAS TEIGE (Styremedlem)
24.09.1988

THOMAS TEIGE (Daglig leder, Styreleder)
09.07.1985

🕒 Signert
19.03.2026 09:26

🏠 bankID

🕒 Signert
19.03.2026 09:25

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 19.03.2026 09:26:22