



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 286 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER BOGENSGATE 10 AS
Forretningsadresse: Søndre Kullerød 6
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Kristian Nesbekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 243 654	1 546 605
Sum inntekter		1 243 654	1 546 605
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	80 000	80 000
Annen driftskostnad	2	603 848	636 738
Sum kostnader		683 848	716 738
Driftsresultat		559 806	829 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	150
Annen finansinntekt			328
Sum finansinntekter		224	478
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	71 833	69 404
Sum finanskostnader		71 833	69 404
Netto finans		-71 609	-68 926
Ordinært resultat før skattekostnad		488 197	760 941
Skattekostnad på resultat	4	107 403	167 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		380 794	593 534
Årsresultat		380 794	593 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		380 794	593 534
Totalresultat		380 794	593 534
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	363 541	572 962



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	17 253	20 572
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		380 794	593 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 895 620	3 975 620
Sum varige driftsmidler		3 895 620	3 975 620
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	320 938	320 938
Sum finansielle anleggsmidler		320 938	320 938
Sum anleggsmidler		4 216 558	4 296 558
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 351	422 773
Andre kortsiktige fordringer		2 311	2 311
Konsernfordringer	3	1 592 252	832 252
Sum fordringer		1 597 914	1 257 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		986 077	557 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		986 077	557 952
Sum omløpsmidler		2 583 990	1 815 288
SUM EIENDELER		6 800 548	6 111 846

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	700 638	683 385
Sum opptjent egenkapital		700 638	683 385
Sum egenkapital		800 638	783 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	194 515	189 649
Sum avsetninger for forpliktelser		194 515	189 649
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 124 206	2 052 373
Sum annen langsiktig gjeld		2 124 206	2 052 373
Sum langsiktig gjeld		2 318 721	2 242 022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	217 067	112 995
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	3 432 422	2 966 344
Annen kortsiktig gjeld		31 700	7 100
Sum kortsiktig gjeld		3 681 189	3 086 439
Sum gjeld		5 999 910	5 328 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 800 548	6 111 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 686910

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 286 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER BOGENSGATE 10 AS
Forretningsadresse: Søndre Kullerød 6
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Kristian Nesbekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 897 286 432
PEDER BOGENSGATE 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 243 654	1 546 605
Sum inntekter		1 243 654	1 546 605
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	80 000	80 000
Annen driftskostnad	2	603 848	636 738
Sum kostnader		683 848	716 738
Driftsresultat		559 806	829 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	150
Annen finansinntekt			328
Sum finansinntekter		224	478
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	71 833	69 404
Sum finanskostnader		71 833	69 404
Netto finans		-71 609	-68 926
Ordinært resultat før skattekostnad		488 197	760 941
Skattekostnad på resultat	4	107 403	167 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		380 794	593 534
Årsresultat		380 794	593 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		380 794	593 534
Totalresultat		380 794	593 534
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	363 541	572 962
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	17 253	20 572
Overført fra annen egenkapital	5		



Sum overføringer og
disponeringer

380 794

593 534



Organisasjonsnr: 897 286 432
PEDER BOGENSGATE 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 895 620	3 975 620
Sum varige driftsmidler		3 895 620	3 975 620
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	320 938	320 938
Sum finansielle anleggsmidler		320 938	320 938
Sum anleggsmidler		4 216 558	4 296 558
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 351	422 773
Andre kortsiktige fordringer		2 311	2 311
Konsernfordringer	3	1 592 252	832 252
Sum fordringer		1 597 914	1 257 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		986 077	557 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		986 077	557 952
Sum omløpsmidler		2 583 990	1 815 288
SUM EIENDELER		6 800 548	6 111 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	700 638	683 385
Sum opptjent egenkapital		700 638	683 385
Sum egenkapital		800 638	783 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	194 515	189 649
Sum avsetninger for forpliktelses		194 515	189 649
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 124 206	2 052 373
Sum annen langsiktig gjeld		2 124 206	2 052 373
Sum langsiktig gjeld		2 318 721	2 242 022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	217 067	112 995
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	3 432 422	2 966 344
Annen kortsiktig gjeld		31 700	7 100
Sum kortsiktig gjeld		3 681 189	3 086 439
Sum gjeld		5 999 910	5 328 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 800 548	6 111 846



Organisasjonsnr: 897 286 432
PEDER BOGENSGATE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Peder Bogensgate 10 AS

Org. nr. 897 286 432

Penneo document key: BBYX-6OKGZ-PAU6B-E7TEE-Q37EH-V18BU



Resultatregnskap

Peder Bogengate 10 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 243 654	1 546 605
Sum driftsinntekter		1 243 654	1 546 605
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	80 000	80 000
Annen driftskostnad	2	603 848	636 738
Sum driftskostnader		683 848	716 738
Driftsresultat		559 806	829 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	150
Annen finansinntekt		0	328
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	71 833	69 404
Resultat av finansposter		-71 609	-68 926
Resultat før skattekostnad		488 197	760 941
Skattekostnad på resultat	4	107 403	167 407
Årsresultat		380 794	593 534
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	363 541	572 962
Avsatt til annen egenkapital	5	17 253	20 572
Sum overføringer		380 794	593 534

Pemso document key: BBYX-6OKGZ-PAU6B-E7TEE-Q37EH-V18BU



Balanse

Peder Bogensgate 10 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 895 620	3 975 620
Sum varige driftsmidler		3 895 620	3 975 620
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	320 938	320 938
Sum finansielle anleggsmidler		320 938	320 938
Sum anleggsmidler		4 216 558	4 296 558
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 351	422 773
Andre kortsiktige fordringer		2 311	2 311
Konsernfordringer	3	1 592 252	832 252
Sum fordringer		1 597 914	1 257 336
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		986 077	557 952
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		986 077	557 952
Sum omløpsmidler		2 583 990	1 815 288
Sum eiendeler		6 800 548	6 111 846

Penneo document key: BBYX-6OKGZ-PAU6B-E7EE-Q37EH-V18BU



Balanse

Peder Bogensgate 10 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	700 638	683 385
Sum opptjent egenkapital		700 638	683 385
Sum egenkapital		800 638	783 385
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	194 515	189 649
Sum avsetning for forpliktelser		194 515	189 649
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	2 124 206	2 052 373
Sum annen langsiktig gjeld		2 124 206	2 052 373
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	217 067	112 995
Kortsiktig konserngjeld	3	3 432 422	2 966 344
Annen kortsiktig gjeld		31 700	7 100
Sum kortsiktig gjeld		3 681 189	3 086 439
Sum gjeld		5 999 910	5 328 461
Sum egenkapital og gjeld		6 800 548	6 111 846

Sandefjord, den
Styret i Peder Bogensgate 10 AS

Inge Kristian Nesbekk
styreleder

Penneo document key: BBYX-6OKGZ-PAU6B-E7EE-Q37EH-V18BU



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Driftsinntektene består hovedsakelig av inntekter i forbindelse med utleie av næringseiendom. Inntektsføringen skjer når inntekten er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	535 620	4 000 000	4 535 620
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	535 620	4 000 000	4 535 620
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	-640 000	-640 000
Balanseført verdi 31.12	535 620	3 360 000	3 895 620

Årets avskrivninger 0 80 000 **80 000**

Avskrivningsplan Ikke aktuelt Lineær

Bygning avskrives over 50 år.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2022

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pemso document key: BBYX-6OKGZ-PAU6B-E7TEE-Q37EH-V18BU



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	320 938	320 938
Kundefordringer	3 351	422 773
Konsernfordringer	1 592 252	832 252

Gjeld	2022	2021
Langsiktig konserngjeld	2 124 206	2 052 373
Leverandørgjeld	217 067	112 995
Kortsiktig gjeld	3 432 422	2 966 344

Lånet fra Baskin Grey AS renteberegnes med 3,5%. Det foreligger en låneavtale som regulerer forholdet.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	102 537	161 605
Endring i utsatt skatt	4 866	5 802
Skattekostnad ordinært resultat	107 403	167 407
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	488 197	760 941
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-22 118	-26 373
Avgitt konsernbidrag	-466 078	-734 568
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	102 537	161 605
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-102 537	-161 605
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	909 161	887 043	-22 118
Fordringer	-25 000	-25 000	0
Sum	884 161	862 043	-22 118
Grunnlag for utsatt skatt	884 161	862 043	-22 118
Utsatt skatt (22 %)	194 515	189 649	-4 866

Peder Bogensgate 10 AS

Pemso document key: BBYX-6OKGZ-PAU6B-E7TEE-Q37EH-V18BU



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	683 385	783 385
Årets resultat		380 794	380 794
Avgitt konsernbidrag		-363 541	-363 541
Pr 31.12	100 000	700 638	800 638

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Baskin Grey AS	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Baskin Grey ASv/ Inge Nesbekk	styrets leder/ daglig leder	(100)
-------------------------------	-----------------------------	-------

Peder Bogensgate 10 AS er datterselskap av Baskin Grey AS som utarbeider konsernregnskap der Peder Bogensgate 10 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved å ta kontakt med Slagen Rør og Sveiseservice AS, Søndre Kullerød 6, 3241 Sandefjord.

Penneo document key: BBYX-6OKGZ-PAU6B-E7EE-Q37E1-V188U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Inge Kristian Nesbekk

Styreleder

På vegne av: Slagen

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-308502

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-07-17 12:02:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BBYYX-6OKGZ-PAU6B-E7TEE-Q37E1-V188U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Peder Bogengate 10 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Peder Bogengate 10 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Kjetil André Ardem
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 2YEAX-MBOBE-ZX55V-X857F-5BR0I-5YVWC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil André Ardem

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-31 08:04:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZYEAX-MBOBE-ZK5SV-X857F-5BK0I-5YWC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>