



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 256 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sigurds gate 8
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Mekki
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 741 907	1 593 403
Sum inntekter		1 741 907	1 593 403
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	55 000	55 000
Annen driftskostnad	1	619 176	876 902
Sum kostnader		674 176	931 902
Driftsresultat		1 067 731	661 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137	132
Sum finansinntekter		137	132
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 986	129 076
Annen rentekostnad		3 609	2 961
Sum finanskostnader		85 595	132 037
Netto finans		-85 458	-131 905
Ordinært resultat før skattekostnad		982 273	529 596
Skattekostnad på ordinært resultat	6	228 200	128 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 073	400 808
Årsresultat		754 073	400 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		754 073	400 808
Totalresultat		754 073	400 808
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		809 073	456 611
Overført fra annen egenkapital		-55 000	-55 803
Sum overføringer og disponeringer	3	754 073	400 808



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 060 000	5 115 000
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5		
Sum varige driftsmidler		5 060 000	5 115 000
Sum anleggsmidler		5 060 000	5 115 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	60 000	7 084
Andre kortsiktige fordringer		11 965	4 518
Sum fordringer		71 965	11 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		900	874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		900	874
Sum omløpsmidler		72 865	12 476
SUM EIENDELER		5 132 865	5 127 476

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2, 3	425 000	425 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	624 067	624 067
Sum innskutt egenkapital		1 049 067	1 049 067
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	19 838	74 838
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		19 838	74 838
Sum egenkapital		1 068 905	1 123 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld		1 961 150	2 680 153
Sum annen langsiktig gjeld		1 961 150	2 680 153
Sum langsiktig gjeld		1 961 150	2 680 153
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		15 214	75 508
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		2 087 596	1 218 410
Annen kortsiktig gjeld			29 500
Sum kortsiktig gjeld		2 102 810	1 323 418
Sum gjeld		4 063 960	4 003 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 132 865	5 127 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 893775

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 256 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sigurds gate 8
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Mekki
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 916 256 337
NORSAND UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 741 907	1 593 403
Sum inntekter		1 741 907	1 593 403
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	55 000	55 000
Annen driftskostnad			
	1	619 176	876 902
Sum kostnader		674 176	931 902
Driftsresultat		1 067 731	661 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		137	132
Sum finansinntekter		137	132
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		81 986	129 076
Annen rentekostnad			
		3 609	2 961
Sum finanskostnader		85 595	132 037
Netto finans		-85 458	-131 905
Ordinært resultat før skattekostnad			
		982 273	529 596
Skattekostnad på ordinært resultat			
	6	228 200	128 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 073	400 808
Årsresultat		754 073	400 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		754 073	400 808
Totalresultat		754 073	400 808
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			
		809 073	456 611
Overført fra annen egenkapital			
		-55 000	-55 803
Sum overføringer og disponeringer	3	754 073	400 808



Organisasjonsnr: 916 256 337
NORSAND UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	5 060 000	5 115 000
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 5		
Sum varige driftsmidler		5 060 000	5 115 000
Sum anleggsmidler		5 060 000	5 115 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	60 000	7 084
Andre kortsiktige fordringer		11 965	4 518
Sum fordringer		71 965	11 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		900	874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		900	874
Sum omløpsmidler		72 865	12 476
SUM EIENDELER		5 132 865	5 127 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	425 000	425 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	624 067	624 067



Sum innskutt egenkapital		1 049 067	1 049 067
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	19 838	74 838
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		19 838	74 838
Sum egenkapital		1 068 905	1 123 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld		1 961 150	2 680 153
Sum annen langsiktig gjeld		1 961 150	2 680 153
Sum langsiktig gjeld		1 961 150	2 680 153
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		15 214	75 508
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		2 087 596	1 218 410
Annen kortsiktig gjeld			29 500
Sum kortsiktig gjeld		2 102 810	1 323 418
Sum gjeld		4 063 960	4 003 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 132 865	5 127 476



Organisasjonsnr: 916 256 337
NORSAND UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Norsand Utleie AS

Penneo Dokumentnøkkel: P48EO-YJ6X6-SFFVN-QL44G-2FA88-LUBM5

Organisasjonsnr: 916 256 337



Resultatregnskap

Norsand Utleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 741 907	1 593 403
Sum driftsinntekter		1 741 907	1 593 403
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	55 000	55 000
Annen driftskostnad	1	619 176	876 902
Sum driftskostnader		674 176	931 902
Driftsresultat		1 067 731	661 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137	132
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 986	129 076
Annen rentekostnad		3 609	2 961
Resultat av finansposter		-85 458	-131 905
Ordinært resultat før skattekostnad		982 273	529 596
Skattekostnad på ordinært resultat	6	228 200	128 788
Årsresultat		754 073	400 808
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		809 073	456 611
Overført fra annen egenkapital		55 000	55 803
Sum overføringer	3	754 073	400 808

Penneo Dokumentnøkkel: P48EO-YJ6X6-SFFVN-OL44G-2FA88-LUBM5



Balanse Norsand Utleie AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 060 000	5 115 000
Sum varige driftsmidler		<u>5 060 000</u>	<u>5 115 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 060 000</u>	<u>5 115 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	60 000	7 084
Andre kortsiktige fordringer		11 965	4 518
Sum fordringer		<u>71 965</u>	<u>11 602</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		900	874
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>900</u>	<u>874</u>
Sum omløpsmidler		<u>72 865</u>	<u>12 476</u>
Sum eiendeler		<u>5 132 865</u>	<u>5 127 476</u>

Penneo Dokumentnøkkel: P48EO-Yj6X6-SFFVN-QL44G-2FA88-LUBM5



Balanse
Norsand Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	425 000	425 000
Annen innskutt egenkapital	3	624 067	624 067
Sum innskutt egenkapital		1 049 067	1 049 067
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	19 838	74 838
Sum opptjent egenkapital		19 838	74 838
Sum egenkapital		1 068 905	1 123 905
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		1 961 150	2 680 153
Sum annen langsiktig gjeld		1 961 150	2 680 153
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 214	75 508
Kortsiktig konserngjeld		2 087 596	1 218 410
Annen kortsiktig gjeld		0	29 500
Sum kortsiktig gjeld		2 102 810	1 323 418
Sum gjeld		4 063 960	4 003 571
Sum egenkapital og gjeld		5 132 865	5 127 476

Bergen, _____
Styret i Norsand Utleie AS

Daniel Mekki
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: P48EO-Yj6X6-SFFVN-OL44G-2FA88-LUBM5



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet. Det er ikke kostnadsført honorar til revisor i 2021.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	425	1 000	425 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Kalnor Eiendom AS		425	100 %
Sum		425	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Kalnor Eiendom AS eies med 29,25% av Mekki Invest AS og 24,7% av Inventa Finans AS, datterselskap av Mekki Invest AS, totalt 53,95%. Daniel Mekki, styrets leder, eier Mekki Invest AS 100%.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	425 000	624 067	74 838	1 123 905
Avgitt konsernbidrag			-809 073	-809 073
Årets resultat			754 073	754 073
Pr 31.12	425 000	624 067	19 838	1 068 905



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	5 500 000	5 500 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	5 500 000	5 500 000
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-440 000	-440 000
Balansført verdi 31.12	5 060 000	5 060 000
Årets avskrivninger	55 000	55 000
Økonomisk levetid	100 år	

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 961 150	2 680 153
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 060 000	5 115 000
Sum	5 060 000	5 115 000

Selskapets eiendommer er stillet for sikkerhet for pantsatt lån i morselskapet, Kalnor Eiendom AS.

Penneo Dokumentnøkkel: P48EO-Yj6X6-SFFVN-QL44G-2FA88-LUBM5



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	228 200	128 788
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	228 200	128 788
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	982 273	529 596
Permanente forskjeller	0	803
Endring i midlertidige forskjeller	55 000	55 000
Avgitt konsernbidrag	-1 037 273	-585 399
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	228 200	128 788
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-228 200	-128 788
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-440 000	-385 000	55 000
Sum	-440 000	-385 000	55 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	440 000	385 000	-55 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: P48EO-Yj6X6-SFFVN-OL44G-2FA88-LUBM5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Daniel Mekki

Styreleder

På vegne av: Norsand Utleie AS

Serienummer: 9578-5997-4-730401

IP: 62.97.xxx.xxx

2022-08-10 11:16:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P48EO-YJ6X6-SFFVN-QL44G-2FA88-LUBM5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>