



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 711 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APOTEKET EIENDOM ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Juskestredet 4
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott-Bernhard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	1 776 375	17 339 620
Leieinntekter		5 206 159	5 989 263
Sum inntekter		6 982 535	23 328 883
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		435 085	13 822 656
Lønnskostnad	1	3 217 959	3 232 981
Avskrivning varige driftsmidler	2	1 433 000	1 315 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	2 826 362	3 398 878
Sum kostnader		7 912 406	21 769 515
Driftsresultat		-929 871	1 559 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78	168
Sum finansinntekter		78	168
Annen rentekostnad		3 010 648	4 090 127
Annen finanskostnad			1 440
Sum finanskostnader		3 010 648	4 091 567
Netto finans		-3 010 570	-4 091 400
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 940 441	-2 532 031
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 940 441	-2 532 031
Årsresultat		-3 940 441	-2 532 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 940 441	-2 532 031
Totalresultat		-3 940 441	-2 532 031



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overført annen innskutt egenkapital	7	8 051 197	-32 031
Konsernbidrag	7	-11 991 638	-2 500 000
Sum overføringer og disponeringer		-3 940 441	-2 532 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Næringseiendommer	2, 8	33 938 000	34 925 000
Boligeiendommer	2, 8	19 848 133	20 090 439
Gårdsbruk	2, 8	3 605 203	3 605 203
Biler og inventar mv	2, 8	722 375	730 375
Sum varige driftsmidler		58 113 711	59 351 017
Finansielle anleggsmidler			
Andre aksjer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		58 115 711	59 353 017
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 8	26 643 404	25 771 665
Fordringer			
Kundefordringer		1 319 085	1 859 112
Fordringer konsern		25 642 129	20 883 730
Konsernfordringer		251 388	591 837
Sum fordringer		27 212 602	23 334 678
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	636 334	16 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		636 334	16 579
Sum omløpsmidler		54 492 340	49 122 923
SUM EIENDELER		112 608 051	108 475 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	502 685	502 685
Annen innskutt egenkapital	7	9 906 028	1 854 832
Sum innskutt egenkapital		10 408 713	2 357 517
Sum egenkapital		10 408 713	2 357 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	99 084 970	99 241 937
Sum annen langsiktig gjeld		99 084 970	99 241 937
Sum langsiktig gjeld		99 084 970	99 241 937
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		836 070	1 868 100
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		299 070	159 081
Kortsiktig konserngjeld			2 635 400
Annen kortsiktig gjeld		1 979 227	2 213 905
Sum kortsiktig gjeld		3 114 368	6 876 486
Sum gjeld		102 199 338	106 118 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 608 051	108 475 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 750097

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 711 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APOTEKET EIENDOM ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Juskestredet 4
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott-Bernhard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 976 711 408
APOTEKET EIENDOM ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	1 776 375	17 339 620
Leieinntekter		5 206 159	5 989 263
Sum inntekter		6 982 535	23 328 883
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		435 085	13 822 656
Lønnskostnad	1	3 217 959	3 232 981
Avskrivning varige driftsmidler	2	1 433 000	1 315 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	2 826 362	3 398 878
Sum kostnader		7 912 406	21 769 515
Driftsresultat		-929 871	1 559 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78	168
Sum finansinntekter		78	168
Annen rentekostnad		3 010 648	4 090 127
Annen finanskostnad			1 440
Sum finanskostnader		3 010 648	4 091 567
Netto finans		-3 010 570	-4 091 400
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 940 441	-2 532 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 940 441	-2 532 031
Årsresultat		-3 940 441	-2 532 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-3 940 441	-2 532 031
Totalresultat		-3 940 441	-2 532 031
Overføringer og disponeringer			
Overført annen innskutt egenkapital	7	8 051 197	-32 031



Konsernbidrag	7	-11 991 638	-2 500 000
Sum overføringer og disponeringer		-3 940 441	-2 532 031



Organisasjonsnr: 976 711 408
APOTEKET EIENDOM ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Næringsseiendommer	2, 8	33 938 000	34 925 000
Boligeiendommer	2, 8	19 848 133	20 090 439
Gårdsbruk	2, 8	3 605 203	3 605 203
Biler og inventar mv	2, 8	722 375	730 375
Sum varige driftsmidler		58 113 711	59 351 017
Finansielle anleggsmidler			
Andre aksjer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		58 115 711	59 353 017
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 8	26 643 404	25 771 665
Fordringer			
Kundefordringer		1 319 085	1 859 112
Fordringer konsern		25 642 129	20 883 730
Konsernfordringer		251 388	591 837
Sum fordringer		27 212 602	23 334 678
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	636 334	16 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		636 334	16 579
Sum omløpsmidler		54 492 340	49 122 923
SUM EIENDELER		112 608 051	108 475 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	502 685	502 685
Annen innskutt egenkapital	7	9 906 028	1 854 832
Sum innskutt egenkapital		10 408 713	2 357 517



Sum egenkapital		10 408 713	2 357 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	99 084 970	99 241 937
Sum annen langsiktig gjeld		99 084 970	99 241 937
Sum langsiktig gjeld		99 084 970	99 241 937
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		836 070	1 868 100
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		299 070	159 081
Kortsiktig konserngjeld			2 635 400
Annen kortsiktig gjeld		1 979 227	2 213 905
Sum kortsiktig gjeld		3 114 368	6 876 486
Sum gjeld		102 199 338	106 118 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 608 051	108 475 939



Organisasjonsnr: 976 711 408
APOTEKET EIENDOM ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	502685.00	1.00	502685.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Apoteket Eiendom AS	502685.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	502685.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

7.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Apoteket Eiendom Entreprenør AS

Org.nr.: 976 711 408



RESULTATREGNSKAP

APOTEKET EIENDOM ENTREPRENØR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	7	1 776 375	17 339 620
Leieinntekter		5 206 159	5 989 263
Sum driftsinntekter		6 982 535	23 328 883
Varekostnad		435 085	13 822 656
Lønnskostnad	1	3 217 959	3 232 981
Avskrivning varige driftsmidler	2	1 433 000	1 315 000
Annen driftskostnad	3	2 826 362	3 398 878
Sum driftskostnader		7 912 406	21 769 515
Driftsresultat		-929 871	1 559 369
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		78	168
Rentekostnad		3 010 648	4 090 127
Annen finanskostnad		0	1 440
Resultat av finansposter		-3 010 570	-4 091 400
Årsresultat		-3 940 441	-2 532 031
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag	7	11 991 638	2 500 000
Overført annen innskutt egenkapital	7	-8 051 197	32 031
Sum overføringer		-3 940 441	-2 532 031



BALANSE

APOTEKET EIENDOM ENTREPRENØR AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Næringseiendommer	2, 8	33 938 000	34 925 000
Boligeiendommer	2, 8	19 848 133	20 090 439
Gårdsbruk	2, 8	3 605 203	3 605 203
Biler og inventar mv	2, 8	722 375	730 375
Sum varige driftsmidler		58 113 711	59 351 017
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre aksjer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		58 115 711	59 353 017
OMLØPSMIDLER			
Varer	5, 8	26 643 404	25 771 665
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 319 085	1 859 112
Fordringer konsern		25 642 129	20 883 730
Andre fordringer		251 388	591 837
Sum fordringer		27 212 602	23 334 678
Bankinnskudd	6	636 334	16 579
Sum omløpsmidler		54 492 340	49 122 923
Sum eiendeler		112 608 051	108 475 939



BALANSE

APOTEKET EIENDOM ENTREPRENØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	502 685	502 685
Annen innskutt egenkapital	7	9 906 028	1 854 832
Sum innskutt egenkapital		10 408 713	2 357 517
Sum egenkapital		10 408 713	2 357 517
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	99 084 970	99 241 937
Sum langsiktig gjeld		99 084 970	99 241 937
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		836 070	1 868 100
Skyldig offentlige avgifter		299 070	159 081
Gjeld konsern		0	2 635 400
Annen kortsiktig gjeld		1 979 227	2 213 905
Sum kortsiktig gjeld		3 114 368	6 876 486
Sum gjeld		102 199 338	106 118 423
Sum egenkapital og gjeld		112 608 051	108 475 939

Grimstad, 16.06.2021
Styret i Apoteket Eiendom Entreprenør AS

Scott-Bernhard Nilsen
styreleder/daglig leder



APOTEKET EIENDOM ENTREPRENØR AS

976 711 408

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**APOTEKET EIENDOM ENTREPRENØR AS****976 711 408****Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.**

<u>Spesifikasjon av lønnskostnader:</u>	2020	2019
Lønninger	2 635 654	2 748 217
Arbeidsgiveravgift	432 137	353 668
Obligatorisk tjenstepensjon	88 764	102 197
Annen kostnad	61 404	28 899
Sum	3 217 959	3 232 981
Gjennomsnittlig antall årsverk	7	7
Lønn til daglig leder	<u>501 710</u>	<u>666 710</u>
Godtgjørelse til styre	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har pensjonsordning som tilfredsstiller lovens krav.

Note 2 Anleggsmidler

	Nærings- eiendommer	Bolig- eiendommer	Biler, inventar, kunst mv	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	46 871 985	24 590 860	1 761 319	73 224 164
Tilgang 2020		195 694		195 694
Avgang 2020				0
Samlede avskrivninger 31.12.20	-12 933 985	-4 938 421	-1 038 944	-18 911 350
Bokført verdi 31.12.20	33 938 000	19 848 133	722 375	54 508 508
Årets avskrivning	<u>987 000</u>	<u>438 000</u>	<u>8 000</u>	<u>1 433 000</u>
Avskrivningstid	<u>50 år</u>	<u>50 år</u>	<u>5 år</u>	

I gruppen "biler, inventar, kunst mv" inngår kunst med kr 718 375. Kunsten avskrives ikke.

Selskapet eier gårdsbruket Åmland i Åmli kommune. Gårdsbruket er bokført til kostpris i balansen. Bjørn Alvard Pedersen står som hjemmelshaver i grunnboken. Det er tinglyst urådighetseklæring.

Note 3 Revisjonshonorar

<u>Spesifikasjon:</u>	2020	2019
Ordinær revisjon	63 131	46 740
Annen bistand	11 687	63 080
Sum	<u>74 818</u>	<u>109 820</u>



APOTEKET EIENDOM ENTREPRENØR AS

976 711 408

Note 4 Skatt

<u>Beregning av utsatt skattefordel:</u>	2020	2019
Midlertidige forskjeller i anleggsmidler	2 265 662	2 690 853
Midlertidige forskjeller i omløpsmidler	6 073 343	5 323 024
Gevinst- og tapskonto	332 931	416 164
Skattemessig fremførbart underskudd	-26 132 123	-33 941 425
Grunnlag utsatt skattefordel	-17 460 187	-25 511 384
Beregnet utsatt skattefordel 22 %	3 841 241	5 612 504

Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.

Note 5 Varer

Varer består av utbyggingsprosjekter. Prosjektene er bokført til kostpris i balansen. Fra om med 2013 er renter tillagt verdien av byggeprosjektene.

Prosjekt:	Påløpne kostnader	Aktiverte renter	Sum
Fluet i Arendal	19 970 061	6 473 343	26 443 404
Øvrige prosjekter	200 000	0	200 000
Sum	20 170 061	6 473 343	26 643 404

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 126 672.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital består av 502 685 aksjer hver pålydende kr 1 til sammen kr 502 685.

Alle aksjene har like rettigheter i selskapet.

Alle aksjene eies av Apoteket Eiendom AS.

Endringer i egenkapitalen i 2020:

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Kapital 01.01.20	502 685	1 854 831	2 357 516
Mottatt konsernbidrag		11 991 638	11 991 638
Årets underskudd		-3 940 441	-3 940 441
Kapital 31.12.20	502 685	9 906 028	10 408 713



APOTEKET EIENDOM ENTREPRENØR AS **976 711 408**

Note 8 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2020	2019
Gjeld sikret med pant i selskapets eiendeler	99 084 970	99 241 937
<u>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</u>		
Driftstilbehør	722 375	730 375
Fast eiendom	57 391 336	58 620 642
Varer (eiendomsprosjekter)	26 643 404	25 771 665
Sum	84 757 115	85 122 682

Selskapet har også stillet pantesikkerhet for følgende gjeld til kredittinstitusjoner for andre selskaper i konsernet:

	2020	2019
Apoteket eiendom AS	16 245 162	16 297 054
Gullregnbukta AS	27 521 328	24 206 636
Sum	43 766 490	40 503 690



Til generalforsamlingen i
Apoteket eiendom entreprenør AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Apoteket eiendom entreprenør AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 940 441. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 16. juni 2021
For Agder-Team Revisjon AS

Inge Vidar Frivoll
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International