



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 984 290  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	8 249 802	446 370
Annen driftskostnad			2 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 249 802</b>	<b>448 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 249 802</b>	<b>-448 805</b>
Annen rentekostnad		78 687	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 687</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-78 687</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 328 489</b>	<b>-448 805</b>
Skattekostnad på resultat	3	-2 443 663	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 884 826	-448 805
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 443 663	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 443 663</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 443 663</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>190 631</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		969 015	2 548
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>969 015</b>	<b>2 548</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 159 647</b>	<b>2 548</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 603 310</b>	<b>2 548</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		8 653 895	2 769 069
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 653 895</b>	<b>-2 769 069</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-8 553 895</b>	<b>-2 669 069</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 292 998	34 317
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	10 864 207	2 637 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 157 204</b>	<b>2 671 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 157 204</b>	<b>2 671 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 603 310</b>	<b>2 548</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 641985

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 915 984 290  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 915 984 290  
VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	8 249 802	446 370
Annen driftskostnad			2 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 249 802</b>	<b>448 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 249 802</b>	<b>-448 805</b>
Annen rentekostnad		78 687	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 687</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-78 687</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 328 489</b>	<b>-448 805</b>
Skattekostnad på resultat	3	-2 443 663	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 884 826	-448 805
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>



Organisasjonsnr: 915 984 290  
VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 443 663	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 443 663</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 443 663</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2	190 631	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		969 015	2 548
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>969 015</b>	<b>2 548</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 159 647</b>	<b>2 548</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 603 310</b>	<b>2 548</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		8 653 895	2 769 069
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 653 895</b>	<b>-2 769 069</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-8 553 895</b>	<b>-2 669 069</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 292 998	34 317
Betalbar skatt	3		



Annen kortsiktig gjeld	6	10 864 207	2 637 299
Sum kortsiktig gjeld		12 157 204	2 671 616
Sum gjeld		12 157 204	2 671 616
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 603 310</b>	<b>2 548</b>



Organisasjonsnr: 915 984 290  
VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Voksenkollen Infrastruktur AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 984 290



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Voksenkollen Infrastruktur AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Varekostnad		8 181 552	446 370
Annen driftskostnad		68 250	2 435
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 249 802</b>	<b>448 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 249 802</b>	<b>-448 805</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		78 687	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-78 687</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-8 328 489	-448 805
Skattekostnad på resultat	5	-2 443 663	0
<b>Resultat</b>		<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		5 884 826	448 805
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 884 826</b>	<b>-448 805</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Voksenkollen Infrastruktur AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	2 443 663	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>2 443 663</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>2 443 663</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		190 631	0
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		969 015	2 548
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 159 647</u>	<u>2 548</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 603 310</u>	<u>2 548</u>

Voksenkollen Infrastruktur AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Voksenkollen Infrastruktur AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-8 653 895	-2 769 069
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 653 895</b>	<b>-2 769 069</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-8 553 895</b>	<b>-2 669 069</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 292 998	34 317
Annen kortsiktig gjeld	6	10 864 207	2 637 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 157 204</b>	<b>2 671 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 157 204</b>	<b>2 671 616</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 603 310</b>	<b>2 548</b>

Oslo, 29.06.2023  
Styret i Voksenkollen Infrastruktur AS

_____ Hans Øivind Nordvik styreleder	_____ Erik Forseth Helgesen styremedlem
_____ Petter Leonthin styremedlem	_____ Jørgen Stavrum styremedlem

**Voksenkollen Infrastruktur AS** **Side 4**



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt og styret overvåker situasjonen. Ved behov vil ytterligere egenkapital tilføres fra morselskapet.



## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Voksenkollen Infrastruktur AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

## Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Voksenkollen Felt A AS	440	44 %	44 %
Lenor Eiendom AS	560	56 %	56 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Voksenkollen Infrastruktur AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Olav Vs gate 5 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	-2 769 069	0	0	-2 669 069
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-2 769 069</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2 669 069</b>
Årets resultat		-5 884 826	0	0	-5 884 826
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-8 653 895</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-8 553 895</b>

## Note 4 Lønnskostnader

Voksenkollen Infrastruktur AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

## Godtgjørelse til revisor

Det er i 2022 kostnadsført kr. 0 (inkl. mva) i revisjonshonorar. Honoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 443 663	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 443 663</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 328 489	-448 805
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 328 489</b>	<b>-448 805</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt		-8 328 489
Beregnet skatt av resultat før skatt		-1 832 268
<b>Sum</b>		<b>-1 832 268</b>
Effektiv skattesats		22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	11 107 558	2 779 069	-8 328 490
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>11 107 558</b>	<b>2 779 069</b>	<b>-8 328 490</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 443 663</b>	<b>0</b>	<b>2 443 663</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
MV Voksenkollen Felt A AS	4 682 031	2 400 315
MV Voksenkollen Eiendom AS	3 103 489	236 984
Påløpte renter	-78 687	0
<b>Sum</b>	<b>7 706 833</b>	<b>2 637 299</b>