



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 983 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRÅ INVEST AS  
Forretningsadresse: Lina Nordbys veg 3B  
2034 HOLTER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Karsten Skorgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 536 619	6 972 955
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 536 619</b>	<b>6 972 955</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 146 950	5 623 117
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 600	26 400
Annen driftskostnad		-121 974	323 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 042 576</b>	<b>5 972 626</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>494 043</b>	<b>1 000 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 330
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 330</b>
Annen rentekostnad		78 919	104 563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 919</b>	<b>104 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 919</b>	<b>-101 233</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>415 125</b>	<b>899 096</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	90 138	200 273
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>324 987</b>	<b>698 823</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>324 987</b>	<b>698 823</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			900 000
Annen egenkapital		324 987	-201 177
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>324 987</b>	<b>698 823</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4		30 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>30 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>30 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6		2 063 860
<b>Sum varer</b>			<b>2 063 860</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	10	35 000	35 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 127 416	1 061 308
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 127 416</b>	<b>1 061 308</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 162 416</b>	<b>3 160 169</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 162 416</b>	<b>3 190 969</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	7	860 488	535 501
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>860 488</b>	<b>535 501</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>890 488</b>	<b>565 501</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 129	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 129</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	181 790	2 103 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>181 790</b>	<b>2 103 195</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>184 919</b>	<b>2 103 195</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			102 000
Betalbar skatt	2	87 009	200 273
Annen kortsiktig gjeld			220 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 009</b>	<b>522 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>271 928</b>	<b>2 625 468</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 162 416</b>	<b>3 190 969</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 367764

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 983 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRÅ INVEST AS  
Forretningsadresse: Lina Nordbys veg 3B  
2034 HOLTER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Karsten Skorgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 917 983 496  
GRÅ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 536 619	6 972 955
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 536 619</b>	<b>6 972 955</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 146 950	5 623 117
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 600	26 400
Annen driftskostnad		-121 974	323 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 042 576</b>	<b>5 972 626</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>494 043</b>	<b>1 000 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 330
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 330</b>
Annen rentekostnad		78 919	104 563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 919</b>	<b>104 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 919</b>	<b>-101 233</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	2	90 138	200 273
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>324 987</b>	<b>698 823</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>324 987</b>	<b>698 823</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			900 000
Annen egenkapital		324 987	-201 177
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>324 987</b>	<b>698 823</b>



Organisasjonsnr: 917 983 496  
GRÅ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

4

30 800

Sum varige driftsmidler

30 800

Sum anleggsmidler

0

30 800

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer

6

2 063 860

Sum varer

2 063 860

#### Fordringer

Andre fordringer

10

35 000

35 000

Sum fordringer

35 000

35 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

5

1 127 416

1 061 308

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 127 416

1 061 308

Sum omløpsmidler

1 162 416

3 160 169

SUM EIENDELER

1 162 416

3 190 969

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 000  
aksjer à kr 10,00)

7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

860 488

535 501

Sum opptjent egenkapital

860 488

535 501

Sum egenkapital

7

890 488

565 501

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 129	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>3 129</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	181 790	2 103 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>181 790</b>	<b>2 103 195</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>184 919</b>	<b>2 103 195</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			102 000
Betalbar skatt	2	87 009	200 273
Annen kortsiktig gjeld			220 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 009</b>	<b>522 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>271 928</b>	<b>2 625 468</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 162 416</b>	<b>3 190 969</b>



Organisasjonsnr: 917 983 496  
GRÅ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

9

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

10

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i Grå Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Grå Invest AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 324.987. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Leo Revisjon DA

Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Org.nr: 983 846 459 - Telefon: 22 07 40 00 - [www.leorevisjon.no](http://www.leorevisjon.no)

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg - Telefon: 69 12 34 00

Direkte: Even Kroken 22 07 00 41 - Olav Heggard 22 07 00 42 - Lorentz Grimsøen 22 07 00 43

**revisorforeningen**



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. april 2022


Leo Revisjon DA


Even Kroken

Statsautorisert revisor



 Legally signed by  
Erling Karsten Skorgen  
2022-04-04

 Legally signed by  
Jan Olav Martinsen  
2022-04-04

 BankID Signing  
Jan Steinar Jensen  
2022-04-06

**Årsregnskap for 2021**

**Grå Invest AS  
Lina Nordbys veg 3B**

Innhold

Resultatregnskap


Balanse


Noter



## Resultatregnskap for 2021 Grå Invest AS

 Legally signed by  
Erling Karsten Skorgen  
2022-04-04

 Legally signed by  
Jan Olav Martinsen  
2022-04-04

 BankID Signing  
Jan Steinar Jensen  
2022-04-06

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		3 536 619	6 972 955
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 536 619</b>	<b>6 972 955</b>
Varekostnad		(3 146 950)	(5 623 117)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		(17 600)	(26 400)
Annen driftskostnad		121 974	(323 109)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(3 042 576)</b>	<b>(5 972 626)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>494 043</b>	<b>1 000 329</b>
Annen renteinntekt		0	3 330
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 330</b>
Annen rentekostnad		(78 919)	(104 563)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(78 919)</b>	<b>(104 563)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(78 919)</b>	<b>(101 233)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>415 125</b>	<b>899 096</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(90 138)	(200 273)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>324 987</b>	<b>698 823</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>324 987</b>	<b>698 823</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	900 000
Annen egenkapital		324 987	(201 177)
<b>Sum</b>		<b>324 987</b>	<b>698 823</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 Grå Invest AS

 Legally signed by  
Erling Karsten Skorgen  
2022-04-04

 Legally signed by  
Jan Olav Martinsen  
2022-04-04

 BankID Signing  
Jan Steinar Jensen  
2022-04-06

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	30 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>30 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>30 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	0	2 063 860
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>2 063 860</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	10	35 000	35 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 127 416	1 061 308
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 127 416</b>	<b>1 061 308</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 162 416</b>	<b>3 160 169</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 162 416</b>	<b>3 190 969</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 Grå Invest AS

 Legally signed by  
Erling Karsten Skorgen  
2022-04-04  
 Legally signed by  
Jan Olav Martinsen  
2022-04-04  
 BankID Signing  
Jan Steinar Jensen  
2022-04-06

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	860 488	535 501
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>860 488</b>	<b>535 501</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>890 488</b>	<b>565 501</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		3 129	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 129</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	181 790	2 103 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>181 790</b>	<b>2 103 195</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>184 919</b>	<b>2 103 195</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	102 000
Betalbar skatt	2	87 009	200 273
Annen kortsiktig gjeld		0	220 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 009</b>	<b>522 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>271 928</b>	<b>2 625 468</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 162 416</b>	<b>3 190 969</b>

Holter, 4. april 2022  
Grå Invest AS 2021


Styremedlem  
Jan Steinar Jensen


Styrets leder  
Jan Olav martinsen


Styremedlem/daglig leder  
Erling Karsten Skorgen



## Noter 2021 Grå Invest AS

 Legally signed by  
Erling Karsten Skorgen  
2022-04-04

 Legally signed by  
Jan Olav Martinsen  
2022-04-04

 BankID Signing  
Jan Steinar Jensen  
2022-04-06

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Legally signed by Erling Karsten Skorgen  
2022-04-04

Legally signed by Jan Olav Martinsen  
2022-04-04

BankID Signing  
Jan Steinar Jensen  
2022-04-06

## Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	415 125	899 096
+/- Permanente forskjeller	12 081	85
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(31 709)	11 151
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>395 497</b>	<b>910 332</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	87 009	200 273
Sum	87 009	200 273
+/- Endring i utsatt skatt	3 129	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>90 138</b>	<b>200 273</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	87 009	200 273
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>87 009</b>	<b>200 273</b>

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(17 487)	14 222	(31 709)
Netto forskjeller	(17 487)	14 222	(31 709)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	17 487	0	17 487
Sum midlertidige forskjeller	0	14 222	(14 222)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>3 129</b>	<b>(3 129)</b>

## Note 4 - Spesifikasjon varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	110 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	30 800
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>110 000</b>
Akkumulerte avskr.31.12.2021	79 200
Årets avskrivning	17 600
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Bankinnskudd


Posten inneholder kun frie midler.





## Note 6 - Varelager

Selskapet har ikke varelager 31.12.2021.

I 2020 hadde de varelager kr 2.063.860 som bestod av bygg under oppføring for salg.

 Legally signed by  
Erling Karsten Skorgen  
2022-04-04

 Legally signed by  
Jan Olav Martinsen  
2022-04-04

 BankID Signing  
Jan Steinar Jensen  
2022-04-06

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	535 501	565 501
Årets resultat		324 987	324 987
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>860 488</b>	<b>890 488</b>

## Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 9 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Noter 2021 Grå Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	415 125	899 096
+/- Permanente forskjeller	12 081	85
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(31 709)	11 151
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>395 497</b>	<b>910 332</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	87 009	200 273
Sum	87 009	200 273
+/- Endring i utsatt skatt	3 129	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>90 138</b>	<b>200 273</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	87 009	200 273
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>87 009</b>	<b>200 273</b>

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(17 487)	14 222	(31 709)
Netto forskjeller	(17 487)	14 222	(31 709)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	17 487	0	17 487
Sum midlertidige forskjeller	0	14 222	(14 222)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>3 129</b>	<b>(3 129)</b>

## Note 4 - Spesifikasjon varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	110 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	30 800
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>110 000</b>
Akkumulerte avskr.31.12.2021	79 200
Årets avskrivning	17 600
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 6 - Varelager

Selskapet har ikke varelager 31.12.2021.

I 2020 hadde de varelager kr 2.063.860 som bestod av bygg under oppføring for salg.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	535 501	565 501
Årets resultat		324 987	324 987
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>860 488</b>	<b>890 488</b>

## Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 9 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.