



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 686 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNERTINGDALSSENTERET AS
Forretningsadresse: Austdalfeltvegen 112
2838 SNERTINGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HARALD SVEUM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	6 000
Annen driftsinntekt		453 974	435 350
Sum inntekter		459 974	441 350
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 500	74 305
Annen driftskostnad	1	115 867	254 272
Sum kostnader		187 367	328 577
Driftsresultat		272 607	112 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	3
Annen finansinntekt		2 078	1 966
Sum finansinntekter		2 089	1 969
Annen rentekostnad		343 350	243 289
Sum finanskostnader		343 350	243 289
Netto finans		-341 261	-241 320
Resultat før skattekostnad		-68 654	-128 547
Skattekostnad på resultat	3	-15 104	-28 281
Årsresultat	4	-53 550	-100 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 550	-100 266
Totalresultat		-53 550	-100 266
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-100 266
Overført fra annen egenkapital		-53 550	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-53 550	-100 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	590 970	575 866
Sum immaterielle eiendeler		590 970	575 866
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 699 677	1 771 177
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 699 677	1 771 177
Sum anleggsmidler		2 290 647	2 347 043
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 650	48 775
Sum fordringer		40 650	48 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 455	19 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 455	19 626
Sum omløpsmidler		53 105	68 401
SUM EIENDELER		2 343 751	2 415 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	630 000	630 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		630 000	630 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-53 550	
Udekket tap		2 041 707	2 041 707
Sum opptjent egenkapital		-2 095 256	-2 041 707
Sum egenkapital	4	-1 465 256	-1 411 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 631 307	3 643 907
Sum annen langsiktig gjeld		3 631 307	3 643 907
Sum langsiktig gjeld		3 631 307	3 643 907
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 828	63 927
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		167 873	119 316
Sum kortsiktig gjeld		177 701	183 243
Sum gjeld		3 809 008	3 827 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 343 751	2 415 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468609

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 686 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNERTINGDALSSENTERET AS
Forretningsadresse: Austdalfeltvegen 112
2838 SNERTINGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HARALD SVEUM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 686 212
SNERTINGDALSSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	6 000
Annen driftsinntekt		453 974	435 350
Sum inntekter		459 974	441 350
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 500	74 305
Annen driftskostnad	1	115 867	254 272
Sum kostnader		187 367	328 577
Driftsresultat		272 607	112 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	3
Annen finansinntekt		2 078	1 966
Sum finansinntekter		2 089	1 969
Annen rentekostnad		343 350	243 289
Sum finanskostnader		343 350	243 289
Netto finans		-341 261	-241 320
Resultat før skattekostnad		-68 654	-128 547
Skattekostnad på resultat	3	-15 104	-28 281
Årsresultat	4	-53 550	-100 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 550	-100 266
Totalresultat		-53 550	-100 266
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-100 266
Overført fra annen egenkapital		-53 550	
Sum overføringer og disponeringer		-53 550	-100 266



Organisasjonsnr: 811 686 212
SNERTINGDALSSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	590 970	575 866
Sum immaterielle eiendeler		590 970	575 866
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 699 677	1 771 177
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 699 677	1 771 177
Sum anleggsmidler		2 290 647	2 347 043
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 650	48 775
Sum fordringer		40 650	48 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 455	19 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 455	19 626
Sum omløpsmidler		53 105	68 401
SUM EIENDELER		2 343 751	2 415 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	630 000	630 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		630 000	630 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-53 550	
Udekket tap		2 041 707	2 041 707



Sum opptjent egenkapital		-2 095 256	-2 041 707
Sum egenkapital	4	-1 465 256	-1 411 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 631 307	3 643 907
Sum annen langsiktig gjeld		3 631 307	3 643 907
Sum langsiktig gjeld		3 631 307	3 643 907
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 828	63 927
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		167 873	119 316
Sum kortsiktig gjeld		177 701	183 243
Sum gjeld		3 809 008	3 827 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 343 751	2 415 443



Organisasjonsnr: 811 686 212
SNERTINGDALSSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Snertingdalscenteret AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 811 686 212



RESULTATREGNSKAP

SNERTINGDALSSENTERET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		6 000	6 000
Annen driftsinntekt		453 974	435 350
Sum driftsinntekter		459 974	441 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 500	74 305
Annen driftskostnad	1	115 867	254 272
Sum driftskostnader		187 367	328 577
Driftsresultat		272 607	112 773
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11	3
Annen finansinntekt		2 078	1 966
Annen rentekostnad		343 350	243 289
Resultat av finansposter		-341 261	-241 320
Resultat før skattekostnad		-68 654	-128 547
Skattekostnad på resultat	3	-15 104	-28 281
Årsresultat	4	-53 550	-100 266
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	100 266
Overført fra annen egenkapital		53 550	0
Sum overføringer		-53 550	-100 266



BALANSE

SNERTINGDALSSENTERET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	590 970	575 866
Sum immaterielle eiendeler		590 970	575 866
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 699 677	1 771 177
Sum varige driftsmidler	2	1 699 677	1 771 177
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 290 647	2 347 043
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		40 650	48 775
Sum fordringer		40 650	48 775
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 455	19 626
Sum omløpsmidler		53 105	68 401
Sum eiendeler		2 343 751	2 415 443



BALANSE

SNERTINGDALSSENTERET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	630 000	630 000
Sum innskutt egenkapital		630 000	630 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	-53 550	0
Udekket tap		-2 041 707	-2 041 707
Sum opptjent egenkapital		-2 095 256	-2 041 707
Sum egenkapital	4	-1 465 256	-1 411 707
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 631 307	3 643 907
Sum annen langsiktig gjeld		3 631 307	3 643 907
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 828	63 927
Annen kortsiktig gjeld		167 873	119 316
Sum kortsiktig gjeld		177 701	183 243
Sum gjeld		3 809 008	3 827 150
Sum egenkapital og gjeld		2 343 751	2 415 443

13.05.2025

Styret i Snertingdalssenteret AS

JON EDVARD ØVERSTAD
styreleder

HARALD SVEUM
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 598 122	2 598 122
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 598 122	2 598 122
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	898 445	898 445
= Bokført verdi 31.12.24	1 699 677	1 699 677
Årets ordinære avskrivninger	71 500	71 500



Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

20-100 år
saldo 0%

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-15 104	-28 281
Skattekostnad ordinært resultat	-15 104	-28 281
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-68 654	-128 547
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 302	-5 204
Skattepliktig inntekt	-70 955	-133 751
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	497 041	494 739	-2 302
Sum	497 041	494 739	-2 302
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 183 266	-3 112 311	70 955
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 686 225	-2 617 572	68 654
Utsatt skattefordel (22 %)	-590 970	-575 866	15 104

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	630 000	0	0	0	630 000
Årets resultat				-53 550	-53 550
Pr 31.12.2024	630 000	0	0	-53 550	576 450



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SNERTINGDALSSENTERET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	2 100,0	630 000
Sum	300		630 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HARALD SVEUM	100	33,3	33,3
JON EDVARD ØVERSTAD	100	33,3	33,3
LARS HENRIK SVEUM	100	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HARALD SVEUM	styremedlem/daglig leder	100
JON EDVARD ØVERSTAD	styreleder	100
Totalt antall aksjer		200

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å få inn nye leietakere.

Det er usikkerhet knyttet til realiseringen av den utsatte skattefordelen på 590 970. Styret i Snertingdalssenteret AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Snertingdalssenteret AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. De opprettholder også sine forpliktelser i forbindelse med lånet i banken. Lånet er sikret i fast eiendom og de betjener gjelda si.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.