



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 229 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROAR OLSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Roar Olsen
Pershaugen 7
7655 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 000	
Sum inntekter		70 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 394	
Annen driftskostnad		264 505	37 318
Sum kostnader		337 898	37 318
Driftsresultat		-267 898	-37 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 503	98 805
Annen finansinntekt	3	878 121	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 884 700	
Sum finansinntekter		2 830 324	98 805
Annen rentekostnad		214	
Sum finanskostnader		214	
Netto finans		2 830 110	98 805
Ordinært resultat før skattekostnad		2 562 212	61 488
Skattekostnad på resultat		126 853	12 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 435 359	49 186
Årsresultat		2 435 359	49 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 435 359	49 186
Totalresultat		2 435 359	49 186
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	2 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Tilleggsutbytte		1 000 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-1 564 641	-2 250 814
Sum overføringer og disponeringer		2 435 359	49 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 859 200	2 894 928
Sum varige driftsmidler	2	2 859 200	2 894 928
Sum anleggsmidler		2 859 200	2 894 928
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	25 711 897	23 972 637
Sum investeringer		25 711 897	23 972 637
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		628 283	1 389 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		628 283	1 389 229
Sum omløpsmidler		26 340 180	25 361 866
SUM EIENDELER		29 199 380	28 256 794

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		464 000	464 000
Overkurs		1 583 576	1 583 576
Annen innskutt egenkapital		-74 425	-74 425
Sum innskutt egenkapital		1 973 151	1 973 151

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		22 697 575	24 262 216
Sum opptjent egenkapital		22 697 575	24 262 216
Sum egenkapital		24 670 726	26 235 367
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 629	2 695
Betalbar skatt		126 853	12 302
Utbytte		4 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		406 430	6 430
Sum kortsiktig gjeld		4 528 654	2 021 427
Sum gjeld		4 528 654	2 021 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 199 380	28 256 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602784

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 229 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROAR OLSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Roar Olsen
Pershaugen 7
7655 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 229 072
ROAR OLSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 000	
Sum inntekter		70 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 394	
Annen driftskostnad		264 505	37 318
Sum kostnader		337 898	37 318
Driftsresultat		-267 898	-37 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 503	98 805
Annen finansinntekt	3	878 121	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 884 700	
Sum finansinntekter		2 830 324	98 805
Annen rentekostnad		214	
Sum finanskostnader		214	
Netto finans		2 830 110	98 805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		126 853	12 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 435 359	49 186
Årsresultat		2 435 359	49 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 435 359	49 186
Totalresultat		2 435 359	49 186
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-1 564 641	-2 250 814
Sum overføringer og disponeringer		2 435 359	49 186





Organisasjonsnr: 829 229 072
ROAR OLSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

2 859 200

2 894 928

Sum varige driftsmidler

2

2 859 200

2 894 928

Sum anleggsmidler

2 859 200

2 894 928

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

25 711 897

23 972 637

Sum investeringer

25 711 897

23 972 637

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

628 283

1 389 229

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

628 283

1 389 229

Sum omløpsmidler

26 340 180

25 361 866

SUM EIENDELER

29 199 380

28 256 794

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

464 000

464 000

Overkurs

1 583 576

1 583 576

Annen innskutt egenkapital

-74 425

-74 425

Sum innskutt egenkapital

1 973 151

1 973 151

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

22 697 575

24 262 216

Sum opptjent egenkapital

22 697 575

24 262 216

Sum egenkapital

24 670 726

26 235 367

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	-4 629	2 695
Betalbar skatt	126 853	12 302
Utbytte	4 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	406 430	6 430
Sum kortsiktig gjeld	4 528 654	2 021 427
Sum gjeld	4 528 654	2 021 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 199 380	28 256 794



Organisasjonsnr: 829 229 072
ROAR OLSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Roar Olsen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 829 229 072



RESULTATREGNSKAP

ROAR OLSEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		70 000	0
Sum driftsinntekter		70 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 394	0
Annen driftskostnad		264 505	37 318
Sum driftskostnader		337 898	37 318
Driftsresultat		-267 898	-37 318
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		67 503	98 805
Annen finansinntekt	3	878 121	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 884 700	0
Annen rentekostnad		214	0
Resultat av finansposter		2 830 110	98 805
Resultat før skattekostnad		2 562 212	61 488
Skattekostnad på resultat		126 853	12 302
Årsresultat		2 435 359	49 186
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		1 564 641	2 250 814
Sum overføringer		2 435 359	49 186



BALANSE

ROAR OLSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 859 200	2 894 928
Sum varige driftsmidler	2	2 859 200	2 894 928
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 859 200	2 894 928
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	25 711 897	23 972 637
Sum investeringer		25 711 897	23 972 637
Bankinnskudd, kontanter o.l.		628 283	1 389 229
Sum omløpsmidler		26 340 180	25 361 866
Sum eiendeler		29 199 380	28 256 794



BALANSE

ROAR OLSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		464 000	464 000
Overkurs		1 583 576	1 583 576
Annen innskutt egenkapital		-74 425	-74 425
Sum innskutt egenkapital		1 973 151	1 973 151
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		22 697 575	24 262 216
Sum opptjent egenkapital		22 697 575	24 262 216
Sum egenkapital		24 670 726	26 235 367
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-4 629	2 695
Betalbar skatt		126 853	12 302
Utbytte		4 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		406 430	6 430
Sum kortsiktig gjeld		4 528 654	2 021 427
Sum gjeld		4 528 654	2 021 427
Sum egenkapital og gjeld		29 199 380	28 256 794

Verdal
Styret i Roar Olsen Holding AS

Roar Olsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Roar Olsen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 894 928	2 894 928
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 932 594	2 932 594
- Avgang i året	2 894 928	2 894 928
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 932 594	2 932 594
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	73 394	73 394
= Bokført verdi 31.12.23	2 859 200	2 859 200
Årets ordinære avskrivninger	73 394	73 394
Økonomisk levetid	30 år	



Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markedsverdi verdi
OMLØPSMIDLER		
Søderberg & Partners	23 827 197	25 711 897
Sum	23 827 197	25 711 897



BDO AS
Neptunveien 6
7652 Verdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Roar Olsen Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Roar Olsen Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Idar Stavran
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VNFYU-SYWHU-23U8S-OPQ8S-ATXEX-3EZM8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stavran, Idar

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-30 12:52:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VNFYH-SYWHJ-23UBS-0PQ8S-ATXEX-3EZM8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>