



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 311 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Høllegata 17
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siren Kostøl Torkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 000	135 200
Sum inntekter		114 000	135 200
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	183 828	145 330
Annen driftskostnad		78 648	91 104
Sum kostnader		262 476	236 434
Driftsresultat		-148 476	-101 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		502	779
Sum finansinntekter		502	779
Annen rentekostnad		88	
Sum finanskostnader		88	
Netto finans		414	779
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 062	-100 455
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-54 674	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 388	-100 455
Årsresultat	4	-93 388	-100 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 388	-100 455
Totalresultat		-93 388	-100 455
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-93 388	-100 455
Sum overføringer og disponeringer		-93 388	-100 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	316 795	262 121
Sum immaterielle eiendeler		316 795	262 121
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 348 580	3 478 033
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 348 580	3 478 033
Sum anleggsmidler		3 665 375	3 740 154
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 250	
Andre kortsiktige fordringer		758	108
Sum fordringer		15 008	108
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	620 362	656 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 362	656 926
Sum omløpsmidler		635 370	657 034
SUM EIENDELER		4 300 745	4 397 188

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		709 152	615 763
Sum opptjent egenkapital		-709 152	-615 763
Sum egenkapital	4	4 290 848	4 384 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 386	3 137
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		511	9 815
Sum kortsiktig gjeld		9 897	12 952
Sum gjeld		9 897	12 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 300 745	4 397 188



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 300842

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 311 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Høllegata 17
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siren Kostøl Torkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 311 826
HØLLEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 000	135 200
Sum inntekter		114 000	135 200
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	183 828	145 330
Annen driftskostnad		78 648	91 104
Sum kostnader		262 476	236 434
Driftsresultat		-148 476	-101 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		502	779
Sum finansinntekter		502	779
Annen rentekostnad		88	
Sum finanskostnader		88	
Netto finans		414	779
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 062	-100 455
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-54 674	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 388	-100 455
Årsresultat	4	-93 388	-100 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 388	-100 455
Totalresultat		-93 388	-100 455
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-93 388	-100 455
Sum overføringer og disponeringer		-93 388	-100 455



Organisasjonsnr: 979 311 826
HØLLEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	316 795	262 121
Sum immaterielle eiendeler		316 795	262 121

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 348 580	3 478 033
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 348 580	3 478 033

Sum anleggsmidler		3 665 375	3 740 154
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		14 250	
Andre kortsiktige fordringer		758	108
Sum fordringer		15 008	108

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	620 362	656 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 362	656 926

Sum omløpsmidler		635 370	657 034
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 300 745	4 397 188
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap		709 152	615 763
Sum opptjent egenkapital		-709 152	-615 763
Sum egenkapital	4	4 290 848	4 384 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 386	3 137
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		511	9 815
Sum kortsiktig gjeld		9 897	12 952
Sum gjeld		9 897	12 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 300 745	4 397 188



Organisasjonsnr: 979 311 826
HØLLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	50000.00	5000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
G.T. HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Høllen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 311 826



Resultatregnskap			
Høllen Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		114 000	135 200
Sum driftsinntekter		114 000	135 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	183 828	145 330
Annen driftskostnad		78 648	91 104
Sum driftskostnader		262 476	236 434
Driftsresultat		-148 476	-101 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		502	779
Annen rentekostnad		88	0
Resultat av finansposter		414	779
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 062	-100 455
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-54 674	0
Ordinært resultat		-93 388	-100 455
Årsresultat	4	-93 388	-100 455
Overføringer			
Overført til udekket tap		93 388	100 455
Sum overføringer		-93 388	-100 455


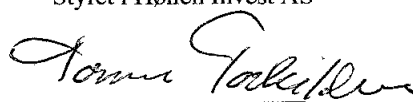
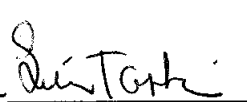


Balanse			
Høllen Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	316 795	262 121
Sum immaterielle eiendeler		316 795	262 121
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 348 580	3 478 033
Sum varige driftsmidler	1	3 348 580	3 478 033
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 665 375	3 740 154
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		14 250	0
Andre kortsiktige fordringer		758	108
Sum fordringer		15 008	108
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	620 362	656 926
Sum omløpsmidler		635 370	657 034
Sum eiendeler		4 300 745	4 397 188
Høllen Invest AS		Side 3	



Balanse			
Høllen Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-709 152	-615 763
Sum opptjent egenkapital		-709 152	-615 763
Sum egenkapital	4	4 290 848	4 384 237
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 386	3 137
Skyldig offentlige avgifter		511	9 815
Sum kortsiktig gjeld		9 897	12 952
Sum gjeld		9 897	12 952
Sum egenkapital og gjeld		4 300 745	4 397 188

23.04.2021
Styret i Høllen Invest AS

 Gunnar Torkildsen styreleder	 Torunn Torkildsen styremedlem	 Siren Kostøl Torkildsen daglig leder
--	--	--

Høllen Invest AS Side 4



Høllen Invest AS

979 311 826

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 155 462	5 155 462
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	54 375	54 375
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 209 837	5 209 837
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 861 257	1 861 257
= Bokført verdi 31.12.20	3 348 580	3 348 580
Årets ordinære avskrivninger	183 828	183 828
Økonomisk levetid	10-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Høllen Invest AS

979 311 826

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Høllen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	50 000,0	5 000 000
Sum	100		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
G.T. HOLDING AS	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar Torkildsen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 3 Lønnskostnader

Høllen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	5 000 000	-615 764	4 384 236
Årets resultat		-93 388	-93 388
Pr 31.12.2020	5 000 000	-709 152	4 290 848

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen budne midler.



Høllen Invest AS

979 311 826

Note 6 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år. Det foreligger ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-54 674	0
Skattekostnad ordinært resultat	-54 674	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-148 062	-100 456
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	24 833	-6 819
Skattepliktig inntekt	-123 229	-107 275
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	20 619	49 952	29 333
Fordringer	0	-4 500	-4 500
Sum	20 619	45 452	24 833
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 460 596	-1 337 367	123 229
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	100 456	100 456
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 439 977	-1 191 459	248 518
Utsatt skattefordel (22 %)	-316 795	-262 121	54 674