



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 544 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLMAR 24 AS
Forretningsadresse: Skolmar 24
3232 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Andreas Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 419 280	1 938 484
Sum inntekter		2 419 280	1 938 484
Kostnader			
Lønnskostnad	1		5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 100	315 600
Annen driftskostnad		954 237	410 313
Sum kostnader		1 154 337	730 913
Driftsresultat		1 264 943	1 207 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 039	241 615
Annen renteinntekt		2 305	7 857
Sum finansinntekter		4 344	249 472
Annen rentekostnad		8 366	
Sum finanskostnader		8 366	
Netto finans		-4 022	249 472
Resultat før skattekostnad		1 260 920	1 457 043
Skattekostnad på resultat	3	278 988	319 481
Årsresultat	4	981 932	1 137 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		981 932	1 137 562
Totalresultat		981 932	1 137 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 982 575
Avsatt til annen egenkapital		981 932	-3 845 013
Sum overføringer og disponeringer		981 932	1 137 562



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	591 427	579 856
Sum immaterielle eiendeler		591 427	579 856
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 825 989	992 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	27 813	35 313
Sum varige driftsmidler	2	1 853 802	1 027 913
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 445 229	1 607 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			11 223
Andre kortsiktige fordringer		40 865	5 041 098
Konsernfordringer	5	1 502 039	
Sum fordringer		1 542 904	5 052 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		363 033	9 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		363 033	9 540
Sum omløpsmidler		1 905 937	5 061 861
SUM EIENDELER		4 351 166	6 669 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 247 742	1 265 810
Sum opptjent egenkapital		2 247 742	1 265 810
Sum egenkapital	4	2 277 742	1 295 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 382
Betalbar skatt	3	290 560	348 863
Skyldig offentlige avgifter		1 010	
Utbytte			4 982 575
Kortsiktig konserngjeld	5	755 865	
Annen kortsiktig gjeld		1 025 989	13 000
Sum kortsiktig gjeld		2 073 424	5 373 820
Sum gjeld		2 073 424	5 373 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 351 166	6 669 630



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 331636

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 544 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLMAR 24 AS
Forretningsadresse: Skolmar 24
3232 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Andreas Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Organisasjonsnr: 912 544 362
SKOLMAR 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 419 280	1 938 484
Sum inntekter		2 419 280	1 938 484
Kostnader			
Lønnskostnad	1		5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 100	315 600
Annen driftskostnad		954 237	410 313
Sum kostnader		1 154 337	730 913
Driftsresultat		1 264 943	1 207 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 039	241 615
Annen renteinntekt		2 305	7 857
Sum finansinntekter		4 344	249 472
Annen rentekostnad		8 366	
Sum finanskostnader		8 366	
Netto finans		-4 022	249 472
Resultat før skattekostnad		1 260 920	1 457 043
Skattekostnad på resultat	3	278 988	319 481
Årsresultat	4	981 932	1 137 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		981 932	1 137 562
Totalresultat		981 932	1 137 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 982 575
Avsatt til annen egenkapital		981 932	-3 845 013
Sum overføringer og disponeringer		981 932	1 137 562



Organisasjonsnr: 912 544 362
SKOLMAR 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	591 427	579 856
Sum immaterielle eiendeler		591 427	579 856

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 825 989	992 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	27 813	35 313
Sum varige driftsmidler	2	1 853 802	1 027 913

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 445 229	1 607 769

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			11 223
Andre kortsiktige fordringer		40 865	5 041 098
Konsernfordringer	5	1 502 039	
Sum fordringer		1 542 904	5 052 321

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		363 033	9 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		363 033	9 540

Sum omløpsmidler		1 905 937	5 061 861
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 351 166	6 669 630
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 247 742	1 265 810
Sum opptjent egenkapital		2 247 742	1 265 810
Sum egenkapital	4	2 277 742	1 295 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 382
Betalbar skatt	3	290 560	348 863
Skyldig offentlige avgifter		1 010	
Utbytte			4 982 575
Kortsiktig konserngjeld	5	755 865	
Annen kortsiktig gjeld		1 025 989	13 000
Sum kortsiktig gjeld		2 073 424	5 373 820
Sum gjeld		2 073 424	5 373 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 351 166	6 669 630



Organisasjonsnr: 912 544 362
SKOLMAR 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

SKOLMAR 24 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 544 362



RESULTATREGNSKAP

SKOLMAR 24 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		2 419 280	1 938 484
Sum driftsinntekter		2 419 280	1 938 484
Lønnskostnad	1	0	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 100	315 600
Annen driftskostnad		954 237	410 313
Sum driftskostnader		1 154 337	730 913
Driftsresultat		1 264 943	1 207 571
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 039	241 615
Annen renteinntekt		2 305	7 857
Annen rentekostnad		8 366	0
Resultat av finansposter		-4 022	249 472
Resultat før skattekostnad		1 260 920	1 457 043
Skattekostnad på resultat	3	278 988	319 481
Årsresultat	4	981 932	1 137 562
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	4 982 575
Avsatt til annen egenkapital		981 932	-3 845 013
Sum overføringer		981 932	1 137 562

SKOLMAR 24 AS

SIDE 2



BALANSE

SKOLMAR 24 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	591 427	579 856
Sum immaterielle eiendeler		591 427	579 856
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 825 989	992 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	27 813	35 313
Sum varige driftsmidler	2	1 853 802	1 027 913
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 445 229	1 607 769
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	11 223
Andre kortsiktige fordringer		40 865	5 041 098
Konsernfordringer	5	1 502 039	0
Sum fordringer		1 542 904	5 052 321
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		363 033	9 540
Sum omløpsmidler		1 905 937	5 061 861
Sum eiendeler		4 351 166	6 669 630



BALANSE

SKOLMAR 24 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 247 742	1 265 810
Sum opptjent egenkapital		2 247 742	1 265 810
Sum egenkapital	4	2 277 742	1 295 810
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	29 382
Betalbar skatt	3	290 560	348 863
Skyldig offentlige avgifter		1 010	0
Utbytte		0	4 982 575
Konserngjeld	5	755 865	0
Annen kortsiktig gjeld		1 025 989	13 000
Sum kortsiktig gjeld		2 073 424	5 373 820
Sum gjeld		2 073 424	5 373 820
Sum egenkapital og gjeld		4 351 166	6 669 630

Sandefjord, 13.02.2026
Styret i SKOLMAR 24 AS

Stein Andreas Hansen
styremedlem

Knut Eric Patrick Bender
styreleder

Karl Eric Adam Bender
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Foretakets virksomhet består av utleie av eiendom. Virksomheten holder til i Sandefjord.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Skolmar 24 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	12 095 989	75 000	12 170 989
= Anskaffelseskost 31.12.25	12 095 989	75 000	12 170 989
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	10 270 000	47 187	10 317 187
= Bokført verdi 31.12.25	1 825 989	27 813	1 853 802
Årets ordinære avskrivninger	192 600	7 500	200 100
Økonomisk levetid	20 år	10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	290 559	378 246
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-29 383
Endring i utsatt skattefordel	-11 571	-29 382
Skattekostnad ordinært resultat	278 988	319 481
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 260 920	1 457 043
Permanente forskjeller	7 212	4 860
Endring i midlertidige forskjeller	52 593	133 556
Skattepliktig inntekt	1 320 725	1 595 459
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	290 560	348 863
Sum betalbar skatt i balansen	290 560	348 863

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-2 688 305	-2 635 712	52 593
Sum	-2 688 305	-2 635 712	52 593
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 688 305	-2 635 712	52 593
Utsatt skattefordel (22 %)	-591 427	-579 857	11 570



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	1 265 810	1 295 810
Årets resultat				981 932	981 932
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	2 247 742	2 277 742

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapets bankkonto inngår i en konsernkontoordning slik at innestående på 31.12. i regnskapet er medtatt som andre fordringer på selskap i samme konsern.

	2025	2024
Fordringer		
Konsernkontoordning	363 033	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	850 000	4 982 575
Sum	1 213 033	4 982 575
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	755 865	0
Sum	755 865	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKOLMAR 24 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karl-Erik Benders AB	30 000	100,0	100,0