



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 847 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJORTERO HYTTER AS
Forretningsadresse: Solheimsgata 15
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Skjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 683 753	22 750 757
Annen driftsinntekt		101 965	0
Leieinntekter Namdalseid		838 981	0
Leieinntekter utenfor avgiftsområdet		0	28 000
Sum inntekter		8 624 698	22 778 757
Kostnader			
Varekostnad		6 514 478	19 556 528
Lønnskostnad	1, 2	438 968	689 759
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 125	0
Annen driftskostnad	4	1 727 466	784 001
Sum kostnader		8 781 038	21 030 288
Driftsresultat		-156 340	1 748 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 571	14 228
Annen finansinntekt		2 212	9 187
Sum finansinntekter		8 783	23 414
Annen rentekostnad		637 994	335 107
Annen finanskostnad		23 473	182 223
Sum finanskostnader		661 466	517 330
Netto finans		-652 684	-493 916
Resultat før skattekostnad		-809 023	1 254 553
Skattekostnad	5, 6	28 531	259 519
Årsresultat		-837 554	995 034
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	353 350
Annen egenkapital		-837 554	641 684



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-837 554	995 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	28 531
Sum immaterielle eiendeler		0	28 531
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 399 049	3 170 843
Maskiner og anlegg	3	2 106	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	29 351	0
Sum varige driftsmidler		3 430 505	3 170 843
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	5 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	0
Sum anleggsmidler		3 435 505	3 199 374
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 865 652	14 151 576
Sum varer		10 865 652	14 151 576
Fordringer			
Kundefordringer	4	228 433	0
Andre kortsiktige fordringer		146 711	576 143
Konsernfordringer		0	530 966
Sum fordringer		375 144	1 107 109
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		193	35 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193	35 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		11 240 989	15 293 873
SUM EIENDELER		14 676 494	18 493 247
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	436 153	-23 390
Sum innskutt egenkapital		536 153	76 610
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 472 330	6 009 454
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 472 330	6 009 454
Sum egenkapital		3 008 484	6 086 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	8 169 549	4 231 369
Sum annen langsiktig gjeld		8 169 549	4 231 369
Sum langsiktig gjeld		8 169 549	4 231 369
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		360	0
Leverandørgjeld		802 968	1 106 953
Betalbar skatt	5, 6	0	936 937
Skyldige offentlige avgifter		48 812	236 888
Kortsiktig konserngjeld	12	1 801 617	453 013
Annen kortsiktig gjeld		844 704	5 442 023
Sum kortsiktig gjeld		3 498 461	8 175 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		11 668 011	12 407 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 676 494	18 493 247



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 603074

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 847 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJORTERO HYTTER AS
Forretningsadresse: Solheimsgata 15
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Skjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 847 032
HJORTERO HYTTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 683 753	22 750 757
Annen driftsinntekt		101 965	0
Leieinntekter Namdalseid		838 981	0
Leieinntekter utenfor avgiftsområdet		0	28 000
Sum inntekter		8 624 698	22 778 757
Kostnader			
Varekostnad		6 514 478	19 556 528
Lønnskostnad	1, 2	438 968	689 759
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 125	0
Annen driftskostnad	4	1 727 466	784 001
Sum kostnader		8 781 038	21 030 288
Driftsresultat		-156 340	1 748 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 571	14 228
Annen finansinntekt		2 212	9 187
Sum finansinntekter		8 783	23 414
Annen rentekostnad		637 994	335 107
Annen finanskostnad		23 473	182 223
Sum finanskostnader		661 466	517 330
Netto finans		-652 684	-493 916
Resultat før skattekostnad		-809 023	1 254 553
Skattekostnad	5, 6	28 531	259 519
Årsresultat		-837 554	995 034
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	353 350
Annen egenkapital		-837 554	641 684
Sum overføringer og disponeringer		-837 554	995 034



Organisasjonsnr: 820 847 032
HJORTERO HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	28 531
Sum immaterielle eiendeler		0	28 531
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 399 049	3 170 843
Maskiner og anlegg	3	2 106	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	29 351	0
Sum varige driftsmidler		3 430 505	3 170 843
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	5 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	0
Sum anleggsmidler		3 435 505	3 199 374
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 865 652	14 151 576
Sum varer		10 865 652	14 151 576
Fordringer			
Kundefordringer	4	228 433	0
Andre kortsiktige fordringer		146 711	576 143
Konsernfordringer		0	530 966
Sum fordringer		375 144	1 107 109
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		193	35 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193	35 189
Sum omløpsmidler		11 240 989	15 293 873
SUM EIENDELER		14 676 494	18 493 247



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	436 153	-23 390
Sum innskutt egenkapital		536 153	76 610

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	2 472 330	6 009 454
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 472 330	6 009 454

Sum egenkapital		3 008 484	6 086 064
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
-----------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	8 169 549	4 231 369
Sum annen langsiktig gjeld		8 169 549	4 231 369

Sum langsiktig gjeld		8 169 549	4 231 369
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		360	0
Leverandørgjeld		802 968	1 106 953
Betalbar skatt	5, 6	0	936 937
Skyldige offentlige avgifter		48 812	236 888
Kortsiktig konserngjeld	12	1 801 617	453 013
Annen kortsiktig gjeld		844 704	5 442 023
Sum kortsiktig gjeld		3 498 461	8 175 814

Sum gjeld		11 668 011	12 407 183
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 676 494	18 493 247
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 820 847 032
HJORTERO HYTTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapet leier ut lokaler i Namdalseid, og har dermed leieinntekter etter fusjonen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	392966.00	604800.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45007.00	85741.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	995.00	-783.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	438968.00	689759.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3530631.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3530631.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100125.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3430506.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100125.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

I forbindelse med fusjonen av Sentrum Auto AS og Shell Namdalseid er innfusjonerte driftsmidler inkludert i anskaffelseskost 01.01.

Note



12

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	82000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1801617.00	1715812.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
5000.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8169549.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7321877.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HJORTERO HYTTER AS
820 847 032

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 683 753	22 750 757
Annen driftsinntekt		101 965	0
Leieinntekter Namdalseid		838 981	0
Leieinntekter utenfor avgiftsområdet		0	28 000
Sum driftsinntekter		8 624 698	22 778 757
Driftskostnader			
Varekostnad		-6 514 478	-19 556 528
Lønnskostnad	1, 2	-438 968	-689 759
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-100 125	0
Annen driftskostnad	4	-1 727 466	-784 001
Sum driftskostnader		-8 781 038	-21 030 288
Driftsresultat		-156 340	1 748 469
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 571	14 228
Annen finansinntekt		2 212	9 187
Sum finansinntekter		8 783	23 414
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-637 994	-335 107
Annen finanskostnad		-23 473	-182 223
Sum finanskostnader		-661 466	-517 330
Netto finans		-652 684	-493 916
Resultat før skattekostnad		-809 023	1 254 553
Skattekostnad	5, 6	-28 531	-259 519
Årsresultat		-837 554	995 034
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	353 350
Annen egenkapital		-837 554	641 684
Sum overføringer		-837 554	995 034



HJORTERO HYTTER AS
820 847 032

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	28 531
Sum immaterielle eiendeler		0	28 531
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 399 049	3 170 843
Maskiner og anlegg	3	2 106	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	29 351	0
Sum varige driftsmidler		3 430 505	3 170 843
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	5 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	0
Sum anleggsmidler		3 435 505	3 199 374
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 865 652	14 151 576
Sum varer		10 865 652	14 151 576
Fordringer			
Kundefordringer	4	228 433	0
Kortsiktige konsernfordringer		0	530 966
Andre kortsiktige fordringer		146 711	576 143
Sum fordringer		375 144	1 107 109
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		193	35 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193	35 189
Sum omløpsmidler		11 240 989	15 293 873
SUM EIENDELER		14 676 494	18 493 247



HJORTERO HYTTER AS
820 847 032

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	436 153	-23 390
Sum innskutt egenkapital		536 153	76 610
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 472 330	6 009 454
Sum opptjent egenkapital		2 472 330	6 009 454
Sum egenkapital		3 008 484	6 086 064
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	8 169 549	4 231 369
Sum annen langsiktig gjeld		8 169 549	4 231 369
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		360	0
Leverandørgjeld		802 968	1 106 953
Betalbar skatt	5, 6	0	936 937
Skyldige offentlige avgifter		48 812	236 888
Kortsiktig konserngjeld	12	1 801 617	453 013
Annen kortsiktig gjeld		844 704	5 442 023
Sum kortsiktig gjeld		3 498 461	8 175 814
Sum gjeld		11 668 011	12 407 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 676 494	18 493 247

Lillestrøm, 27.06.2024

Frode Skjevik
styrets leder / Styret leder



HJORTERO HYTTER AS
820 847 032

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapet leier ut lokaler i Namdalseid, og har dermed leieinntekter etter fusjonen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HJORTERO HYTTER AS
820 847 032

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	392 966	604 800
Arbeidsgiveravgift	45 007	85 741
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	995	-783
Sum	438 968	689 759

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 530 631
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 530 631
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-100 125
Balanseført verdi per 31.12.	3 430 506
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 125

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

I forbindelse med fusjonen av Sentrum Auto AS og Shell Namdalseid er innfusjonerte driftsmidler inkludert i anskaffelseskost 01.01.

Note 4 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	578 433	110 900
Avsetning til tap	-350 000	-110 900
Kundefordringer 31.12	228 433	0

	2023
Årets endring i delkrederavsetning	350 000
Tap på fordringer	350 000



HJORTERO HYTTER AS
820 847 032

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	288 050
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	28 531	-28 531
Skattekostnad	28 531	259 519
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-809 023	1 254 553
Permanente forskjeller	153 583	60 347
+/- Endring i midlertidige forskjeller	245 550	-5 584
Skattepliktig inntekt	-409 890	1 309 316
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	28 531
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-99 663
Sum betalbar skatt i balansen	0	188 387

Mer om skattekostnad

Betalbar skatt 2022 saldo inneholder betalbar skatt 2021 med kr 748 550

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-899 369	-904 339	4 970
Omløpsmidler	-109 420	-350 000	240 580
Fremførbart underskudd	-2 647 399	-3 032 429	385 030
Netto forskjeller	-3 656 188	-4 286 768	630 580
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 656 188	4 286 768	-630 580
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-28 531	0	-28 531

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Sentrum Auto og Shell Namdalseid med skattemessig virkning pr 01.01.2023 fusjonert inn i Hjortero Hytter AS. Skattemessige og regnskapsmessige verdier, samt akkumulert fremførbart underskudd er inkludert i inngående saldo.

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

5 000



HJORTERO HYTTER AS
820 847 032

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FRODE SKJEVIK HOLDING AS	100	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	0	-23 390	6 009 454	6 086 064
Årsresultat	0	0	0	-837 554	-837 554
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	217 000	-2 457 026	0	0	-2 240 026
Andre endringer	-217 000	2 457 026	459 543	-2 699 569	0
Egenkapital 31.12.2023	100 000	0	436 153	2 472 330	3 008 484

Mer om egenkapital

Kontantinnskudd/tingsinnskudd verdier er fra fusjonerte selskaper Sentrum Auto AS og Shell Namdalseid AS.

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 169 549
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 321 877
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 11 - Pant

Aurskog Sparebank har pant i feste på kr 15 000 000

ST1 har pant i eiendom på kr 1 000 000

Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	82 000

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 801 617	1 715 812



HJORTERO HYTTER AS
820 847 032

Note 13 - Fusjon

Sentrum Auto AS, Shell Namdalseid AS og Hjortero Hytter AS var alle heleide datterselskap av Frode Skjevik Holding AS. Formålet med fusjonen var å forenkle selskapsstrukturen i konsernet og man så det som hensiktsmessig at datterselskapene fusjoneres til et felles selskap.

Fusjonen er regulert av aksjeloven §13-24 jf. § 13-1 flg, fusjon uten vederlag mellom tre aksjeselskaper som er heleid av samme eier. Fusjonen ble gjennomført ved at Hjortero Hytter AS etter utløp av formelle varslingsfrister ovenfor kreditorene, overtok eiendeler, rettigheter og forpliktelser i sin helhet fra søsterselskapet Sentrum Auto AS. Tilsvarende at Hjortero Hytter AS etter utløp av formelle varslingsfrister ovenfor kreditorene, overtar eiendeler, rettigheter og forpliktelser i sin helhet fra søsterselskapet Shell Namdalseid AS.

Fusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig virkning fra og med den 01.01.2023. Fusjonen ble gjennomført skattemessig fra det tidspunkt fusjonen selskapsrettslig inntrådte i henhold til aksjeloven§ 13-16. Fusjonen ble gjennomført etter vedtak av styrene i selskapene.

Fusjonen gjennomført slik at regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet da Hjortero Hytter AS overtok Sentrum Auto AS sine regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser. Tilsvarende også at Hjortero Hytter AS overtok Shell Namdalseid AS sine regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Hjortero Hytter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hjortero Hytter AS som viser et underskudd på kr 837 554. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2023
Hjortero Hytter AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 27. juni 2024
Myrdahl og Sveen AS

Tom-Morten Myrdahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

MYRDAHL, TOM MORTEN

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/01/2024 18:51:35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.