



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 954 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST BOLIG AS
Forretningsadresse: Fjellveien 56A
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Lim Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 938	5 730
Sum kostnader		5 938	5 730
Driftsresultat		-5 938	-5 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			112
Sum finansinntekter			112
Netto finans			112
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 938	-5 618
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 938	-5 618
Årsresultat	3	-5 938	-5 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 938	-5 618
Totalresultat		-5 938	-5 618
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 938	-5 618
Sum overføringer og disponeringer		-5 938	-5 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 462 656	1 278 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 905	35 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 905	35 252
Sum omløpsmidler		1 542 561	1 313 499
SUM EIENDELER		1 542 561	1 313 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		22 439	16 501
Sum opptjent egenkapital		-22 439	-16 501
Sum egenkapital	3	7 561	13 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 535 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 535 000	1 300 000
Sum langsiktig gjeld		1 535 000	1 300 000
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		1 535 000	1 300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 542 561	1 313 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 519835

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 954 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST BOLIG AS
Forretningsadresse: Fjellveien 56A
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Lim Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 924 954 639
VEST BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 938	5 730
Sum kostnader		5 938	5 730
Driftsresultat		-5 938	-5 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			112
Sum finansinntekter			112
Netto finans			112
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 938	-5 618
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 938	-5 618
Årsresultat	3	-5 938	-5 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 938	-5 618
Totalresultat		-5 938	-5 618
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 938	-5 618
Sum overføringer og disponeringer		-5 938	-5 618



Organisasjonsnr: 924 954 639
VEST BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 462 656	1 278 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		79 905	35 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 905	35 252
Sum omløpsmidler		1 542 561	1 313 499
SUM EIENDELER		1 542 561	1 313 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		22 439	16 501
Sum opptjent egenkapital		-22 439	-16 501
Sum egenkapital	3	7 561	13 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 535 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 535 000	1 300 000
Sum langsiktig gjeld		1 535 000	1 300 000
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		1 535 000	1 300 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 542 561

1 313 499



Organisasjonsnr: 924 954 639
VEST BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Patrick Linn Eggen
2024-06-17



Årsregnskap 2023

Vest Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 954 639



RESULTATREGNSKAP

VEST BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		5 938	5 730
Sum driftskostnader		5 938	5 730
Driftsresultat		-5 938	-5 730
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	112
Resultat av finansposter		0	112
Resultat før skattekostnad		-5 938	-5 618
Resultat		-5 938	-5 618
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-5 938	-5 618
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		5 938	5 618
Sum overføringer		-5 938	-5 618



BALANSE

VEST BOLIG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 462 656	1 278 247
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 905	35 252
Sum omløpsmidler		1 542 561	1 313 499
Sum eiendeler		1 542 561	1 313 499



BALANSE

VEST BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-22 439	-16 501
Sum opptjent egenkapital		-22 439	-16 501
Sum egenkapital	3	7 561	13 499
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 535 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 535 000	1 300 000
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 535 000	1 300 000
Sum egenkapital og gjeld		1 542 561	1 313 499

Bergen, 14.06.2024
Styret i Vest Bolig AS

Patrick Lim Eggen
styreleder/daglig leder



VEST BOLIG AS

924 954 639

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Vest Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VEST BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tidemand Invest AS	30 000	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-16 501	13 499
Årets resultat				-5 938	-5 938
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-22 439	7 561

VEST BOLIG AS

SIDE 5



VEST BOLIG AS

924 954 639

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 938	-5 618
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 938	-5 618
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 439	-16 501	5 938
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 439	16 501	-5 938
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

VEST BOLIG AS

SIDE 6