



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 536 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE LANGELAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 12
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Henning Dypvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4	7 674	
Sum kostnader		7 674	
Driftsresultat		-7 674	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 674	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 674	0
Årsresultat		-7 674	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-7 674	
Sum overføringer og disponeringer		-7 674	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 326	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 326	
Sum omløpsmidler		92 326	0
SUM EIENDELER		92 326	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-7 674	
Sum opptjent egenkapital		-7 674	
Sum egenkapital		92 326	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 326	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606906

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 536 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE LANGELAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Henning Dypvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 536 673
NEDRE LANGELAND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4	7 674	
Sum kostnader		7 674	
Driftsresultat		-7 674	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 674	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 674	0
Årsresultat		-7 674	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-7 674	
Sum overføringer og disponeringer		-7 674	



Organisasjonsnr: 929 536 673
NEDRE LANGELAND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 326	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 326	
Sum omløpsmidler		92 326	0
SUM EIENDELER		92 326	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-7 674	
Sum opptjent egenkapital		-7 674	
Sum egenkapital		92 326	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 326	0



Organisasjonsnr: 929 536 673
NEDRE LANGELAND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Nedre Langeland Utvikling AS, 929 536 673

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
Lønnskostnad	2	-	-
Andre driftskostnader	3,4	7 674	-
Sum driftskostnader		7 674	-
Driftsresultat		-7 674	-
Finansinntekter		-	-
Finanskostnader		-	-
Sum finanskostnader		-	-
Ordinært resultat før skatt		-7 674	-
Skattekostnad	6	-	-
Ordinært resultat		-7 674	-
Årsresultat		-7 674	-
Overføringer:			
Avsatt til/fra annen egenkapital	5	-7 674	-
SUM		-7 674	-



Nedre Langeland Utvikling AS, 929 536 673

BALANSEREGNSKAP

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		-	-
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 326	-
Sum omløpsmidler		92 326	0
Sum eiendeler		92 325	0



Nedre Langeland Utvikling AS, 929 536 673

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	-
Overkurs		-	-
Sum innskutt egenkapital	5	100 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-7 674	-
Sum opptjent egenkapital	5	-7 674	-
Sum egenkapital		92 326	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		-	-
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
Sum egenkapital og gjeld		92 326	0

Odd Henning Dypvik
Styremedlem

Stig Andre Solbjør
Styreleder



Nedre Langeland Utvikling AS, 929 536 673

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen lønnskostnader i selskapet i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller nærstående parter.

	2022
Styrehonorar	-
Arbeidsgiveravgift	-
Sum	-

OTP

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ikke pliktet å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Forretningsførsel

	2022
Forretningsførsel	-
Sum forretningsførsel	-

Note 4 Andre driftskostnader

	2022
Bankgebyrer	-
Stiftelse brønnøysund	7 674
Sum andre driftskostnader	7 674

Note 5 Egenkapital

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 1000,-



Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer aksjer	Eierandel
KOBBL Utvikling AS		50 %
Nordisk Handel AS		50 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapita	Sum
Egenkapital 01.01.				
Innbetaling stiftelse	100 000	0	0	100 000
Årets resultat		0	-7 674	-7 674
Egenkapital 31.12.	100 000	0	-7 674	92 326

Note 6 Skattekostnad og utsatt skatt:

Skattekostnaden knyttet til det regnskapsmessige resultat består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.



Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, kan utsatt skattefordel under visse forutsetninger medtas i balansen iht god regnskapsskikk.

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 674
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 674
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Avgitt konsernbidrag med skattevirkning	0
Grunnlag betalbar skatt	-7 674
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på åretss resultat	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

	2022	2021	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler (driftsmidler)			0
Omløpsmidler (fordringer etc)			0
Gevinst - og tapskonto			0
Gjeld (avsetninger etc)			0
Sum	-	-	0
Akkumulert fremførbart underskudd		-	0
Forskjeller som ikke inngår i beregning utsatt skatt	-7 674	-	7 674
Grunnlag netto utsatt skatt	-7 674	-	7 674



17. Finansregnskap Nedre Langeland Utvikling AS.xlsx.pdf for Nedre Langeland Utvikling AS.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Nedre Langeland Utvikling AS

Styreleder	Stig Andre Solbjør (sign.)	25.05.2023
Styremedlem	Odd Henning Dypvik (sign.)	25.05.2023