



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 334 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFOTEN TAKSTFORRETNING HOLDING AS
Forretningsadresse: Tore Hunds gate 7
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKORÅD NARVIK AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 843	14 448
Sum kostnader		12 843	14 448
Driftsresultat		-12 843	-14 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		340 000	505 560
Sum finansinntekter		340 000	505 560
Annen rentekostnad		189 294	217 283
Sum finanskostnader		189 294	217 283
Netto finans		150 706	288 277
Resultat før skattekostnad	2	137 864	273 829
Årsresultat	3	137 864	273 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 864	273 829
Totalresultat		137 864	273 829
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		137 864	273 829
Sum overføringer og disponeringer		137 864	273 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 400 000	4 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 400 000	4 400 000
Sum anleggsmidler		4 400 000	4 400 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			15 822
Konsernfordringer		340 000	354 928
Sum fordringer		340 000	370 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 449	395 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 449	395 838
Sum omløpsmidler		505 449	766 588
SUM EIENDELER		4 905 449	5 166 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 992 146	1 854 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		1 992 146	1 854 282
Sum egenkapital	3	2 022 146	1 884 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 429 652	2 831 070
Sum annen langsiktig gjeld		2 429 652	2 831 070
Sum langsiktig gjeld		2 429 652	2 831 070
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		214 225	171 046
Annen kortsiktig gjeld		239 426	280 189
Sum kortsiktig gjeld		453 651	451 235
Sum gjeld		2 883 303	3 282 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 905 449	5 166 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 346883

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 334 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFOTEN TAKSTFORRETNING HOLDING AS
Forretningsadresse: Tore Hunds gate 7
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: ØKORÅD NARVIK AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 334 650
OFOTEN TAKSTFORRETNING HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 843	14 448
Sum kostnader		12 843	14 448
Driftsresultat		-12 843	-14 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		340 000	505 560
Sum finansinntekter		340 000	505 560
Annen rentekostnad		189 294	217 283
Sum finanskostnader		189 294	217 283
Netto finans		150 706	288 277
Resultat før skattekostnad	2	137 864	273 829
Årsresultat	3	137 864	273 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 864	273 829
Totalresultat		137 864	273 829
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		137 864	273 829
Sum overføringer og disponeringer		137 864	273 829



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 429 652	2 831 070
Sum annen langsiktig gjeld	2 429 652	2 831 070
Sum langsiktig gjeld	2 429 652	2 831 070
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	214 225	171 046
Annen kortsiktig gjeld	239 426	280 189
Sum kortsiktig gjeld	453 651	451 235
Sum gjeld	2 883 303	3 282 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 905 449	5 166 588



Organisasjonsnr: 925 334 650
OFOTEN TAKSTFORRETNING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



	BankID Signing Ofoten Takstforretning Holding 2026-03-04
	BankID Signing Inger Irene Torgersen Opshaug 2026-03-04
	BankID Signing Jørn Garnes 2026-03-11



Årsregnskap 2025

Ofoten Takstforretning Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 334 650



RESULTATREGNSKAP

OFOTEN TAKSTFORRETNING HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	12 843	14 448
Sum driftskostnader		12 843	14 448
Driftsresultat		-12 843	-14 448
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		340 000	505 560
Annen rentekostnad		189 294	217 283
Resultat av finansposter		150 706	288 277
Resultat før skattekostnad	2	137 864	273 829
Resultat		137 864	273 829
Årsresultat	3	137 864	273 829
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		137 864	273 829
Sum overføringer		137 864	273 829



BALANSE

OFOTEN TAKSTFORRETNING HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		4 400 000	4 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 400 000	4 400 000
Sum anleggsmidler		4 400 000	4 400 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	15 822
Konsernfordringer		340 000	354 928
Sum fordringer		340 000	370 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 449	395 838
Sum omløpsmidler		505 449	766 588
Sum eiendeler		4 905 449	5 166 588



BALANSE

OFOTEN TAKSTFORRETNING HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 992 146	1 854 282
Sum opptjent egenkapital		1 992 146	1 854 282
Sum egenkapital	3	2 022 146	1 884 282
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 429 652	2 831 070
Sum annen langsiktig gjeld		2 429 652	2 831 070
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		214 225	171 046
Annen kortsiktig gjeld		239 426	280 189
Sum kortsiktig gjeld		453 651	451 235
Sum gjeld		2 883 303	3 282 305
Sum egenkapital og gjeld		4 905 449	5 166 588

Styret i Ofoten Takstforretning Holding AS

Per Andreas Opshaug
styreleder/daglig leder

Inger Irene Torgersen Opshaug
styremedlem

Jørn Erik Garnes
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet fungerer som et morselskap for datter Ofoten Takst AS som driver med taksering av eiendommer i Narvik kommune og omegn.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	137 864	273 829
Permanente forskjeller	-140 000	-434 632
Endring i midlertidige forskjeller	0	160 803



Skattepliktig inntekt	-2 136	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-44 000	-15 604
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 000	15 604
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Avsetninger mv	-160 803	-160 803	0
Sum	-160 803	-160 803	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 136	0	2 136
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	162 939	160 803	-2 136
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	0	0	1 854 282	1 884 282
Årets resultat				137 864	137 864
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	1 992 146	2 022 146

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OFOTEN TAKSTFORRETNING HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørn Erik Garnes	400	40,0	40,0
Inger Irene Torgersen Opshaug	300	30,0	30,0
Per Andreas Opshaug	300	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Andreas Opshaug	styreleder/daglig leder	300
Inger Irene Torgersen Opshaug	styremedlem	300
Jørn Erik Garnes	styremedlem	400



Totalt antall aksjer

1 000