



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	826 109 742
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FRIER VEST HOLDING AS
Forretningsadresse:	Strømtangvegen 39 3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Olav Storkås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 345 755
Annen driftsinntekt		0	500 000
Sum inntekter		0	1 845 755
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	2 452 288	3 252 152
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 642	23 576
Annen driftskostnad		5 778 187	2 776 460
Sum kostnader		8 243 117	6 052 189
Driftsresultat		-8 243 117	-4 206 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		13 688 172	413 594
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		646 188	627 360
Annen renteinntekt		1 563 626	10 221
Sum finansinntekter	4	15 897 986	1 051 175
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 876 632	1 162 129
Annen rentekostnad		1 201	6 705
Annen finanskostnad		1 631 333	744 977
Sum finanskostnader	4	6 509 166	1 913 811
Netto finans		9 388 820	-862 636
Resultat før skattekostnad	5	1 145 703	-5 069 070
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat	5, 6	1 145 703	-5 069 070
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-5 069 070
Annen egenkapital	7	1 145 703	0
Sum overføringer og disponeringer		1 145 703	-5 069 070



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	46 334 267	17 160 865
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	13 060	25 702
Sum varige driftsmidler		46 347 326	17 186 567
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	55 044 111	96 356 328
Lån til foretak i samme konsern	9, 10	60 183 167	86 472 233
Sum finansielle anleggsmidler		115 227 279	182 828 561
Sum anleggsmidler		161 574 605	200 015 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	71 200
Andre kortsiktige fordringer		1 774 709	1 142 768
Konsernfordringer	9, 10	2 218 354	2 958 149
Sum fordringer		3 993 063	4 172 117
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	201 727 372	39 476 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 727 372	39 476 540
Sum omløpsmidler		205 720 435	43 648 657
SUM EIENDELER		367 295 040	243 663 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 12	47 497 600	37 582 900
Overkurs	7	189 649 601	94 039 301
Ikke registrert kapitalforhøyelse		115 000 667	0
Sum innskutt egenkapital		352 147 868	131 622 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 703	0
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 145 703	0
Sum egenkapital		353 293 571	131 622 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 721 476	876 845
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter	11	167 533	179 893
Kortsiktig konserngjeld	9, 10	0	9 277 129
Annen kortsiktig gjeld		4 112 460	101 707 717
Sum kortsiktig gjeld		14 001 469	112 041 583
Sum gjeld		14 001 469	112 041 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		367 295 040	243 663 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557013

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 109 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIER VEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Strømtangvegen 39
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Storkås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 109 742
FRIER VEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 345 755
Annen driftsinntekt		0	500 000
Sum inntekter		0	1 845 755
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	2 452 288	3 252 152
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 642	23 576
Annen driftskostnad		5 778 187	2 776 460
Sum kostnader		8 243 117	6 052 189
Driftsresultat		-8 243 117	-4 206 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		13 688 172	413 594
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		646 188	627 360
Annen renteinntekt		1 563 626	10 221
Sum finansinntekter	4	15 897 986	1 051 175
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 876 632	1 162 129
Annen rentekostnad		1 201	6 705
Annen finanskostnad		1 631 333	744 977
Sum finanskostnader	4	6 509 166	1 913 811
Netto finans		9 388 820	-862 636
Resultat før skattekostnad	5	1 145 703	-5 069 070
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat	5, 6	1 145 703	-5 069 070
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-5 069 070
Annen egenkapital	7	1 145 703	0
Sum overføringer og disponeringer		1 145 703	-5 069 070



Organisasjonsnr: 826 109 742
FRIER VEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	46 334 267	17 160 865
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	13 060	25 702
Sum varige driftsmidler		46 347 326	17 186 567
Finansielle anleggsmidler			
Investerings i datterselskap	8	55 044 111	96 356 328
Lån til foretak i samme konsern	9, 10	60 183 167	86 472 233
Sum finansielle anleggsmidler		115 227 279	182 828 561
Sum anleggsmidler		161 574 605	200 015 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	71 200
Andre kortsiktige fordringer		1 774 709	1 142 768
Konsernfordringer	9, 10	2 218 354	2 958 149
Sum fordringer		3 993 063	4 172 117
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	201 727 372	39 476 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 727 372	39 476 540
Sum omløpsmidler		205 720 435	43 648 657
SUM EIENDELER		367 295 040	243 663 785

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 12	47 497 600	37 582 900
Overkurs	7	189 649 601	94 039 301
Ikke registrert kapitalforhøyelse		115 000 667	0
Sum innskutt egenkapital		352 147 868	131 622 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 703	0
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 145 703	0
Sum egenkapital		353 293 571	131 622 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 721 476	876 845
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter	11	167 533	179 893
Kortsiktig konserngjeld	9, 10	0	9 277 129
Annen kortsiktig gjeld		4 112 460	101 707 717
Sum kortsiktig gjeld		14 001 469	112 041 583
Sum gjeld		14 001 469	112 041 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		367 295 040	243 663 784



Organisasjonsnr: 826 109 742
FRIER VEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.27

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	1881215.00	2556334.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	323116.00	380357.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	242801.00	233876.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5157.00	81585.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2452288.00	3252152.00

Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader i regnskapet inkluderer både avsatt og utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer for 2024 på kr 490 776.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62401521.00	89430382.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Frier Vest Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frier Vest Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord, 28. mai 2025

KPMG AS

Thomas Alfheim
Statsautorisert revisor



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2024 - FRIER VEST HOLDING AS (09.04.2025 13_30).pdf

Name	Method	Signed at
Kronborg, Tim Agnar	BANKID	2025-04-17 10:16 GMT+02
Østby, Merete Steinvåg	BANKID	2025-04-16 16:56 GMT+02
Hasaas, Øyvind	BANKID	2025-04-16 12:01 GMT+02
STORKÅS, HANS OLAV	BANKID	2025-04-16 09:55 GMT+02
Jørstad, Steinar	BANKID	2025-04-16 09:41 GMT+02
Bakkerud, Lill Heidi	BANKID	2025-04-28 07:02 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: DBE9D129218C4C30958B721EBA2FF042

Confidential, Melbø, Lars, 27.05.2025 07:24:58



Årsregnskap for
FRIER VEST HOLDING AS

826109742

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Confidential, Melbø, Lars, 27.05.2025 07:24:58



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Page 1 of 2
FRIER VEST HOLDING AS



FRIER VEST HOLDING AS
826 109 742

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Sølgsinntekt		0	1 345 755
Annen driftsinntekt		0	500 000
Sum driftsinntekter		0	1 845 755
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-2 452 288	-3 252 152
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-12 642	-23 576
Annen driftskostnad		-5 778 187	-2 776 460
Sum driftskostnader		-8 243 117	-6 052 189
Driftsresultat		-8 243 117	-4 206 434
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		13 688 172	413 594
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		646 188	627 360
Annen renteinntekt		1 563 626	10 221
Sum finansinntekter	4	15 897 986	1 051 175
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-4 876 632	-1 162 129
Annen rentekostnad		-1 201	-6 705
Annen finanskostnad		-1 631 333	-744 977
Sum finanskostnader	4	-6 509 166	-1 913 811
Netto finans		9 388 820	-862 636
Årsresultat	5, 6	1 145 703	-5 069 070
Overføringer			
Overkurs		0	-5 069 070
Annen egenkapital	7	1 145 703	0
Sum overføringer		1 145 703	-5 069 070

Confidential, Melbø, Lars, 27.05.2025 07:24:58



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Page 1 of 3
FRIER VEST HOLDING AS - BRØNNØYSUND



FRIER VEST HOLDING AS
826 109 742

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	46 334 267	17 160 865
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	13 060	25 702
Sum varige driftsmidler		46 347 326	17 186 567
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	55 044 111	96 356 328
Lån til foretak i samme konsern	9, 10	60 183 167	86 472 233
Sum finansielle anleggsmidler		115 227 279	182 828 561
Sum anleggsmidler		161 574 605	200 015 128
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	71 200
Kortsiktige konsernfordringer	9, 10	2 218 354	2 958 149
Andre kortsiktige fordringer		1 774 709	1 142 768
Sum fordringer		3 993 063	4 172 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	201 727 372	39 476 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 727 372	39 476 540
Sum omløpsmidler		205 720 435	43 648 657
SUM EIENDELER		367 295 040	243 663 785

Confidential, Melbø, Lars, 27.05.2025 07:24:58



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Page 1 of 3
FRIER VEST HOLDING AS - BRØNNØYSUNDREGISTRERT



FRIER VEST HOLDING AS
826 109 742

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 12	47 497 600	37 582 900
Ikke registrert kapitalforhøyelse		115 000 667	0
Overkurs	7	189 649 601	94 039 301
Sum innskutt egenkapital		352 147 868	131 622 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 703	0
Sum opptjent egenkapital		1 145 703	0
Sum egenkapital		353 293 571	131 622 201
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 721 476	876 845
Skyldige offentlige avgifter	11	167 533	179 893
Kortsiktig konserngjeld	9, 10	0	9 277 129
Annen kortsiktig gjeld		4 112 460	101 707 717
Sum kortsiktig gjeld		14 001 469	112 041 583
Sum gjeld		14 001 469	112 041 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		367 295 040	243 663 785

BREVIK, 26.03.2025

Øyvind Hasaas
styrets leder

Lill Heidi Bakkerud
nestleder

Steinar Jørstad
styremedlem

Merete Steinvåg Østby
styremedlem

Tim Agnar Kronborg
styremedlem

Hans Olav Storkås
daglig leder

Confidential, Melbø, Lars, 27.05.2025 07:24:58



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Page 1 of 3
FRIER VEST HOLDING AS - BRØNNØYSUNDREGISTRERE



FRIER VEST HOLDING AS
826 109 742

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Confidential, Melbø, Lars, 27.05.2025 07:24:58



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Page 1 of 3
FRIER VEST HOLDING AS



FRIER VEST HOLDING AS
826 109 742

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 881 215	2 556 334
Arbeidsgiveravgift	323 116	380 357
Pensjonskostnader	242 801	233 876
Andre relaterte ytelser	5 157	81 585
Sum	2 452 288	3 252 152

Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader i regnskapet inkluderer både avsatt og utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer for 2024 på kr 490 776.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,27

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	79 575	17 160 865	17 240 440
Tilgang i året	0	29 173 402	29 173 402
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	79 575	46 334 267	46 413 842
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-53 870	0	-53 870
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-66 515	0	-66 515
Balanseført verdi pr 31.12	13 060	46 334 267	46 347 327
Årets av- og nedskrivninger	12 645	0	12 645
Økonomisk levetid	3	0	
Avskrivningsplan	Lineær		

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Tomter bygninger og annen fast eiendom er infrastruktur under utførelse og avskrives ikke.

Confidential, Melbø, Lars, 27.05.2025 07:24:58



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Page 1 of 3
FRIER VEST HOLDING AS - BRØNNØYSUNDREGISTRENE



FRIER VEST HOLDING AS
826 109 742

Note 4 - Finans

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt fra datterselskap Frier Vest Asdal AS	-646 188	-627 360
Renter bank	-1 563 626	-10 221
Konsernbidrag fra datterselskapet Frier Vest Havneeiendom AS	0	-413 594
Gevinst ved realisasjon av aksjer i datterselskap	-13 688 172	0
Sum finansinntekter	-15 897 986	-1 051 175

Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnader Frier Vest Havneeiendom AS	326 632	187 129
Rentekostnader Siva Eiendom Holding AS	4 550 000	975 000
Opsjonspremier	779 833	744 977
Tap ved realisasjon av aksjer	851 500	0
Rentekostnader leverandørgjeld	1 201	6 705
Sum finanskostnader	6 509 166	1 913 811

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	1 145 703	-5 069 070
Permanente forskjeller	-12 700 354	-391 110
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-91 310	377 607
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	413 594
Skattepliktig inntekt	-11 645 961	-4 668 980

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-12 421	-13 626	1 205
Frømførbart underskudd	-11 105 137	-22 751 098	11 645 961
Kortsiktig gjeld	-370 369	-277 853	-92 515
Netto forskjeller	-11 487 927	-23 042 578	11 554 652
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	11 487 927	23 042 578	-11 554 652
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Confidential, Melbø, Lars, 27.05.2025 07:24:58



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Page: 1 of 3
FRIER VEST HOLDING AS



FRIER VEST HOLDING AS
826 109 742

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg. kapital forhøyelse	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	37 582 900	94 039 301	0	0	131 622 201
Årsresultat	0	0	0	1 145 703	1 145 703
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	9 914 700	95 610 300	0	0	105 525 000
Andre endringer	0	0	115 000 667	0	115 000 667
Egenkapital 31.12.2024	47 497 600	189 649 601	115 000 667	1 145 703	353 293 571

Mer om egenkapital

Ikke registrert kapitalforhøyelse

Styret vedtok kapitalforhøyelse i 2024 med påfølgende økning i aksjekapital. Kapitalforhøyelsen ble registrert i 2025. Se note 12

Note 8 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Frier Vest Asdal AS	Porsgrunn	51,11	51,11	55 044 111	-1 948 549	99 694 554
Sum				55 044 111		

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	62 401 521	89 430 382

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	9 277 129

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er definert som små foretak iht. regnskapsloven § 3-2 og derfor kan unnlate å utarbeide konsernregnskap.

Confidential, Melbø, Lars, 27.05.2025 07:24:58



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Page 1 of 3
FRIER VEST HOLDING AS



FRIER VEST HOLDING AS
826 109 742

Note 10 - Gjeld og Fordringer i konsern

Konsernfordringer	2024	2023
Fordring på Frier Vest Asdal AS	2 218 354	2 958 149
Sum Konsernfordringer	2 218 354	2 958 149

Kortsiktig konserngjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld til Frier Vest Havneeiendom AS	0	-9 277 129
Kortsiktig konserngjeld	0	-9 277 129

Lån til foretak i samme konsern	2024	2023
Ansvarlig lån til Frier Vest Asdal AS	60 183 167	86 472 233
Sum lån til foretak i samme konsern	60 183 167	86 472 233

Note 11 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	113 665
Skyldig skattetrekk	-113 665
I tillegg inngår ytterligere bundet beløp på	30 000 000

Note 12 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	474 976	100	47 497 600

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
GRENLAND HAVN IKS	261 390	55,03	Ordinære
BAMBLE KOMMUNE	114 439	24,09	Ordinære
SIVA EIENDOM HOLDING AS	99 147	20,87	Ordinære
Totalt antall aksjer	474 976	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Eierandel basert på vedtatte protokoller i 2024 er:

GRENLAND HAVN IKS 44,83 %

BAMBLE KOMMUNE - 22,05%

SIVA EIENDOM HOLDING AS - 33,12%

Siva Eiendom Holding AS sin økning på 93 957 aksjer ble registrert i Brønnøysundregistrene 23.01.2025.

Bamble kommune sin økning på 14 094 aksjer ble registrert i Brønnøysundregistrene 22.02.2025.

Confidential, Melbø, Lars, 27.05.2025 07:24:58



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Page 1 of 3
FRIER VEST HOLDING AS - BRØNNØYSUNDREGISTRENE